

随意契約の結果

【令和4年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	忘れ・応募者数	
【URコミュニティ】横浜住まい センター事務所賃貸料（令和4年 度）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜住まいセンター長 新町 敬策 神奈川県横浜市区北幸1－1－ 8	令和4年3月14日	（株）相鉄ビルマネジメン ト 神奈川県横浜市区南幸2 －1－2 2	2020001035231	92,632,008円	92,632,008円	100.0%	当該契約は、住宅管理業務を実施するために使用する事 務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であ ると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したも のであるが、当該業務は、現在も履行中であり、引き続 き当該物件を事務所とすることが業務遂行上も必要であ ることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づ き随意契約を行ったものである。	-				
【URコミュニティ】神奈川西住 まいセンター賃料・共益費（R 4・R5）	業務受託者 （株）URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 富張 誉 神奈川県藤沢市藤沢4 6 2	令和4年3月1日	大星ビル管理（株） 東京都文京区小石川4－2 2－2	2010001004501	95,548,464円	95,548,464円	100.0%	当該契約は、住まいセンター業務を実施するために使用 する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適である と判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したもの であるが、当該業務は、現在も継続中であり、引き続き 当該物件をURコミュニティ神奈川西住まいセンターとす ることが業務遂行上必要であることから、会計規程第51 条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意 契約を行ったものである。	-				
【URコミュニティ】横浜南住ま いセンター賃料・共同使用料（5 01、502、512号室）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 山口 和人 神奈川県横浜市区港南区港南台3－ 3－1	令和4年3月9日	（株）相鉄ビルマネジメン ト 神奈川県横浜市区南幸2 －1－2 2	2020001035231	57,200,000円	56,989,752円	99.6%	当該契約は、住宅管理業務を実施するために使用する事 務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適である と判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したもの であるが、当該業務は、現在も履行中であり、引き続き 当該物件を事務所とすることが業務遂行上も必要である ことから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき 随意契約を行ったものである。	-				