

競争入札による契約の結果

【平成30年12月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
団地再生等事業に係る居住者説明等業務 (浜見平団地第Ⅲ期・Ⅳ期他)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年12月21日	(株)URリンケージ 東京都中央区日本橋 1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	51,316,585円	39,960,000円	77.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(子母口他4団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成30年12月5日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	60,448,161円	51,579,288円	85.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(川崎日進他3団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	90,501,429円	69,109,632円	76.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(西菅田団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	224,355,096円	169,219,800円	75.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(南神大寺団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	184,230,417円	143,956,548円	78.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(鷗見町他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	75,787,617円	58,826,736円	77.6%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(西ひかりが丘団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	122,710,204円	92,358,144円	75.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(左近山他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	331,736,018円	250,292,808円	75.4%				

競争入札による契約の結果

【平成30年12月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(くぬぎ台団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	129,729,340円	94,615,776円	72.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(峰沢町他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	64,742,781円	57,936,708円	89.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(ビューコート小港)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	131,951,721円	82,360,800円	62.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(南永田他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	182,257,581円	137,344,140円	75.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(桜町他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-1-2-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	130,821,415円	71,150,940円	54.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(新城他4団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-1-2-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	94,405,888円	54,701,028円	57.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(菊名池他5団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-1-2-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	145,816,005円	80,170,884円	55.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(サンヴァリエD日吉団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-1-2-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	146,505,672円	75,453,552円	51.5%				

競争入札による契約の結果

【平成30年12月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(アーバンドール瀬谷団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 金子 定彦 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成30年12月27日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-12-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	97,761,816円	49,337,424円	50.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(サニーマン平塚団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月19日	(株)三光ビルサービス社 神奈川県横浜市中区本町1-3	6020001026672	一般競争入札 (総合評価方式)	21,116,149円	12,888,720円	61.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(レーベンスガルテン山崎)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月19日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-12-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	65,425,287円	38,682,360円	59.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(コンフォール平塚団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月19日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-12-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	50,581,616円	27,407,160円	54.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(鶴ヶ丘団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月19日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-12-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	83,812,735円	47,883,204円	57.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(コンフォールさがみ南団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月19日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-12-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	109,772,269円	59,742,360円	54.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(ブラザンティ相模大野団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月19日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-12-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	186,976,414円	100,307,160円	53.6%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(つぐみ台他3団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	127,729,936円	102,067,776円	79.9%				

競争入札による契約の結果

【平成30年12月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務（LT茅ヶ崎団地他2団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	231,838,189円	187,361,208円	80.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務（浜見平団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	165,125,606円	133,611,984円	80.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務（上和団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	147,796,866円	119,938,104円	81.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務（下大槻団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	162,844,376円	132,149,880円	81.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務（コンフォール茅ヶ崎浜見平）	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 有賀 俊 神奈川県藤沢市藤沢462	平成30年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	190,525,597円	154,625,544円	81.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務（CF上倉田他1団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 佐伯 幸彦 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成30年12月28日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-1-2-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	153,271,369円	81,303,804円	53.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務（プロムナード矢部団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 佐伯 幸彦 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成30年12月28日	(株)カナコー 神奈川県相模原市南区麻溝台8-1-2-5	2021001011692	一般競争入札 (総合評価方式)	204,617,183円	109,164,780円	53.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務（港南台ちどり団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 佐伯 幸彦 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成30年12月28日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	142,390,402円	108,923,940円	76.5%				

競争入札による契約の結果

【平成30年12月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(港南台かもめ団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 佐伯 幸彦 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成30年12月28日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	283,357,175円	225,823,356円	79.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(公田町団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 佐伯 幸彦 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成30年12月28日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	150,409,159円	116,357,472円	77.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(飯島団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 佐伯 幸彦 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成30年12月28日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	173,607,818円	132,455,088円	76.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(並木一丁目第一他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 佐伯 幸彦 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成30年12月28日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	244,216,306円	188,349,192円	77.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(能見台ウエストヒル他2)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 佐伯 幸彦 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成30年12月28日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	236,464,779円	179,789,976円	76.0%				