

競争入札による契約の結果

【平成30年11月分】 役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
H30コンフォール藤沢A1号棟他6棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月9日	(株)明和塗装 神奈川県横浜市港北区新横浜2-7-4	6021001041934	一般競争入札 (総合評価方式)	422,435,520円	397,224,000円	94.0%				
H30左近山団地1-2号棟他12棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月19日	(株)伊勝 神奈川県横浜市鶴見区生麦1-5-3	7020001016607	一般競争入札 (総合評価方式)	182,434,680円	156,384,000円	85.7%				
H30コンフォール明神台1-6号棟他4棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月26日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	275,975,640円	251,100,000円	91.0%				
H30霧が丘グリーンタウン2.2街区他2団体外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月28日	(株)津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	6,176,520円	5,032,800円	81.5%				
平成30年度神奈川エリア外壁修繕その他工事建築積算(その3)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月30日	(株)伸建築事務所 東京都新宿区西新宿7-7-26	1011101008814	指名競争入札	2,127,600円	2,106,000円	99.0%				
浜見平団地(建替)第3期D1街区他造園その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月15日	まち環境エンジニアリング (株) 東京都荒川区東日暮里5-5-2-10	8011101031487	指名競争入札	13,001,040円	12,636,000円	97.2%				
H30コンフォール藤沢A1号棟他6棟外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月30日	(有)憲建築事務所 東京都世田谷区用賀4-3-4-12	2010902025967	指名競争入札	5,567,400円	4,968,000円	89.2%				
平成30年度下末吉町市街地住宅の用途廃止に伴う居住者の引越業務(神奈川)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月6日	引越専門(同) 東京都千代田区神田紺屋町1-4	2010005001552	一般競争入札	4,673,052円	3,402,000円	72.8%				

競争入札による契約の結果

【平成30年11月分】 役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度洋光台北団地における団地再生事業検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年11月20日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6-2-8-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	9,493,200円	9,072,000円	95.6%				
【URコミュニティ本社】H30 麹田他5 団地鉄部等塗装工事	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年11月20日	カネコ塗装工業 (株) 東京都新宿区早稲田町 9	2011101004721	指名競争入札	48,797,640円	35,208,000円	72.2%				
【URコミュニティ本社】H30 上和田 2-2 号棟他 6 棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年11月2日	中外商工 (株) 大阪府大阪市西区靱本町 1-9-15	1120001045403	一般競争入札	82,897,560円	72,792,000円	87.8%				
【URコミュニティ本社】H30 相模台 3-1 号棟他 6 棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年11月9日	中外商工 (株) 大阪府大阪市西区靱本町 1-9-15	1120001045403	一般競争入札	67,233,240円	63,396,000円	94.3%				
【URコミュニティ本社】H30 上和田 2-2 号棟他 6 棟屋根断熱防水修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年11月14日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	指名競争入札	1,446,120円	1,350,000円	93.4%				
【URコミュニティ本社】H30 相模台 3-1 号棟他 6 棟屋根断熱防水修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年11月26日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	指名競争入札	1,271,160円	1,188,000円	93.5%				
【URコミュニティ本社】H30 飯島他 1 団地鉄部等塗装工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年11月8日	(有) 輸設計工房 東京都墨田区両国 2-21-5	7010602024083	指名競争入札	1,653,480円	1,587,600円	96.0%				
【URコミュニティ本社】H30 港南台ちどり鉄部等塗装工事	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成30年11月9日	東工業 (株) 東京都目黒区上目黒 5-4-10	5013201000267	指名競争入札	47,881,800円	32,400,000円	67.7%				

競争入札による契約の結果

【平成30年11月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】H30 港南台ち どり鉄部等塗装工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年11月27日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-5	4011101036787	指名競争入札	1,355,400円	1,231,200円	90.8%				