

競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-1-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,112,578,200円	1,062,511,560円	95.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-2- ②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	9,991,080円	9,795,600円	98.0%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-2- ③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	79,941,600円	77,463,000円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-2- ④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	119,305,440円	115,606,440円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-2- ⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	10,190,880円	9,859,320円	96.7%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-2- ⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	10,476,000円	10,150,920円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-2- ⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	96,433,200円	93,443,760円	96.9%				

# 競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-1-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	若井工業(株) 神奈川県川崎市幸区遠藤町1-6-10	9020001071724	一般競争入札 (総合評価方式)	724,133,520円	705,780,000円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-3-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	若井工業(株) 神奈川県川崎市幸区遠藤町1-6-10	9020001071724	一般競争入札 (総合評価方式)	2,712,960円	2,635,200円	97.1%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-3-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	61,034,040円	59,508,658円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-1-3-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	55,966,680円	54,231,120円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-2-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	2,237,833,440円	2,137,034,880円	95.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-3-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	826,332,840円	805,675,410円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-3-2-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千歳3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	39,123,000円	38,340,000円	98.0%				

# 競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-3-2-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	62,470,440円	60,908,889円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-3-2-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	91,716,840円	89,424,874円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-3-2-⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市中区曙町4-5-0-2	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	48,025,440円	46,980,000円	97.8%				
平成30年度小規模修繕工事(神-3-2-⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市中区曙町4-5-0-2	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	47,291,040円	46,440,000円	98.2%				
平成30年度小規模修繕工事(神-3-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	212,143,320円	206,839,742円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	890,440,560円	850,370,400円	95.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-2-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	91,663,920円	88,821,360円	96.9%				

# 競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-5-2-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	56,758,320円	54,997,920円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-2-⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	38,168,280円	36,914,400円	96.7%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-2-⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	38,324,880円	37,135,800円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	120,583,080円	116,844,120円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-3-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	139,584,600円	135,257,040円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-6-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	2,315,513,520円	2,211,229,800円	95.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	855,837,360円	817,324,560円	95.5%				

## 競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-7-2- ②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	35,232,840円	34,139,880円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-2- ③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	73,504,800円	71,226,000円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-2- ④)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	47,807,280円	46,324,440円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-2- ⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	29,759,400円	28,785,240円	96.7%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-2- ⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	29,724,840円	28,802,520円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-2- ⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	164,445,120円	159,346,440円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	954,886,320円	911,916,360円	95.5%				

競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-7-3- ②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	30,854,520円	29,897,640円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-3- ③)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	25,867,080円	25,064,640円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-3- ④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	93,236,400円	90,345,240円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-3- ⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	12,426,480円	12,016,080円	96.7%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-3- ⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	12,673,800円	12,280,680円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-3- ⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	127,084,680円	123,144,840円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-4)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	968,112,000円	924,546,960円	95.5%				

## 競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-7-4- ②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	100,878,480円	97,750,800円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-4- ③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	96,670,800円	93,673,800円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-4- ④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	77,871,240円	75,456,360円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-4- ⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)古畑総合建築 東京都西東京市ひばりが丘2-1 1-29	7012701003117	一般競争入札 (総合評価方式)	33,832,080円	32,076,000円	94.8%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-4- ⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	33,686,280円	32,641,920円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-7-4- ⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	93,156,480円	90,268,560円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-8-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,603,542,960円	1,531,319,040円	95.5%				

競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-8-4)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	413,291,160円	402,958,800円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-8-4-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	2,891,160円	2,717,280円	94.0%				
平成30年度小規模修繕工事(神-8-4-③)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	23,559,120円	22,966,200円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-8-4-④)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	37,498,680円	36,561,240円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-8-4-⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	6,052,320円	5,888,160円	97.3%				
平成30年度小規模修繕工事(神-8-4-⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	6,320,160円	6,162,480円	97.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-8-4-⑦)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	41,628,600円	40,338,000円	96.9%				



競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-9-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	500,510,880円	477,987,480円	95.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-9-2- ③)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	48,627,000円	47,119,320円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-9-2- ④)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	40,916,880円	39,647,880円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-9-2- ⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	21,932,640円	21,210,120円	96.7%				
平成30年度小規模修繕工事(神-9-2- ⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	22,380,840円	21,686,400円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-9-2- ⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	83,760,480円	81,163,080円	96.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-9-2- ②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千歳3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	25,426,440円	24,948,000円	98.1%				

## 競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-5-3-⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市中区曙町4-5-0 -2	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	31,602,960円	30,996,000円	98.1%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-3-⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市中区曙町4-5-0 -2	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	31,523,040円	30,888,000円	98.0%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-3-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市中区曙町4-5-0 -2	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	71,095,320円	70,200,000円	98.7%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-3-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	11,030,040円	10,800,000円	97.9%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市中区曙町4-5-0 -2	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	1,134,968,760円	1,117,800,000円	98.5%				
平成30年度小規模修繕工事(神-5-2-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	9,539,640円	9,352,800円	98.0%				
平成30年度小規模修繕工事(神-4-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	3,125,315,880円	2,984,634,000円	95.5%				

競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度小規模修繕工事(神-5-3-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	尾鈴電気(株) 神奈川県横浜市保土ヶ谷区仏向町2-25-3	5020001009744	一般競争入札 (総合評価方式)	60,072,840円	59,400,000円	98.9%				
平成30年度西菅田他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荻田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	1,947,502,440円	1,612,267,200円	82.8%				
平成30年度奈良北他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	491,362,200円	480,600,000円	97.8%				
平成30年度洋光台北他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	909,072,720円	890,539,920円	98.0%				
平成30年度金沢SST並木一丁目第一他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市中区曙町4-50-2	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	935,874,000円	928,800,000円	99.2%				
平成30年度虹ヶ丘他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	739,960,920円	725,620,680円	98.1%				
平成30年度天王町他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	821,921,040円	809,383,320円	98.5%				

## 競争入札による契約の結果

【平成30年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度左近山他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月6日	日本総合生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,049,585,040円	1,028,512,080円	98.0%				
H30アーバンドエル瀬谷6号棟他5棟外壁 修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月21日	ナス工業(株) 神奈川県横浜市戸塚区品濃町56 3	8020001007786	一般競争入札 (総合評価方式)	228,572,280円	199,800,000円	87.4%				
【URコミュニティ本社】H30南神大寺4 号棟他4棟屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿6-5-1	平成30年9月5日	(株)吉畑総合建築 東京都西東京市ひばりが丘2-1 1-29	7012701003117	指名競争入札	42,880,320円	34,560,000円	80.6%				