

競争入札による契約の結果

【平成29年12月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県所管の区分	応札・応募者数	
平成29年度新城市街地住宅の用途廃止に伴う居住者説明等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 吉田 滋 東京都新宿区西新宿 6-5-1	平成29年12月26日	(株)URリンケージ 東京都中央区日本橋 1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	39,562,463円	31,212,000円	78.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(港北NTST中川他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成29年12月1日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	118,204,920円	88,542,720円	74.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(BS本牧-1ほか4団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成29年12月1日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	87,981,292円	71,675,280円	81.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(港北NTMふじのき台他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成29年12月1日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	91,517,947円	68,908,320円	75.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(青葉台団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成29年12月1日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	71,561,685円	56,395,440円	78.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(ステラ月見ヶ丘他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成29年12月1日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	46,648,224円	32,911,920円	70.6%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(CF十日市場五番街ほか5団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成29年12月1日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	96,143,436円	77,520,240円	80.6%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(VC広向ほか1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸 1-1-8	平成29年12月1日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	74,588,688円	56,013,120円	75.1%				

競争入札による契約の結果

【平成29年12月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(ベイシティ本牧南団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成29年12月1日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	102,499,668円	90,084,960円	87.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(アルテ横浜ほか2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成29年12月13日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	85,760,272円	53,330,400円	62.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(天王町団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成29年12月13日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	89,815,910円	56,376,000円	62.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(西久保町公園ハイツ団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成29年12月13日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	106,349,112円	68,441,760円	64.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(大師中町ほか2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成29年12月13日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	152,487,295円	96,707,520円	63.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(霧が丘グリーンタウン団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成29年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	114,699,628円	87,583,680円	76.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(CF明神台(中央街区)他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成29年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	255,052,411円	198,838,800円	78.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(コンフォール南日吉団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 大塚 正美 神奈川県横浜市西区北幸1-1-8	平成29年12月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	148,449,348円	115,493,040円	77.8%				

競争入札による契約の結果

【平成29年12月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(虹ヶ丘他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 近藤 勉 神奈川県藤沢市藤沢462	平成29年12月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	188,108,676円	146,694,240円	78.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(UB百合ヶ丘第一他5団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 近藤 勉 神奈川県藤沢市藤沢462	平成29年12月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	238,181,148円	184,297,680円	77.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(湘南LTPS駒寄他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 近藤 勉 神奈川県藤沢市藤沢462	平成29年12月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	171,493,848円	133,112,160円	77.6%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(奈良北他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 近藤 勉 神奈川県藤沢市藤沢462	平成29年12月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	192,103,812円	149,247,360円	77.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(相模台団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 近藤 勉 神奈川県藤沢市藤沢462	平成29年12月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	95,004,576円	74,040,480円	77.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(コーポレート東戸塚他3)	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 関口 健男 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	平成29年12月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	78,935,148円	69,647,040円	88.2%				