

○ 公表対象要件に該当する契約先についての公表様式

「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月7日閣議決定）を踏まえ、次の要件に該当する契約先について、契約先の協力を得て、各契約ごとに、当機構ＯＢの再就職に係る情報及び当機構との取引に係る情報を公表するものです。

（公表対象の要件）

- ①総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引割合が３分の１以上である。
②当機構の役員経験者が再就職している、又は当機構の課長相当職以上の職の経験者が役員等として再就職している。

競争入札による契約【令和６年９月分】

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
令和６年度左近山他団地リニューアル工事	令和6年9月2日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	820百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度海岸通四丁目他団地リニューアル工事	令和6年9月2日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	817百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度虹ヶ丘他団地リニューアル工事	令和6年9月2日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	348百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度洋光台北他団地リニューアル工事	令和6年9月2日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	1,196百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－８－４－⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	32百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
令和６年度小規模修繕工事（神－９－２）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	946百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－９－２－ ②）	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束３－１－３	6010801012889	113百万円	3人	技術開発部長 取締役営業部長 技術部長	埼玉地域支社総合企画室調査役 震災復興支援室岩手震災復興支援事務所担当 リーダー 監理役	3,427百万円	1/2以上2/3未満	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－９－２－ ③）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	56百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－９－２－ ④）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	91百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－９－２－ ⑤）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	37百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－９－２－ ⑥）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	37百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が 1 者応札・ 1 者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 9 － 2 － ⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	133百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 1 － 2 － ②）	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束 3－ 1－ 3	6010801012889	13百万円	3人	技術開発部長 取締役営業部長 技術部長	埼玉地域支社総合企画室調査役 震災復興支援室岩手震災復興支援事務所担当 リーダー 監理役	3,427百万円	1/2以上2/3未満	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 1 － 2 － ③）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	237百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 1 － 2 － ④）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	335百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 1 － 2 － ⑤）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	16百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 1 － 2 － ⑥）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	16百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 1 － 2 － ⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	120百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
令和６年度小規模修繕工事（神－１－３－ ⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	163百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－３－２－ ②）	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千東３－１－３	6010801012889	59百万円	3人	技術開発部長 取締役営業部長 技術部長	埼玉地域支社総合企画室調査役 震災復興支援室岩手震災復興支援事務所担当 リーダー 監理役	3,427百万円	1/2以上2/3未満	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－５－２）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	1,305百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－５－２－ ②）	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千東３－１－３	6010801012889	13百万円	3人	技術開発部長 取締役営業部長 技術部長	埼玉地域支社総合企画室調査役 震災復興支援室岩手震災復興支援事務所担当 リーダー 監理役	3,427百万円	1/2以上2/3未満	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－５－２－ ③）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	147百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－５－２－ ④）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	134百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－５－２－ ⑤）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	27百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が 1 者応札・ 1 者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 5 － 2 － ⑥）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	27百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 5 － 2 － ⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	157百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 5 － 3 － ②）	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束 3－ 1－ 3	6010801012889	19百万円	3人	技術開発部長 取締役営業部長 技術部長	埼玉地域支社総合企画室調査役 震災復興支援室岩手震災復興支援事務所担当 リーダー 監理役	3,427百万円	1/2以上2/3未満	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 5 － 3 － ⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	51百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 2 ）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	2,082百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 2 － ②）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	34百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 2 － ③）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	98百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が 1 者応札・ 1 者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高 (百万円)	取引割合	
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 2 － ④）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	159百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 2 － ⑤）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	33百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 2 － ⑥）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	34百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 2 － ⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	267百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 3 ）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	1,720百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 3 － ②）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	12百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 1 － 2 ）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	1,308百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が 1 者応札・ 1 者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高 (百万円)	取引割合	
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 3 － ③）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	40百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 3 － ④）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	103百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 3 － ⑤）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	26百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 3 － ⑥）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	27百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 3 － ⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	233百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 4 ）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	1,760百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
令和 6 年度小規模修繕工事（神－ 7 － 4 － ②）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－ 9	3010001033375	84百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
令和６年度小規模修繕工事（神－７－４－ ③）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	93百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－７－４－ ④）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	66百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－７－４－ ⑥）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	40百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
令和６年度小規模修繕工事（神－７－４－ ⑦）	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	122百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【URコミュニティ】令和６年度下期横浜 住まいセンターリニューアル等工事監督業 務	令和6年9月25日	（株）セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿１－５－１	5011001043635	10百万円	2人	代表取締役 代表取締役	副本部長 工事事務所所長	352百万円	2/3以上	
【URコミュニティ東日本】Ｒ０６グリー ンスクエア大野台他２団地鉄部等塗装工事 監督業務	令和6年9月11日	（株）セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿１－５－１	5011001043635	2百万円	2人	代表取締役 代表取締役	副本部長 工事事務所所長	352百万円	2/3以上	

※１ 「当機構ＯＢの再就職に係る情報」の各欄には、契約締結日時点の情報を掲載しています。
※２ 「当機構との取引に係る情報」の「取引高」欄には、契約締結時点での契約先の直近の財務諸表の対象事業年度における当機構との取引高を、「取引割合」欄には、当該事業年度における総売上高又は事業収入に占める当機構との取引高の割合につき、1/3以上1/2未満、1/2以上2/3未満、または2/3以上のいずれかに該当するかを掲載しています。