

仕様書

1 業務名称

URまちとくらしのミュージアム屋外整備設計業務

2 業務の目的

本業務は、URまちとくらしのミュージアム屋外における雨庭整備の実施設計図面を作成するものである。

3 業務の履行期間

本業務の履行期間は、契約締結日の翌日から令和8年10月30日までとする。

4 敷地概要

(1) 所在地

東京都北区赤羽台1-4-50 URまちとくらしのミュージアム

(2) 設計対象面積

約90㎡

5 履行内容

(1) 与条件の確認・現況調査

計画の目的及びヌーヴェル赤羽台の設計内容等、計画に関わる与条件を確認するとともに、設計範囲内に存在する施設について現況を調査する。

なお、東京都の「令和8年度雨水流出抑制に資するグリーンインフラの導入拡大に向けた事業協力者募集要領」の要件を満たすこと。

(2) 計画方針の検討

(1)に基づいて計画方針を検討してとりまとめ、実施設計説明書を作成する。

(3) 実施設計図面作成

(2)に基づき、設計対象とする施設について、以下の工事発注に必要な図書の作成を行う。

設計図書の種類	枚数
表紙	1枚程度
数量総括表	1枚程度
施設平面図	1枚程度
詳細図	1枚程度
部分詳細図	1枚程度
撤去平面図	1枚程度

(4) サイン図案作成

雨庭の解説サインの図案（レイアウト・色彩等）を作成する。

6 機密保持

本業務の履行に際し、以下に示す重要な情報については、特に取り扱いに留意することとし、監督員の指示があった場合においては、監督員が指定した場所にて資料を閲覧することとする。この

際の事務所及び什器使用料は無償とする。

- ・発注者が提供する団地関連情報、各種関連情報

7 交通費の負担

本業務に要する交通費は、原則として経費に含むものとする。ただし、特別な事由により監督員が求めた場合は、別途協議により定めるものとする。

8 貸与品等

機構が所有する資料を必要とする場合は、監督員と協議すること。

9 成果物

本業務における成果物は以下のとおりとする。なお、成果物は発注者の許可なく発表又は引用してはならない。また、研修ごとに成果物については提出することとし、提出時期、提出方法については調査員と別途協議すること。

(1) 本業務にかかる報告書一式 (A4 版) 1 部 (下記内容を含む)

(2) 上記に関する原図一式及び電子データ (作成ソフトによるオリジナルデータ、報告書形式等の PDF によるデータ) 1 部

※1: 成果物の引渡し前にデータ提出方法等について、監督員と協議すること。

※2: 成果物については、「国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」(平成 12 年法律第 100 号) に適合すること。

10 疑義

本業務の実施にあたり、本特記仕様書に疑義が生じた場合は、書面をもって通知し、監督員と協議等のうえ実施するものとする。

以 上