入　札　公　告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和元年６月 19 日

独立行政法人都市再生機構

総務部長　佐藤　剛

1　調達内容

⑴　品目分類番号　14

⑵　借入件名及び数量

平成 31 年度固定資産管理システム・位置情報入力システムに係る機器等の借入　一式

⑶　借入物品の特質等　仕様書による。

⑷　借入期間

令和２年 10 月１日から令和６年 11 月 30 日

⑸　借入場所　仕様書による。

⑹　入札方法　落札者の決定は、総合評価落札方式をもって行うので、入札に際し総合評価のための書類を提出すること。なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 10 パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

2　競争参加資格

⑴　次の者は、競争に参加する資格を有しない。

イ　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成 16 年独立行政法人都市再生機構達第 95 号）第 331 条及び第 332 条の規定に該当する者

ロ　入札書等の受領期限の日から開札の時までの期間に、当機構から本件借入場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けている者

ハ　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者

（定義については、当機構ホームページ「入札・契約情報」→「入札・契約手続き」→「入札心得・契約関係規程」→「入札関連様式・標準契約書等」→「標準契約書等について」→「別紙　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者」

https://www.ur-net.go.jp/order/lrmhph00000000db-att/bouryokudantouteigi240117.pdf

を参照。）

⑵　次の要件をすべて満たしている者であること

イ　平成 31･32 年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、開札時までに業種区分「役務提供」の資格を有すると認定された者である

こと。

なお、競争参加資格を有しない場合は、速やかに競争参加資格審査の申請を行う必要がある。競争参加資格審査の申請等に関する問合せ先は次のとおり。

〒231－8315

神奈川県横浜市中区本町六丁目 50 番地１　横浜アイランドタワー（５階受付）

独立行政法人都市再生機構本社　総務部会計課

電話　045－650－0189

※「全省庁統一資格」は当機構の競争参加資格とは関係ありませんのでご注意下さい。

ロ　入札書受領期限以前の過去５年間において、仕様書別紙４に記載のサーバと同等以上のサーバ 20 台以上を納入・設置した実績を１件以上有していることを証明した者であること。

ハ　仕様書に記述する要求要件をすべて満たしていることを証明した者であること。

ニ　ISO/IEC27001:2013 若しくは JIS Q 27001:2014 に基づく情報セキュリティマネジメントシステム（ISMS）適合性評価制度の認証を受けていること、又はプライバシーマーク制度の認証によりプライバシーマーク使用許諾を受けていること。

ホ　日本国内において機構職員が行う立会検査に応じられる者であること。

⑶　本公告の借入物品を第三者をして貸付けようとする者にあっては、当該借入物品を自ら貸付けできる能力を有するとともに、第三者をして貸付けできる能力を有することを証明した者であること。

なお、この場合、賃貸を行う第三者は、上記⑴及び⑵イの条項が適用される。

３　入札書等の提出場所等

⑴　入札書等の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書等の交付場所及び問い合わせ先

〒231 - 8315

神奈川県横浜市中区本町六丁目 50 番地１　横浜アイランドタワー（５階受付）

独立行政法人都市再生機構本社　総務部会計課

電話　045―650―0189

⑵　入札説明書等の交付方法

本公告の日から上記⑴の交付場所にて交付する。

⑶　入札説明会の日時及び場所

令和元年６月 27 日　15 時 00 分

独立行政法人都市再生機構本社　入札室

⑷　入札書等の受領期限

令和元年８月８日　17 時 00 分（郵送の場合も必着のこと。）

⑸　開札の日時及び場所

令和元年８月 29 日　11 時 00 分

独立行政法人都市再生機構本社　入札室

4　その他

⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書に入札説明書で示した競争参加資格を有する証明書及び総合評価のための書類を添付して入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、入札者は開札日の前日までの間において、当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した総合評価のための書類は当機構において技術審査するものとし、採用し得うると判断した入札書のみを落札の対象とする。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程(平成16年独立行政法人都市再生機構規程第４号)第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者であって、入札説明書で指定する性能等の要求要件のうち必須とした項目の最低限の要求要件を全て満たしている入札者の中から、入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者を決定する。

⑺　手続における交渉の有無　無

⑻　本入札において、入札に参加する者が関係法人１者だった場合は、当該手続を中止し、再公募を実施する。

⑼　詳細は入札説明書による。

5　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity：Takashi Sato, Director, General Affairs Department, Incorporated Administrative Agency/Urban Renaissance Agency

⑵　Classification of the products to be procured:14

⑶　Nature and quantity of the products to be leased: the server system, software and other businesses for the fixed assets management system and the position information system , 1 set

⑷　Lease period: From 1 October, 2020 through 30 November, 2024

⑸　Lease places: under direction

⑹　Qualification for participating in the tendering procedures：Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall:

①　not come under Articles 331 and 332 ofthe Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice

②　not be currently under a suspension ofnomination as instructed by Head

Office, Urban Renaissance Agency

③ not be a company where organized crime groups or their members substantially influence its management or a company in a similar situation

④ have been qualified for the purpose of" Rendering of service " through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the East Japan District, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2019 and 2020

⑤ have proven to have actually executed a service similar to that within 5 years

⑥ have proven to meet all the requirements of the specifications

⑦ have the ISMS certification or the Privacy Mark License

⑧ respond to attendance inspection in Japan

⑨ have proven to have ability to lease the product by themselves and by a third Party, should the products requested through this notice be leased by a third party

(7) Time-limit for tender: 17:00, 8 August 2019

(8) Contact point for the notice: Ichiro Kawanami, Accounting Division, General Affairs Department, Head Office, Urban Renaissance Agency, 6—50—1, Honcho, Naka-Ku, Yokohama City, Kanagawa Pref. 231-8315, Japan TEL 045—650—0189

以 上