随意契約の結果

【令和８年９月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備　考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
次期ＵＲ－ＮＥＴ更改に伴うＭＰＳ設定変更業務	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月2日	リコージャパン（株） 東京都大田区中馬込１－３－６	1010001110829	35,275,240円	31,790,000円	90.1%	本業務は、出力機器等最適配置及び出力サービス提供業務（以下ＭＰＳという）の出力機器の設定変更等作業である。 出力機器の設定については現契約の相手方のみ作業可能であることから、会計規程第51条第３項第１号に基づき当該業者と随意契約を行ったものである。	－				
Ｒ８横浜ＩＴ９階レイアウト変更工事	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月9日	（株）アサヒファシリティズ 東京都江東区新砂１－３－３	6010601023987	7,076,300円	7,037,800円	99.5%	本業務は、横浜ＩＴレイアウト変更に伴う業務である。 当該業務はビル管理会社より施工会社が指定されていることから、会計規程第51条第３項第１号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	－				
システム関連技術支援業務（労働者派遣）会計課（令和８年１０月１日～令和９年３月３１日）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月10日	（株）パソナ 東京都千代田区丸の内１－５－１	1010001067359	4,807,826円	4,807,826円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやサーバーの撤去等に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。 実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。 当該法人からの提出資料を審査した結果、最も有効なものと認められたため、会計規程第51条第３項第１号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	－				
システム関連技術支援業務（労働者派遣）財務（Ｒ８年１０月１日～Ｒ９年３月３１日）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月17日	（株）パソナ 東京都千代田区丸の内１－５－１	1010001067359	4,807,826円	4,807,826円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやサーバーの撤去等に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。 実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。 当該法人からの提出資料を審査した結果、最も有効なものと認められたため、会計規程第51条第３項第１号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	－				
入居促進に係るＴＶＣＭ出稿業務（タイム令和８年度下半期）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月7日	（株）電通 東京都港区東新橋１－８－１	5010401143788	213,180,000円	213,180,000円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第３項第１号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	－				
令和８年度ＵＲ賃貸住宅後期ＣＰに係るＴＶＣＦ制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月28日	（株）電通 東京都港区東新橋１－８－１	5010401143788	69,694,592円	67,587,322円	97.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第３項第１号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	－				
令和８年度ＵＲ賃貸住宅におけるポイントサービスを活用したデータ分析等業務（下期）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月29日	（株）ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿１－１８－１４	1011001058851	226,685,800円	192,890,500円	85.1%	本業務は、ＵＲ賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通ポイントを付与することによって、居住者還元とサービスの向上による顧客満足度の向上及びＵＲ賃貸賃貸住宅の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第３項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	－				
令和８年度ＵＲ賃貸住宅入居促進（セールス）に係るＷＥＢ広告出稿業務（１０月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月29日	（株）電通 東京都港区東新橋１－８－１	5010401143788	49,500,000円	49,500,000円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第３項第１号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	－				
令和８年度ＵＲ賃貸住宅入居促進（ブランド）に係るＷＥＢ広告出稿業務（１０月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月29日	（株）電通 東京都港区東新橋１－８－１	5010401143788	16,500,000円	16,500,000円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第３項第１号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	－				

随意契約の結果

【令和８年９月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備　考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和８年度ＵＲ賃貸住宅入居促進（くらしのカレッジ）に係るＷＥＢ広告出稿業務（１０月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月29日	（株）電通 東京都港区東新橋１－８－１	5010401143788	2,200,000円	2,200,000円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第３項第１号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	－				
令和８年度ＳＮＳを活用した企業広報に係る情報発信等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月24日	（株）Ｄ２Ｃ 東京都港区東新橋１－９－１	7010401055008	11,260,639円	11,000,000円	97.7%	本業務は広報室で運用しているSNS（Instagram、X、Facebook、YouTube及びnote）を活用した効果的な情報発信により、当機構における企業広報活動の一層の強化を図ることを目的とするものであるため、業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第３項第１号に基づき随意契約を行ったものである。	－				
令和８年度永年勤続表彰に係るカタログギフトの調達	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月7日	（株）そごう・西武 東京都豊島区南池袋１－１８－２１	6010001127026	6,017,000円	5,879,830円	97.7%	本業務は、令和８年度永年勤続表彰の賞品として、表彰対象者に贈呈するためのカタログギフトの選定を目的とするものである。 上記目的のためよりカタログギフトを選定するため、企画提案競技方式により契約相手方の選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第３項第１号に基づき随意契約を行ったものである。	－				
システム関連技術支援業務（労働者派遣）デジ部（Ｒ８．１０．１～Ｒ９．３．３１）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原　浩幸 神奈川県横浜市中区本町６－５０－１	令和8年9月16日	（株）パソナ 東京都千代田区丸の内１－５－１	1010001067359	9,615,652円	9,615,652円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやサーバーの撤去等に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。 実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることにした。 当該法人からの提出資料を審査した結果、最も有効なものと認められたため、会計規程第51条第３項第１号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	－				