

随意契約の結果

【令和8年6月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
令和8年度前期ＣＰに係るグラフィック デザイン制作等業務（原稿制作等）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月11日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	10,888,790円	9,552,400円	87.7%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和8年度ＵＲ賃貸住宅ブランド看板デ ザインデータ制作業務	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月19日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	13,254,670円	9,996,800円	75.4%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和8年度上半期タレント使用営業用ノ ベルティの制作業務（クリアファイル）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月22日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	2,627,526円	2,627,526円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和8年度上半期タレント使用営業用ノ ベルティの制作業務（メモ帳2種）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月22日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	4,806,945円	4,806,945円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和8年度上半期タレント使用営業用ノ ベルティの制作業務（ブックメモ付箋）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月22日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	2,386,692円	2,386,692円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和8年度ＵＲ賃貸住宅ブランド看板設 置業務	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月25日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	9,999,095円	9,978,925円	99.8%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
ＵＲ賃貸住宅入居促進に係るＴＶＣＭ契 約延長業務（ゆるやかに、くらしつなが る。篇）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月26日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	4,834,500円	4,834,500円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和8年度ＵＲ賃貸住宅入居促進（セー ルス）に係るＷＥＢ広告出稿業務（7月 請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月29日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	49,500,000円	49,500,000円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和8年度ＵＲ賃貸住宅入居促進（プラ ンド）に係るＷＥＢ広告出稿業務（7月 請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月29日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	16,500,000円	16,500,000円	100.0%	本業務は、当機構のＵＲ賃貸住宅をＰＲし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なＰＲに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和8年6月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
令和8年度UR賃貸住宅入居促進（くらしのカレッジ）に係るWEB広告出稿業務（7月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月29日	（株）電通 東京都港区東新橋1－8－1	5010401143788	2,200,000円	2,200,000円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。 当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	－				
令和8～10年度URひと・まち・くらしシンポジウムに係る企画・運営等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月8日	（株）電通ライブ 東京都港区東新橋1－8－1	4010001050790	80,014,000円	77,999,999円	97.5%	本業務は、URひと・まち・くらしシンポジウムを運営する業務である。 本業務の実施にあたっては高度な専門知識と企画力が求められるため、企画競争により契約相手先の選定を行った。 当該法人は、最も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	－				
令和8年度建設物価調査会単価データ購入	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月26日	（一財）建設物価調査会 東京都中央区日本橋大伝馬町11－8	6010005018675	4,705,800円	4,705,800円	100.0%	本件は、令和8年10月及び令和9年4月の積算単価改定を行う際に必要となる、（一財）建設物価調査会が著作権を保有し、発行している「建設物価（令和8年9月版及び令和9年3月版）」等に掲載された単価データの購入を行うものである。以上のことより、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、上記業者を本業務の随意契約の相手方とした。	－				
令和8年度経済調査会単価データ購入	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月26日	（一財）経済調査会 東京都港区芝5－34－2	1010005002667	3,711,400円	3,601,400円	97.0%	本件は、令和8年10月及び令和9年4月の積算単価改定を行う際に必要となる、（一財）経済調査会が著作権を保有し、発行している「積算資料（令和8年9月版及び令和9年3月版）」等に掲載された単価データの購入を行うものである。以上のことより、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、上記業者を本業務の随意契約の相手方とした。	－				
令和7年度経験者採用職員募集に係る人材紹介業務11	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月1日	（株）マイナビ 東京都千代田区一ツ橋1－1－1	3010001029968	2,710,880円	2,710,880円	100.0%	本業務は、経験者採用活動において、採用活動を支援できる有料職業紹介事業者を活用することにより、採用事務を円滑に遂行することを目的としている。 実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。 当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効なものとして認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	－				
令和8～10年度サテライトオフィスサービスの提供業務	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月12日	野村不動産（株） 東京都港区芝浦1－1－1	9011101017056	96,668,000円	83,635,200円	86.5%	本業務は、民間事業者の運営によるサテライトオフィスを活用し、多様で柔軟な働き方を実現し、当機構職員のワークライフバランスを推進することを目的としている。 実施に当たっては、当該業務における利便性や料金体系及び管理者側での利用状況の把握等について、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。 当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効なものとして認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	－				
システム関連技術支援業務（労働者派遣）デジタル推進部（令和8年7月1日～9月30日）	分任契約担当役 本社 総務部長 田原 浩幸 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和8年6月24日	（株）パソナ 東京都千代田区丸の内1－5－1	1010001067359	2,464,515円	2,464,515円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやサーバーの撤去等に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、最も有効なものとして認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	－				

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。
※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。
※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
・予定価格が400万円を超える工事又は製作
・予定価格が300万円を超える財産の買入れ
・予定賃借料の年額又は総額が150万円を超える物件の借入
・予定価格が200万円を超える役務
ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。