

随意契約の結果

【令和7年9月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

| 工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等 | 契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地 | 契約を締結した日 | 契約相手方の氏名 及び住所 | 契約相手方の法人番号 | 予定価格 | 契約金額 | 落札率 | 随意契約によることとした理由 | 再就職 役員数 | 公益法人の場合 | | | 備 考 |
|--|---|-----------|---------------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------|--|------------|---------|-------------------|---------|-----|
| | | | | | | | | | | 公益法人の区分 | 国所管、都道府県 所管の区分 | 応札・応募者数 | |
| 令和7年度独立行政法人都市再生 機構会計監査業務 | 契約担当役 本社 統括役 堀田 秀之 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月26日 | EY新日本有限責任監査法人 東京都千代田区有楽町1-1-2 | 1010005005059 | 77,000,000円 | 66,127,600円 | 85.9% | 本業務は、令和7事業年度の財務諸表等に係る独立行政法人通則法第39条に基づく会計監査及び会計監査報告の作成を行うものである。本業務の実施においては、独立行政法人通則法第40条により、国土交通大臣の選任を受けた者と監査契約を締結するため企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。 | - | | | | |
| システム開発技術支援業務（労働者派遣）経企（R7年10月1日～R7年12月末） | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月30日 | (株) パソナ 東京都千代田区丸の内1-5-1 | 1010001067359 | 2,424,114円 | 2,424,114円 | 100.0% | 本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやサーバーの撤去等に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである | - | | | | |
| システム関連技術支援業務（労働者派遣）会計課（令7年10月1日～3月31日） | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月30日 | (株) パソナ 東京都千代田区丸の内1-5-1 | 1010001067359 | 4,767,424円 | 4,767,424円 | 100.0% | 本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやサーバーの撤去等に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである | - | | | | |
| システム関連技術支援業務（労働者派遣）業務支援課（R7.10～R8.3） | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月30日 | (株) パソナ 東京都千代田区丸の内1-5-1 | 1010001067359 | 4,767,424円 | 4,767,424円 | 100.0% | 本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやサーバーの撤去等に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである | - | | | | |
| 令和7年度後期C Pに係るグラフィックデザイン制作等業務（撮影） | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月2日 | (株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1 | 5010401143788 | 5,848,932円 | 5,541,800円 | 94.7% | 本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。 | - | | | | |
| 入居促進に係るTVCM出稿業務（タイム令和7年度下半期） | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月19日 | (株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1 | 5010401143788 | 196,020,000円 | 196,020,000円 | 100.0% | 本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。 | - | | | | |
| 令和7年度UR賃貸住宅におけるポイントサービスを活用したデータ分析等業務（下期） | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月30日 | (株) ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿1-18-14 | 1011001058851 | 215,690,200円 | 201,470,500円 | 93.4% | 本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通ポイントを付与することによって、居住者還元とサービスの向上による顧客満足度の向上及びUR賃貸賃貸住宅の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。 | - | | | | |
| 令和7年度UR賃貸住宅入居促進（セールス）に係るWEB広告出稿業務（10月請求） | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月30日 | (株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1 | 5010401143788 | 43,932,825円 | 43,932,825円 | 100.0% | 本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。 | - | | | | |

随意契約の結果

【令和7年9月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

| 工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等 | 契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地 | 契約を締結した日 | 契約相手方の氏名 及び住所 | 契約相手方の法人番号 | 予定価格 | 契約金額 | 落札率 | 随意契約によることとした理由 | 再就職 役員数 | 公益法人の場合 | | | 備 考 |
|--|---|-----------|--------------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------|---|------------|---------|-------------------|---------|-----|
| | | | | | | | | | | 公益法人の区分 | 国所管、都道府県 所管の区分 | 応札・応募者数 | |
| 令和7年度UR賃貸住宅入居促進 (ブランド)に係るWEB広告出 稿業務(10月請求 | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月30日 | (株)電通 東京都港区東新橋1-8-1 | 5010401143788 | 16,500,044円 | 16,500,044円 | 100.0% | 本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。 | - | | | | |
| 令和7年度UR賃貸住宅入居促進 (くらしのカレッジ)に係るWEB 広告出稿業務(10 | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月30日 | (株)電通 東京都港区東新橋1-8-1 | 5010401143788 | 3,300,000円 | 3,300,000円 | 100.0% | 本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。 | - | | | | |
| URまちとくらしのミュージアム における保存住棟展示プロデュース等業務 | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月5日 | (株) トータルメディア開発研究所 東京都千代田区紀尾井町3-23 | 6010501009533 | 499,999,500円 | 499,620,000円 | 99.9% | 本業務は、保存住棟の一部において、展示コンテンツ等をプロデュースし制作することを目的とした業務である。 本業務の実施にあたっては、展示物に係る企画や展示空間に即した演出等について、専門的な知見と豊富な実績を有する者から企画提案を受ける必要があったことから、企画提案競技方式により契約相手方の選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。 | - | | | | |
| 借上宿舍賃貸借契約(更新) | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月4日 | 東京都住宅供給公社 東京都渋谷区神宮前5-6-53-67 | 9011005000678 | 2,480,400円 | 2,480,400円 | 100.0% | 当契約は職員の借上げ宿舍の賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。 | - | | | | |
| 令和7～9年度入社職員向けセルフ マネジメント研修業務 | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月10日 | (株)日本経営協会 東京都新宿区西新宿2-7-1 | 4011001017516 | 8,350,000円 | 5,775,000円 | 69.2% | 本業務は、新規採用職員および経験者採用職員を対象に、研修を通じて目標管理制度に基づくセルフマネジメントスキルの向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な研修実績と高い企画力が求められることから、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていると判断されたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を締結した。 | - | | | | |
| 財務基礎研修及び財務研修業務 (令和7年度から令和9年度ま で) | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月10日 | インテグラス(株) 東京都港区西新橋1-17-8 | 1010401077164 | 6,160,000円 | 6,160,000円 | 100.0% | 本業務は、新規採用職員および当機構職員を対象に、財務諸表等の理解を深め、機構業務への実践的な活用を習得させることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な研修実績と高い企画力が求められることから、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていると判断されたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を締結した。 | - | | | | |
| 令和7年度永年勤続表彰に係るカ タログギフトの調達 | 分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1 | 令和7年9月10日 | (株)そごう・西武 東京都豊島区南池袋1-18-21 | 6010001127026 | 6,743,000円 | 5,767,520円 | 85.5% | 本業務は、令和7年度永年勤続表彰の賞品として、表彰対象者に贈呈するためのカタログギフトの選定を目的とするものである。 上記目的のためよりカタログギフトを選定するため、企画提案競技方式により契約相手方の選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。 | - | | | | |

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。
※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。
※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
・予定価格が250万円を超える工事又は製作
・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
・予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入
・予定価格が100万円を超える役務
ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。