

競争入札による契約の結果

【令和7年7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構本社

| 工事、業務又は物品購入等契約の<br>名称及び数量等                          | 契約担当役の氏名及びその<br>所属する支社等の所在地                            | 契約を締結した日  | 契約相手方の氏名<br>及び住所                                          | 契約相手方の法人番号    | 一般競争・指名競争の別<br>(総合評価方式の実施) | 予定価格        | 契約金額        | 落札率   | 公益法人の場合 |                       |         | 備 考 |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|-------------|-------------|-------|---------|-----------------------|---------|-----|
|                                                     |                                                        |           |                                                           |               |                            |             |             |       | 公益法人の区分 | 国所管、都道府<br>県<br>所管の区分 | 応札・応募者数 |     |
| 保全工事共通仕様書（令和8年版）等改定<br>に伴う技術検討・技術資料作成業務             | 分任契約担当役<br>本社<br>総務部長<br>丹 圭一<br>神奈川県横浜市中区本町6－5<br>0－1 | 令和7年7月30日 | (株) セン建築設計事務所<br>東京都新宿区新宿1－5－1                            | 5011001043635 | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 19,602,000円 | 19,250,000円 | 98.2% |         |                       |         |     |
| UR賃貸住宅におけるホールライフカーボ<br>ン算定等検討業務                     | 分任契約担当役<br>本社<br>総務部長<br>丹 圭一<br>神奈川県横浜市中区本町6－5<br>0－1 | 令和7年7月9日  | (株) URリンケージ<br>東京都江東区東陽2－4－2 4                            | 3010001088790 | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 21,087,000円 | 18,150,000円 | 86.1% |         |                       |         |     |
| 自家用電気工作物の点検に関するスマート<br>保安の検討業務                      | 分任契約担当役<br>本社<br>総務部長<br>丹 圭一<br>神奈川県横浜市中区本町6－5<br>0－1 | 令和7年7月25日 | (一社) 電気設備学会<br>東京都中央区日本橋堀留町1－<br>9－6                      | 9010005018920 | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 13,156,000円 | 13,024,000円 | 99.0% |         |                       |         |     |
| 令和7年度インドネシア共和国における住<br>宅供給に関する情報収集業務                | 分任契約担当役<br>本社<br>総務部長<br>丹 圭一<br>神奈川県横浜市中区本町6－5<br>0－1 | 令和7年7月1日  | (株) オリエンタルコンサル<br>タングローバル<br>東京都新宿区西新宿3－2 0－<br>2         | 2011001100372 | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 6,633,000円  | 6,601,100円  | 99.5% |         |                       |         |     |
| 令和7年度トルコ共和国における防災まち<br>づくりに係る基礎調査業務                 | 分任契約担当役<br>本社<br>総務部長<br>丹 圭一<br>神奈川県横浜市中区本町6－5<br>0－1 | 令和7年7月4日  | 日本工営(株)<br>東京都千代田区麹町5－4                                   | 2010001016851 | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 5,401,000円  | 5,258,000円  | 97.4% |         |                       |         |     |
| 令和7年度バングラデシュ・ダッカ首都圏<br>における都市開発への日本企業参画に向け<br>た調査業務 | 分任契約担当役<br>本社<br>総務部長<br>丹 圭一<br>神奈川県横浜市中区本町6－5<br>0－1 | 令和7年7月14日 | URリンケージ・オリエンタル<br>コンサルタングローバル設計<br>共同体<br>東京都江東区東陽2－4－2 4 | 3010001088790 | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 7,128,000円  | 6,996,000円  | 98.1% |         |                       |         |     |

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。  
※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。  
※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】  
・予定価格が250万円を超える工事又は製作  
・予定価格が160万円を超える財産の買入れ  
・予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入  
・予定価格が100万円を超える役務  
ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。