随意契約の結果

【令和7年5月分】役務・物	品購入										公益法人の場合	独立行政法	人都市再生機構本社
工事、業務又は物品購入等契約6 名称及び数量等	の 契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名	方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	、 佐藤、告討と定 、、 る、告討と定 、 、 古討と定 、 、 と 任当を判に	公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	備考
2025度インターネット賃貸 宅情報サイト「アットホーム」。 の広告掲載業務	分任契約担当役 士 松社 総務部長 一月 圭一 神奈川県横浜市中区本町 6 - 5 0 - 1	令和7年5月1日	アットホーム (株) 東京都大田区西六郷4-3 4-12	5	54, 410, 400FJ	36, 392, 400円	66.9%	当該業務は、UR賃貸住宅への入居促進を目的に、住 宅情報サイト「アットホーム」に広告を掲載し、当機構 ホームページへ入居検討者を誘導さる業務である。 当該業者に関サイトの運営及び管理をついており、住 岩談業サイトとしての媒体力がある同サイドへの広告掲 載は、住宅情報サイトを招して物件を挙行入居検討・入居検討・人 居成力して、宣伝効果及び訴求効果を得られるものと判 断したことから、会計規程部の条第3項第1号の規定に 基づき、随意契約を行ったものである。					
2025年度インターネット賃 住宅情報サイト「ライフルホー ズ」への広告掲載業務		令和7年5月1日	(株) LIFULL 東京都千代田区趣町1-4 1010401091628	3	50, 589, 000FJ	28, 122, 600円	55. 6%	当該業務は、UR賃貸住宅への入居促進を目的に、住 を情報サイト「ライフルホームズ」に広告を掲載し、当 ・当該業者は同サイトの運営及び管理を行っており、住 を情報サイトとしての媒体力がある何中を探す入居検討を 成は、住宅情報サイトを加まる何中を探す入居検討を 層に対して、宣伝効果及で訴求効果を得られるものと判 断したことから、会計規程部の集第3項第1号の規定に 基づき、随意契約を行ったものである。	-				
2025年度インターネット貸住宅情報サイト「スーモ」へのI 告掲載業務	分任契約担当役 本社 送務部長 片 圭一 神奈川県横浜市中区本町6−50 −1	令和7年5月1日	(株) リクルート 東京都千代田区丸の内 1 — 5010001149426 9 — 2	3	312, 646, 400円	144, 056, 000円	46.1%	当該業務は、UR賃貸住宅への入居促進を目的に、住宅情報サイト「スーモ」に広宅を指載し、当機構ホームページへ及居検討者を誘導する業等である。当該業者は同サイトの運営及び管理を行っており、住宅情報サイトとしての媒体がある同サイトへの広告掲載は、住宅情報サイトを加工であ中を探す人居検討を開に対して、宣伝効果及び訴求効果を得られるものと判断したことから、会計規程部の集第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅入居呢 (ブランド)に係るWEB広告 福業務 (6月請求分)	分任契約担当役	令和7年5月30日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 5010401143788	3	16, 500, 044円	16, 500, 044円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 と記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機変機技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規模部引条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅入居促 (セールス)に係るWEB広告 福業務(6月請求分)		令和7年5月30日	(株) 電通 東东都港区東新橋 1 — 8 — 5010401143788	3	50, 030, 915円	50, 030, 915円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機変機技により選定を行った。 その結果、当該法人の整案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規度新5条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅入居促 (くらしのカレッジ) に係るWI B広告出稿業務(6月	分任契約担当役	令和7年5月30日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 5010401143788 1	3	3, 300, 000円	3, 300, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽機大より選定を行った。 その結果、当該法人の機楽物祭が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅に係る 地再生効果把握検証に係る調査 発信手法検討業務	分任契約担当役 者 社 総務部長 升 主 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年5月30日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 5010401143788	3	47, 520, 000FJ	43, 747, 000円	92.1%	本業務は、UR都市機構のプランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を選成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画軽楽競技にり選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
		l	1						1	1	1		

随意契約の結果

(令和7年5月分) 役務·物品購入

工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその		契約相手方の氏名		予定価格	\$11.66a A Meg	attrible attri	Planting to the state of the st	再就職	公益法人の場合			filts ibs-
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	契約を締結した日	及び住所	契約相手方の法人番号		契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	備考
令和7年度UR公式note制作業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年5月2日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	63, 312, 889円	58, 566, 200円	92.5%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽競技により適定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第10条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度企業広報メッセージ出稿業務 (日刊建設通信新開社)	分任契約担当役 本終務部長 丹 圭一 中 一 1	令和7年5月20日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	2, 035, 000円	2, 035, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機条機技により適定を行った。 その結果、当該出人の標準等が総合的に扱も優れてい たため、会計規億都3条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度社外報企画編集等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 - 1	令和7年5月21日	(株)新潮社 東京都新宿区矢来町71	1011101009060	70, 006, 200円	63, 907, 800円	91.3%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 と記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画接続観社により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計等の3年39項第1号に基づき随意契約 を行ったものである。	-				
UR都市機構におけるコーポレート・アイデンティティ体系の整理 等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 - 1	令和7年5月22日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	9, 702, 000円	7, 144, 500円	73.6%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を連載するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため。企画学楽観社により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい ため、会計規程第5条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度朝日新聞「地球教室」 協賛に係る広告掲載等企画補助業 務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 - 1	令和7年5月27日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	46, 350, 472円	38, 500, 000円	83.1%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を連載するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画操楽競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案が容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
B t o B 領域における顧客体験価値施策支援業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭二 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年5月28日	アルサーガバートナーズ (株) 東京都渋谷区桜丘町1-1	1011001109084	21, 384, 000円	20, 966, 000円		本業務は、B t o B 領域における C X 向上施策支援を行うものである。 上記支援を達成するためには、豊富な実績と企画制作か が求められるため、全画機を離れより設定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第3条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
広報企画「就活ON!・ブンナビ」実施に係る企画等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年5月30日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	15, 961, 000円	15, 961, 000円		本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第1条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和7年5月分】役務・物品	購入										独立行政法	人都市再生機構本社
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその		契約相手方の氏名	***************************************			the file of the Ship of the Control	再分聯	公益法人の場合			file ste
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	契約を締結した日	及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率 随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分		備 考
ウェルビーイングの実現に向けた マーケティング調査業務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50		(株) ロイヤリティマーケ ティング 東京都渋谷区恵比寿1-1 8-14	1011001058851	6, 523, 000円	6, 270, 000円	本業務は、UR 賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通 ボイントを付与することによって、居住者還元とサービ スの向上による顧客満足度の向上及びUR 賃貸賃貸住宅 の認知度の向上を目的とするものである。 96.1% 上記目的を連放するためには、豊宿な実績と企画制作力 が求められるため、企画提案機技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程毎1条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度運用管理システムの改 修業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 一 1		(株) 日立製作所 東京都千代田区丸の内1- 6-6	7010001008844	84, 486, 600円	79, 860, 000円	運用管理システムの改修に当たっては、過去2回の調達から、販存条字の価格的優位性があり、一柱応札となっていた。 広存業者の価格的優位性があり、一柱応札となっていた。 なっため、従前から当該システムの構築・改修を行ったした。 者を特定法人とし、特定法人以外の者で広募要件を調けて、本業務の実施を希望する者の有無を確認する。 別限までに提出がなかったため、会計規程のようなが、別限までに提出がなかったため、会計規程のようなが、別限までに提出がなかったため、会計規程のような第3項第1号に基づき、当該特定法人と随意契約を行ったものである。	-				

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。 ※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特別財団法人」、「特別」は「特別社団法人」をいう。 ※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
・予定価格が250万円を超える工事又は製作
・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
・予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入
・予定価格が100万円を超える役務
ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。