【令和7年3月分】役務・物品購入

【守和7年3月分】仮務・物品	19件八											独立11以在	:人都巾冉生懱愽本任
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備考
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	大水がる神稲した日	及び住所	大参加予リッ位八世の	7.定劃報	大利亚镇	AB-TU-VI-	随息大利によることとした社 田	役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	¥ ⊞I
システム開発技術支援業務(労働 者派遣)経企(R7年4月1日~ R7年9月30日)	分任契約担当役 本統務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	(株) パソナ 東京都千代田区丸の内 1 – 5 – 1	1010001067359	5, 009, 835円	5, 009, 835円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に特定していることが必要なことから、企画提業競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程策51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				
UR都市機構の職員証更新に係る セキユリティカード発行他手数料		令和7年3月11日	(株) アサヒファシリティ ズ 東京都江東区新砂1-3- 3	6010601023987	3, 408, 911円	3, 408, 911円	100.0%	本契約はビルのセキュリティカード発行業務の契約である。当該法人は賃貸債契約を結んでいるビル所有者の指 定業者であり、建物使用規則等により、当該業者が施力 ることが規定されている。 よって、会計規定第1条第3項第1号に基づき、当該業 者と随意契約を行ったものである。	-				
令和7年度横浜アイランドタワー 本社専有部における付属設備保守 管理業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月19日	(株) アサヒファシリティ ズ 東京都江東区新砂1-3- 3	6010601023987	1, 763, 300円	1, 538, 900円	87.3%	本業務は、本社専用部における付属設備の保守管理を行う業務である。当該業務はたル管理会社より施工会社が 指定されていることから、会計規程第51条第3項第1号 の規定に基づき、随意契約を行うものである。	-				
自動車駐車契約(八重洲)令和7年度	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月24日	MS&ADビジネスサポート (株) 東京都中央区新川 2 - 2 7	5010001049097	2, 574, 000円	2, 574, 000円	100.0%	本契約は、八重洲本社事務所の公用車駐車場としての契約である。当該事務所を賃借している建物の地下にあり、役職員等の国会幹機及び対応に最も利便性が良いことから、会計機能和5条第項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
COMPANYに係るギャラン ティメンテナンスサービス	分任契約担当役 本統務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月12日	(株) Works Hum an Intellige nce 東京都港区赤坂1-12- 32	1010401146357	26, 845, 633円	26, 845, 633円	100.0%	本業務は、当機構の人事システムで利用しているパッケージソフトのライセンスプログラムの使用権許諾及び 保守サービスを提供するものである。 当該法人は、当該バッケージソフトの製造者であることから、ライセンスプログラムの使用権許諾及び保守 サービスを提供することのできる唯一の者であるため、 会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該法人 と随意契約を行ったものである。	-				
システム関連技術支援業務(労働者派遣)会計課(令和7年4月1日~6月30日)	分任契約担当役 本統 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	(株) パソナ 東京都千代田区丸の内 1 – 5 – 1	1010001067359	2, 504, 917円	2, 504, 917円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に特定していることが必要なことから、企画提業競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程策51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				
本社内管球交換業務(令和7年 度)	分任契約担当役 本統務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月31日	(株) アサヒファシリティ ズ 東京都江東区新砂1-3- 3	6010601023987	2, 111, 000円	2, 111, 000円	100.0%	本契約は本社内管球の交換業務の契約である。当該法人 は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であ り、建物使用規則等により、当該業者が施することが規 定されている。 よって、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該業 者と随意契約を行ったものである。	-				

【 市和 7 年 3 月 分 】 役務・物品	18年/へ											级五门政位	:人都巾冉生懱愽本任
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備客
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	XNJ Z MUM OICH	及び住所	大が加工がやは八田・) A series	<i>></i> ₹#7 <u>#</u> ##	W10-	MESSING SOCIOLISM	役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	stel "Ty
情報ンステム関連技術支援業務 (労働者派遣)業務支援課(R 7.4~R7.9)	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 中 一 1	令和7年3月31日	(株) パソナ 東京都千代田区丸の内1- 5-1	1010001067359	5, 009, 835円	5, 009, 835円		本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当ら、たっては、当該業務に構造して手続きによることとしら、企画機業競技方式に準じる手続きによることとし、当該法人の処理出策を審査した裁集分効ものと認められたため、会計規度第1条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				
令和7年度UR賃貸住宅入居促進 に係るラジオCM制作等業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月5日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	9, 098, 595円	8, 493, 320円	93.3%	本業務は、UR都市機構のプランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提業競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案的容が総合的に乗も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
UR賃貸住宅のご案内パンフレット等更新業務(令和6年度)	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 中 一 1	令和7年3月12日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	1, 129, 535円	642, 510円	56.9%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を通成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機整競技により選定を行った。 その結果、当該人の整条等が総合的に乗り後れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
UR賃貸住宅入居促進に係るTV CM契約延長業務(URの歴史 漏)	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月12日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	1, 294, 700円	1, 294, 700円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機整競技により選近を行った。 その結果、当該人の整条等が総合的に発後れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
入居促連に係るラジオ番組提供等 業務(令和7年度)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 中 奎一 中 二 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	令和7年3月12日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	5010401143788	194, 370, 000円	194, 370, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽職技により運在を行った。 その結果、当該法人の整条的容が総合的に乗も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和6年度営業用ノベルティデザイン制作等業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 主一 中 主一 日 10 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	令和7年3月13日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	5010401143788	8, 089, 950円	7, 321, 600円	90.5%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を選成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機を製板により運在を行った。 その結果、当該法人の機業内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅入居促進 に係るYoutube動画制作等 業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 主一 中 李川県横浜市中区本町 6 - 5 0 - 1	令和7年3月13日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	5010401143788	3, 035, 560円	2, 579, 060円	85.0%	本業務は、UR都市機構のプランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画研究 が求められるため、企画機を観技により選定を行った。 その結果、当該法人の機案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				

【令和7年3月分】役務・物品購入 独立行政法人都市再生機構本社

			****								公益法人の場合		
工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	備考
賃貸施設の入居促進に係る業務 (令和7年4月~令和8年3月出 稿分)	分任契約担当役 本終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 - 1	令和7年3月17日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	17, 985, 660円	17, 985, 660円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を確成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提条競技により選定を行った。 その結果、当成長 次の結果、当成長 が表したが、企画提条競技により選定を行った。 ため、会計規模部51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度賃貸施設の入居促進に 係るURテナントサイト改修等業 務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月17日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	2, 452, 296円	2, 452, 296円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提条競技により選定を行った。 その結果、当成長を が求められるため、企画提条競技により選定を行った。 たため、会計規度第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係る営業店 舗用サイネージ映像更新等業務 (4-6月用)	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月19日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	1, 495, 010円	1, 048, 300円	70.1%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽競技により選定を行った。 その結果、当該法人が関系が総合的に扱も優れてい たため、会計規度報51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	_				
会和6年度入居促進に係る店頭 ツール制作等業務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月19日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	2, 998, 572円	2, 998, 572円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提条競技により選定を行った。 その結果、当成長 での結果、当成長 が表のようない。 たため、会計規度報51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
UR賃貸住宅新ブランドロゴ開発・企画・制作業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月21日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	2, 013, 000円	1, 963, 500円	97.5%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽競技により選定を行った。 その結果、当該法人の探写が総合的に長も優れてい たため、会計規度第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	_				
UR賃貸住宅募集等業務における チャットポットの運用支援業務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 中 一 1	令和7年3月21日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	31, 030, 890円	27, 984, 000円	90.2%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機条機技により選定を行った。 その結果、当該法人が優勝50条第3項第一号に基づき、随意契 放っため、会計規度報50条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅入居促進 に係る外国人顧客対応ツール利用 継続業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月21日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	4, 912, 369円	4, 686, 000円	95.4%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機条競技により選定を行った。 その結果、当後を たの結果、当後を まり、 かまない。 から、 から、 から、 から、 から、 から、 から、 から、 から、 から、	-				

[1417年3月月] [249 - 初間			T			-				1			
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備考
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	3000 2000	及び住所	34,014,000	7.2311	3000			役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	VII.
令和7年度入居促進に係るWEB 用タレント契約更新業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月21日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	1, 974, 720円	1, 974, 720円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上部目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画展楽観社により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	ı				
ムに係るシステム運用業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 本の用果横浜市中区本町6-50 一1	令和7年3月24日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	5010401143788	5, 201, 130円	4, 713, 060円	90.6%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上部目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が束められるため、企画展楽観状により選定を行った。 その結果、当該法人の機楽内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るUR貸 貸住宅WEBサイト改修等業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月24日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	481, 783, 288円	407, 140, 800円	84. 5%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画機を鞭抗より適定を行った。 その結果、当該法人の機業内容が総合的に扱も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るいつも NAVI運用業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月24日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	5010401143788	17, 424, 000円	17, 424, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽機技にり適定を行った。 その結果、当該法人の機業内容が総合的に扱も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	ı				
令和7年度入居促進に係るGooglemaps運用業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月24日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	9, 589, 800円	9, 589, 800円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上部目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機業競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案等等が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	ı				
令和7年度入居促進に係る鉄道 データ運用業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月24日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	1, 742, 400円	1, 742, 400円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上部目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案守督が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るサイト 内検索エンジンMARSFIND ERに係る連用業務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 1	令和7年3月24日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	5010401143788	1,815,000円	1, 815, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機能製法にり選定を行った。 その結果、当該法人の機実内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				

	NH/\												
工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数		公益法人の場合		備考
石朴及び級里寺	別属する文社等の別任地		及び住門						仅貝奴	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
看板(大阪駅)掲出業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月27日	(株)近宣 大阪府大阪市北区西天満6 -2-17	8120001063233	7, 481, 760円	7, 481, 760円	100.0%	本業務は、UR賃貸住宅の認知及びブランドイメージの 向上並びに空家の解消を図る手法として、大阪駅構内に 育板を推出するものである。同駅は利用客も多いことか ら、極めて高い野水別東が高いと判断した。契約目的物 である看板設置仲は、当該業者のみが保有しているた め、会計規程第51条第3項第1項に基づき、随意契約を 行ったものである。	ı				
令和7年度UR賃貸住宅ブランド 看板(大宮駅ほか1駅)掲出業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 一1	令和7年3月27日	(株) 文協 東京都豊島区南池袋1-1 3-23	2013301011506	6, 380, 000円	6, 380, 000円	100.0%	本業務は、UR貨貨住宅の設知及びブランドイメージの 向上並びに空家の解消を図る手法として、大阪駅構内に 春板を掲出するものである。同駅は利用客も多いことか ら、極めて高い訴求効果が高いと判断した。契約目的物 である看板設置仲は、当該案のみが保有しているため、会計規程第51条第3項第1項に基づき、随意契約を 行ったものである。	ı				
看板(港南台駅)掲出業務	分任契約担当役 本投 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月27日	鉄道広告(株) 東京都千代田区外神田3- 6-9	8010001023248	1, 280, 400円	1, 280, 400円	100.0%	本業務は、UR賃貸住宅の認知及びプランドイメージの 向上並びに空家の解消を図る手法として、大阪駅構内に 看板を掲出するものである。同駅は利用をも多いことか ら、極めて高い訴求効果が高いと判断した。契約目的物 である看板監管は、当該業争のみが保有しているか め、会計規程第51条第3項第1項に基づき、随意契約を 行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅ブランド 看板(さっぽろ駅)掲出業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月27日	表示灯(株) 爱知県名古屋市中村区名駅 4-2-11	7180001040070	2, 085, 182円	2, 085, 182円	100.0%	本業務は、UR貨貨住宅の認知及びプランドイメージの向上並びに空家の解消を図る手法として、大阪駅構内に 看板を掲出するものである。同駅は利用客も多いことから、極めて高い訴求効果が高いと判断した。契約目的物である者板監幹は、当該業者のみが保与、契約日のめ、会計規程第51条第3項第1項に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅ブランド 看板(西新省駅ほか17駅)掲出 業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 一1	令和7年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	27, 414, 226円	27, 414, 226円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽機技により選定を行った。 その結果、当該法人の機業物容が総合的に扱も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	ı				
令和7年度人居促進に係るUR貸 貸住宅『団地のくらし』編集事務 局費	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	17, 171, 944円	13, 400, 750円	78.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽機技により適定を行った。 その結果、当該法人の機業物容が総合的に扱も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和6年度法人営業用グラフィッ クデザイン制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	5010401143788	2, 509, 100円	893, 200円	35. 6%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものでま稿と企画制作力 上記目的を選成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画製築競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提挙が多が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				

【令和7年3月分】役務・物品購入

【 〒和 7 年 3 月 分】 仮務・物品	19月八											独立11以在	:人都巾冉生懱愽本任
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備考
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	大小うと 利用 ひたり	及び住所	で 個人ないのですり) A. Pin	火水 7业税	1810-	過度来がたようこととした圧出	役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	9HB ****
会和 7 年度前期 C Pに係るTVC M動画編集等業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月27日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	1, 090, 320円	1, 082, 136円	99.2%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提案機長にり選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第5条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るWEB 広告出稿クリエイティブ制作業務		令和7年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	2, 120, 614円	2, 087, 250円	98.4%	本業務は、UR 都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽競技により選定を行った。 その結果、当該法人の程案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規模都51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るMUJ I×URの情報発信等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月28日	(株) MUJI HOUS E 東京都文京区後楽 2 - 5 - 1	4013301017823	24, 571, 800円	24, 439, 800円	99.5%	本業務は、企画提案方式で契約したPR等業務の下で効果のあった特定事業者(MUJI HOUSE)との連携による当該事業者とのブランド(MUJI×UR)を用いたPR業務である。特定事業者との連携によるPR業務は、当該業者でなければできないものであることから、会計規程第1条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るgoodroom journal記事制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	22, 528, 081円	19, 420, 016円	86. 2%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画推案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の報告が総合的に最も優れてい たため、会計規程第5条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅入居促進 に保るTVCF等制作業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	66, 542, 795円	61, 716, 600円	92. 7%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提案競技により適定を行った。 その結果、当該法人の健康内容が総合的に長も優れてい たため、会計規程毎51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	_				
令和7年度UR賃貸住宅入居促進 (ブランド)に係るWEB広告出 橋業務(4月請求分)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	22, 000, 088円	22, 000, 088円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提案機長にり選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第5条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅入居促進 (セールス)に係るWEB広告出 標業務(4月請求分)	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	49, 420, 409円	49, 420, 409円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提楽競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				

【11和1年3月月】区级:10年													
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備考
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	XAJ E NUMB O / C H	及び住所	犬がガロナガットは八番う) A sam	大小7亚和	1810-	MESSANCE OCCUPAN	役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	VHS ~7
令和7年度UR賃貸住宅入居促進 (くらしのカレッジ)に係るWE B広告出稿業務(4月請求分)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 本等川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	3, 300, 000円	3, 300, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上部目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画展楽観社により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
入居促進に係る個別団地W E B 広 告出稿業務(令和 7 年度)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	136, 070, 000円	136, 070, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機を競技により適定を行った。 その結果、当該法の機業内容が総合的に扱も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅における ポイントサービスを活用したデー タ分析等業務(上期)	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月26日	(株) ロイヤリティマーケ ティング 東京都渋谷区恵比寿1-1 8-14	1011001058851	196, 205, 900円	155, 900, 250円	79. 5%	本業務は、UR賃貸住宅居住書の支払家賃に対して共通 ボイントを付与することによって、居住者運元とサービ スの向上による顧客調足費の向上及びUR賃貸賃貸出を した記制度の出たを目的とものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が取められるか、企画要競技により運発とを行った。 その結果、当該法人の提案的容が総合的に最も優れてい ため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅における ポイントサービス申込受付業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50		(株) ロイヤリティマーケ ティング 東京都渋谷区恵比寿1-1 8-14	1011001058851	140, 924, 300円	86, 130, 000円	61.1%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通 ポイントを付与することによって、居住者還元とサービ スの向上による顧客演足長の向上及びUR賃貸賃貸住宅 の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画接受競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度UR賃貸住宅における ポイントサービスシステム運用保 守業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 中 二 1	令和7年3月26日	(株) ロイヤリティマーケ ティング 東京都渋谷区恵比寿1-1 8-14	1011001058851	48, 431, 900円	40, 476, 700円	83.6%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通 ポイントを付与することによって、居住者還元とサービ スの向上による顕常海足室の向上及びUR賃貸賃貸住宅 の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機を競技により適定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計提展新1条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
合和7年度前期CPに係るグラ フィックデザイン制作等業務(原 稿制作等)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	4, 083, 310円	2, 846, 690円	69.7%	本業務は、UR 都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上部目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画振楽競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るROO MIE記事制作等業務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月31日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	5010401143788	38, 280, 000円	37, 950, 000円	99.1%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機能製法にり選定を行った。 その結果、当該法人の機実内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				

【令和7年3月分】役務・物品購入

【 市和 7 年 3 月 分 】 役務・物品	18年/へ											独立11政伍	以人都中书生惯情本任
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備考
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	XIII E MINI O'C II	及び住所	XWIN 177 - INTER) ACIMIN	X#7E.100	1010-1	RELEXANTER SECTIONAL	役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	9113
令和7年度入居促進に係るくらし のカレッジ記事制作等業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 中 三 一 1	令和7年3月31日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	36, 542, 804円	34, 059, 300円	93. 2%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実施定を研制たか が求められるため、企画展発験技により変定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第31条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るG o o g l e ナナリティクス 3 6 0 ツール・サポート業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	29, 779, 635円	24, 354, 000円	81.8%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提条競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案や容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第3条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7年度入居促進に係るSEO 対策用記事制作等業務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月31日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	9, 306, 000円	9, 306, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽機技により選定を行った。 その結果、当該法人の機業内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第13条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	_				
令和7年度不動産ポータルサイト 掲出用一括入橋システム改修等業 務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月28日	(株) ビジュアルリサーチ 東京都港区赤坂5丁目2番 20号	6010701026568	5,610,000円	5, 610, 000円	100.0%	当機構で運用している不動産ポータルサイト掲出用一括 入稿システムについては当該法人のバッケージソフトを 基本に、当機構独自の空き家情報等のデータ取り込みが 可能となるような追加機能開発を行ったうえで導入して いるものであり、その著作権は追加機能を含め、すべて り該法人が所有している。ついては会計便定第15条第3 項第1号の規定に基づき、当該システムの提供事業者と 随意契約を行う。	-				
令和6年度UR公式note認知度調查業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月7日	(株) ロイヤリティマーケ ティング 東京都渋谷区恵比寿1-1 8-14	1011001058851	3, 003, 000円	2, 783, 000円	92.7%	本業務は、UR都市機構の企業広報のうち公式noteの効果検証など現状を把握することを目的として行うものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画操築製技により遵定を行った。 その結果、当該法人の機業所含が絵合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
広報企画としてのまちとくらしの ミュージアム子供向けバンフレッ ト制作業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭二 中 李川県横浜市中区本町 6 - 5 0 - 1	令和7年3月10日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	14, 314, 300円	14, 117, 400円		本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画展受験技により変定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第13条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和6年度企業広報メッセージ出 稿業務(日本経済新開他10社)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月13日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 — 8 — 1	5010401143788	93, 672, 458円	92, 790, 500円		本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機楽戦長にり適定を行った。 その結果、当該法人の提案付客が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				

	19件/					1							
工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備考
名称及い数量等	所属する文仕等の所仕地		及び住所						役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度鋼板帰制作業務(品川 エリア)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 主一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月17日	(株) 電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	9, 397, 102円	9, 005, 579円	95.8%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画機会競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第13条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和 6 年度企業広報動画WE B 配信等業務(Tver他 1 件)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月17日	(株)電通 東京都港区東新橋 1 - 8 - 1	5010401143788	25, 410, 000円	25, 410, 000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知 の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と全画制作力 が求められるため、企画機楽競技により選定を行った。 その結果、当該法人の標案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程新3条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
令和7・8・9年度工事及び測量 調査設計業務実績情報提供業務	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50		(一財) 日本建設情報総合 センター 東京都港区赤坂7-10- 20	4010405010556	4, 556, 112円	4, 556, 112円	100.0%	本業務で求める工事・業務の契約実績データを有し、適 宜更新され、情報を速やかに提供することが出来ると認 められる唯一の法人であることから、会計規程第51条第 3 項第 1 号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
令和7年度営締積算システムRI BC2賃貸借	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 一1	令和7年3月19日	(一財) 建築コスト管理システム研究所 東京都東京都港区西新橋 3 - 2 5 - 3 3	4010405010399	6, 703, 840円	6, 703, 840円	100.0%	本積算システムは、多くの公共機関で導入されており、 歩掛の設定や端数处理、独自の標準単値作成や単価条件 成、改修・新生を含めた変工事への対応等、機構の 用する積算基準へ対応した機能を有することから当該シ ステムを有する法人と会財投棄51条第3項第1号に基 づき随意契約を行ったものである。	ı				
令和7年度URまちとくらしの ミュージアムで使用する電気	分任契約担当役 本総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月28日	東京電力エナジーパート ナー (株) 東京都港区海岸 1 - 1 1 - 1	8010001166930	6, 699, 999円	6, 699, 999円	100.0%	令和7年2月17日付けで一般競争入札方式による公募 を行ったところ、不調という結果であった。再公募を 行ったとしても応札を見込むことができない状況である ため、会計規程第1条第 年に基づき随受契約を行った。また、令和7年4月1日の供給間めずできないおそ れがあることから、現在契約と ジーパートナー株式会社と電気使用の契約を行うことと した。	-				
管理職マネジメント研修業務(令 和 7 年度から令和 9 年度まで)	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 主一 中奈川県横浜市中区本町6-50 - 1	令和7年3月5日	(株) グロービス 東京都千代田区二番町 5 — 1	1010001015334	8, 999, 999円	8, 910, 000円	99.0%	本業務は、一定の管理機と対象として、組織の一員として自己期待役割を認施したマネジメントや保守文化で付う自己の役割変化を認識したマネジメントを行うさら、 に高度なスキルを習得させることを目的としている。実施といった。 をは、またっては、機構の取り組みに対する理解が必要なる。 におった。 におった。 とから、現外相手内の運動をは自知ながまた。 をおります。 をおります。 をおります。 をおります。 をおります。 をおります。 をおります。 をは、 をおります。 をは、 をは、 をは、 をは、 をは、 をは、 をは、 をは、 をは、 をは、	-				
宿舎賃貸借契約①	分任契約担当役 本終 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 019, 358円	2, 019, 358円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸得契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相縁程度で安価が時代であることから、会計復 定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				

											V 77.7 P 1 P 1 V		
工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数		公益法人の場合		備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
伯古貝貝佰矢利心	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 286, 116円	2, 286, 116円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への運動が可能で、かつ貸料 は近隣の相場程度で安価を物件であることから、会計模 定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
伯古貝貝佰矢利の	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 本の用果横浜市中区本町6-50 一1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂1-5- 5	4010401004280	2, 567, 438円	2, 567, 438円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価を勢作であることから、会計規 定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
宿舍賃貸借契約④	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 495, 373円	2, 495, 373円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で重加さ物件であることから、会計規 定第31条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
宿舍賃貸借契約⑤	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 中奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 286, 800円	2, 286, 800円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で受益之物件であることから、会計規 定第15条第3時間もの規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	ı				
宿舎賃貸借契約⑥	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 一1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 374, 221円	2, 374, 221円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規 定第31条第3項第31号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
宿舎賃貸借契約⑦	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 627, 260円	2, 627, 260円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への運動が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規 定第51条第5項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
宿舎賃貸借契約③	分任契約担当役 本社 総務部長 升 圭一 神奈川県横浜市中区本町 6 - 5 0 - 1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 291, 474円	2, 291, 474円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規 定第31条第27報号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				

【11和1年3月月】区级:初昨													
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備考
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	Sent Child Cit I	及び住所	犬がガロナガットは八番う) A pin	大小7亚和	HEICH-	MESSANCE OF COLUMN	役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	1HS ****
宿舍賃貸借契約⑨	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂1-5- 5	4010401004280	2, 956, 026円	2, 956, 026円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への運動が可能で、かつ貸料 は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計模 定第51条第5項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
宿舍賃貸借契約⑩	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂1-5- 5	4010401004280	2, 903, 897円	2, 903, 897円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への運動が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規 定第51条第51条第51条の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
宿舍賃貸借契約①	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神卒川県横浜市中区本町6-50 一1	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 903, 897円	2, 903, 897円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への運動が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規 定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
宿舍賃貸借契約電	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 中奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月14日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	2, 929, 961円	2, 929, 961円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で競力を物件であることから、会計規 定第31条第3項第7号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
令和7年度経験者採用職員募集に 係る総合支援業務	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月18日	(株) ONE 東京都新宿区新宿 4 - 3 - 2 5	5013301021270	19, 904, 500円	17, 820, 000円	89. 5%	本業務は、経験者採用職員募集にあたり、転職希望者 が利用する就職サイトを効果的に活用し、良質な母集団 の形成を図る業務である。 当該業務には採用市況と踏まえた効果的な情報発信に 関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有 する業者に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるも のとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会 計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったも のである。	-				
宿舍賃貸借契約印	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 主一 中奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月21日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂 1 - 5 - 5	4010401004280	1, 619, 060円	1, 619, 060円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価が時である。とから、会計模 定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
能登半島地廣復興支援事務所宿舍 賃貸借契約①	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1- 4-3	5220001003537	2, 335, 378円	2, 335, 378円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価之物件であることから、会計規 定第51条第7章計り切りでは基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				

【11和1年3月月】 区级 1000													
工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその	契約を締結した日	契約相手方の氏名	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職		公益法人の場合		備考
名称及び数量等	所属する支社等の所在地	XAJ E NUMB O / C H	及び住所	犬がガロナガットは八番う) A pin	大小7亚和	HEICH-	MESSANCE OF COLUMN	役員数	公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	916 ··· 9
能登半島地養復興支援事務所宿舎 賃貸借契約②	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 本の川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1- 4-3	5220001003537	2, 097, 701円	2, 097, 701円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への運動が可能で、かつ資料 は近隔の相場根度で安価を始作であることから、会計便 定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。					
能登半島地囊復興支援事務所宿舎 賃貸借契約③	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1- 4-3	5220001003537	2, 041, 102円	2, 041, 102円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価を勢作であることから、会計規 定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
能發半島地震復興支援事務所宿舎 賃貸借契約①	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1-4-3	5220001003537	2, 466, 252円	2, 466, 252円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で重加さ物件であることから、会計規 定第31条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
能發半島地震復興支援事務所宿舍 賃貸借契約⑤	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1- 4-3	5220001003537	2, 368, 391円	2, 368, 391円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安備之物件であることから、会計規 定第31条第3項計の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
能登半島地震復興支援事務所宿舎 賃貸借契約⑪	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 一1	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1- 4-3	5220001003537	2, 200, 263円	2, 200, 263円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で最近を特件であることから、会計規 定第31条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
能發半島地震復興支援事務所宿舎 賃貸借契約⑦	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 本の川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1- 4-3	5220001003537	1, 802, 346円	1, 802, 346円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安値な物件であることから、会計規 定第31条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
能登半島地震復興支援事務所宿舍 賃貸借契約®	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 - 1	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1- 4-3	5220001003537	2, 209, 799円	2, 209, 799円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ資料 は近隣の相場程度で安価之物件であることから、会計規 定第51条第7項計りの規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				

担点 大小リンパロ木 【令和7年3月分】役務・物品購入											独立行政法人	、都市再生機構本社	
工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の区分	公益法人の場合 国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	備考
能登半島地震復興支援事務所宿舎 資資倍契約⑩	分任契約担当役本社 , 総務部長 月 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町11-4-3	5220001003537	2, 469, 520円	2, 469, 520円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ賃料 は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規 定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
令和6,7年度籐がい者専門人杉 紹介業務(令7.3,1付採用)		令和7年3月31日	バーソルダイバース(株) 東京都港区芝 5 – 3 3 – 1	6010401041867	1, 374, 681 PJ	1, 374, 681円	100.0%	本業務は、令和6年度及び令和7年度の障がい者採用活動において、採用活動を支援できる有料職業紹介事業者を活用することにより、採用事務を円滑に遂行することを目的としている。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、契約相手方の適定は良していることが必要なことから、契約相手方の適定は良好な成果が期待できる者を対象として血画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提供できる者を対象と大き、当機構の直接と合致し、有効なわのと認められたため、余計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
能登半島地震復興支援事務所宿舎 賃貸借契約⑩	分任契約担当役 本社 後務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 - 1	令和7年3月31日	スーパーハウス産業 (株) 石川県金沢市三口新町1-4-3	5220001003537	2,860,250円	2, 860, 250円	100.0%	当契約は石川県の事務所に勤務する職員の借上げ宿舎の 賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ賃料 は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規 定策局3条第7額計分の規定と表さき、当該物件の所有者 と随意契約を行ったものである。	-				
コンプライアンス研修業務(令和 7年から令和9年まで)	分任契約担当役 本社 出終務部長 丹 圭一 神疾川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月6日	(株) 東京リーガルマインド 東京都千代田区神田三崎町 2-2-12	2010001093321	15, 604, 677FJ	9, 889, 000円	63.4%	来的は、適比小来の後11。「四項電エッイかの以上、取り 組むため、職員一人以とりがコンプライアンスの重要体 を認識し、高い意識をもって、自ら目々の業務を主体的 に見っめ直し、業務改善を図る「自律的コンプライアンス」を確立するための知識習得、意識騰成を目的してい る、実施に古んっては、当該業務に特色していることがし 必要なことから、契約相手方の遺症は良好な成果が期待 できる者を対象として企画投資を数と方には、ることとし た。当該者からの提案内容を審査した結果、当機構の企 開業図と合変し、最も有効な提案と認められたため、会 計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を	-				
令和7年度海外出張に係る航空券 手配等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月17日	(株) アイラス 東京都文京区音羽 2 - 1 0 - 2	6010401000996	1,023,000円	660,000円	64.5%	本業務の目的を達成するには、高度で専門的な知識や経験をもとに、業務の実施内容や体制を検討する必要があるため、企画接条協議により業者選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたか、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
海外都市開発案件等に係る法律事務委任契約	分任契約担当役 本社 整務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	西村あさひ法律事務所・外 国法共同事業 東京都千代田区大手町一丁 目1番2号	5010405014309	9, 537, 000円	9, 537, 000円	100.0%	本業務はURを含めた日本企業の外国での契約や活動に 関する法律相談であり、国際取引に関する法律の知見、 経験を求めるものである。契約相手は、各国の各種法制 度に精通した的確かの効率的なリーガルサービス受ける ため各国に現地事務所や提修事務所を備え、日本人弁護 土が常駐するなど現地体第19巻のている法律事務所であ る必要があるため会計規程第51条第4項の規定に基づき 随意契約を行ったものである。	-				
令和7年度健康増進ウォーキンク 実施補助等業務	分任契約担当役 本社 投第部長 門第川県横浜市中区本町 6 - 5 0 - 1	令和7年3月17日	(株) ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿1-1 8-14	1011001058851	4, 928, 000 PJ	4, 864, 200円	98.7%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通 ボイントを付与することによって、居住者運元とサービ スの向上による顧客詢足度の向上及びUR賃貸貸住宅 スの向上による顧客詢足度の向上及びUR賃貸貸住宅 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画展突破技により遺を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				

【令和7年3月分】役務・物品購入

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	,
地域医療福祉拠点化に係るマーケ ティングサポート等業務その4	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 株奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月26日	(株) ロイヤリティマーケ ティング 東京都渋谷区恵比寿1-1 8-14	1011001058851	22, 231, 000円	21, 758, 000円	97.9%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通 ポイントを付与することによって、居住者還元とサービ 双向上による顧客強度皮の向し及びUR賃貸賃貸住を の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を連載するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第10条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
全和7年度都市再生機構復興まち づくり支援情報発信業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50	令和7年3月26日	(株) JTB 東京都品川区東品川 2-3 -11	8010701012863	20,000,000円	19, 999, 485円		本業務は、当機構の復興への取組状況及び復興まちづく り支援全体のPRを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力 が求められるため、企画推案職技により適定を行った。 その結果、当該法人の機実保容が総合的に最も優れてい たため、会計規程第14条第3項第一号に基づき、随意契 約を行ったものである。	-				
システム関連技術支援業務(労働 者所選)情シス(令和7年4月1 日~6月30日)②	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	(株) パソナ 東京都千代田区丸の内1- 5-1	1010001067359	2, 504, 917円	2, 504, 917円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に制定していることが要なこととした。台政法人からの発性資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				
システム関連技術支援業務(労働 者派遣)情シス(合和7年4月1 日~6月30日)①	分任契約担当役 本社 終務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50 -1	令和7年3月31日	(株) パソナ 東京都千代田区丸の内1- 5-1	1010001067359	2, 504, 917円	2, 504, 917円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に構造していることが必要なことから、企画機案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				

^{※1} 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。※2 公益法人の区分において、(公財)は、「公社」は「公益財団法人」、「公社」は「公益計団法人」、「特財」は、「特別目は「特別財団法人」、「特社」は「特別社団法人」をいう。※3 必要があるとさは、各価の配置を著して変更することがで新る変更を加えることでその他所要の調整を加えることができる。

[【]対象となるもの】
・予定価格が250万円を超える工事又は製作
・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
・予定資借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入
・予定価格が100万円を超える役務
ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。