

随意契約の結果

【令和6年12月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
システム開発技術支援業務（労働 者派遣）経企（R 7 年 1 月 1 日～ R 7 年 3 月 3 1 日）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0 － 1	令和6年12月27日	（株）パソナ 東京都千代田区丸の内 1－5－1	1010001067359	2, 302, 908円	2, 302, 908円	100. 0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				
システム関連技術支援業務（労働 者派遣）会計課（令和 7 年 1 月 1 日～3 月 3 1 日）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0 － 1	令和6年12月27日	（株）パソナ 東京都千代田区丸の内 1－5－1	1010001067359	2, 302, 908円	2, 302, 908円	100. 0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				
令和 6 年度 U R 賃貸住宅入居促進 （ブランド）に係る W E B 広告出 稿業務（1 月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0 － 1	令和6年12月15日	（株）電通 東京都港区東新橋 1－8－1	5010401143788	68, 865, 516円	68, 865, 516円	100. 0%	本業務は、U R 都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和 6 年度 U R 賃貸住宅入居促進 （セールス）に係る W E B 広告出 稿業務（1 月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0 － 1	令和6年12月25日	（株）電通 東京都港区東新橋 1－8－1	5010401143788	62, 276, 567円	62, 276, 567円	100. 0%	本業務は、U R 都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和 6 年度 U R 賃貸住宅入居促進 （くらしのカレッジ）に係る W E B 広告出稿業務（1 月	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0 － 1	令和6年12月25日	（株）電通 東京都港区東新橋 1－8－1	5010401143788	10, 098, 044円	10, 098, 044円	100. 0%	本業務は、U R 都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和 6 年度後期 C P に係る O O H 出稿等業務（1～2 月分）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0 － 1	令和6年12月25日	（株）電通 東京都港区東新橋 1－8－1	5010401143788	81, 561, 018円	79, 974, 026円	98. 1%	本業務は、U R 都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年12月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度UR賃貸住宅入居促進に係るWEB記事広告出稿等業務（1月掲載開始分）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月25日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	7,524,000円	7,524,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
広報企画業務としての広報メッセージ発信新聞企画等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月2日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	14,723,500円	14,723,500円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
カスタマーハラスメント対策検討業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月2日	弁護士法人香川総合法律事務所 東京都中央区銀座1-14-10	6010005037337	1,144,000円	1,100,000円	96.2%	本業務は、カスタマーハラスメント対応方針策定、対策マニュアル作成及びその基礎資料としての全職員アンケートの実施を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度認知度調査	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月6日	(株)ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿1-18-14	1011001058851	4,323,000円	4,204,200円	97.3%	本業務は、UR都市機構の企業広報の効果検証及びUR都市機構に対する世間の認知度・好感度など現状を把握することを目的として行うものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
「週刊新潮」企画等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月11日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	19,720,800円	16,968,930円	86.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
情報提供サービス「47行政ジャーナル」利用料	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月13日	(一社)共同通信社 東京都港区東新橋1-7-1	4010405008740	1,003,200円	1,003,200円	100.0%	本サービスは中央官庁及び地方自治体等の政策、予算、法令等に係る情報を掲載している「官庁速報」をインターネットで配信しているもので、これらの情報は機構の事業を迅速かつ円滑に推進するために有用・必要なものであるが、当社以外からは同情報を入手できないことから、同社と会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行なったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年12月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
情報提供サービス「i J AMP」 利用料	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月13日	(株)時事通信社 東京都中央区銀座5-15-8	7010001018703	1,584,000円	1,584,000円	100.0%	本サービスは中央官庁及び地方自治体等の政策、予算、法令等に係る情報を掲載している「官庁速報」をインターネットで配信しているもので、これらの情報は機密の事実を迅速かつ円滑に推進するため有用・必要なものであるが、当社以外からは同情報を入手できないことから、同社と会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行なったものである。	-				
広報企画業務としての日本経済新聞主催「地方創生フォーラム」企画等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月24日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	23,100,000円	23,100,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度企業広報動画制作業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月27日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	62,498,653円	61,579,610円	98.5%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度URまちとくらしのミュージアム震災復興企画展等実施業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月17日	(株)トータルメディア開発研究所 東京都千代田区紀尾井町3-23	6010501009533	22,220,000円	20,669,000円	93.0%	本業務は「まちとくらしミュージアム」において、展示内容や集客イベント等の企画立案・実施を通じて、当該施設及び当機構の認知度の向上に資することを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6、7年度障がい者専門人材紹介業務（令6、11、16付採用）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月16日	(株)総合キャリアトラスト 東京都港区浜松町2-4-1	3011001072545	1,374,681円	1,374,681円	100.0%	本業務は、令和6年度及び令和7年度の障がい者採用活動において、採用活動を支援できる有料職業紹介事業者を活用することにより、採用事務を円滑に遂行することを目的としている。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度新規採用職員募集に係るPR媒体制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年12月10日	(株)ワークス・ジャパン 東京都千代田区鍛冶町2-2-2	8010001133930	16,414,200円	14,993,000円	91.3%	本業務は、新卒採用職員の採用活動において、採用対象となる学生に当機構の業務内容等について訴求し、良質な母集団形成及び入社志望度向上を図ることを目的としている。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年12月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
新規採用職員及び指導職員研修業務（令和7年度から令和8年度まで）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和6年12月18日	(株) ファイブスターズアカデミー 東京都港区赤坂8－12－19	1010401067108	16,060,000円	10,230,000円	63.7%	本業務は、新規採用職員及び経験者採用職員を対象に、目標管理制度によるセルフマネジメントスキルの向上を目的として、機構における人事評価制度を踏まえた目標管理制度についての研修を実施するものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該者からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、随意契約を行ったものである。	-				
新任管理職研修業務（令和7年度から令和9年度まで）	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和6年12月20日	(株) インソース 東京都千代田区神田小川町3－20	5010001080795	9,009,000円	7,373,520円	81.8%	本業務は、新任管理職を対象に、当機構の目標管理による人事評価制度についての基本的な考え方、目標設定の方法、評価方法、評価結果の本人への通知に至るまでについて一連の流れを学習し、マネジメント能力を向上、習得させることを目的として研修を実施するものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該者からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、随意契約を行ったものである。	-				
システム関連技術支援業務（労働者派遣）情シス（令和7年1月1日～3月31日）②	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和6年12月27日	(株) パソナ 東京都千代田区丸の内1－5－1	1010001067359	2,302,908円	2,302,908円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				
システム関連技術支援業務（労働者派遣）情シス（令和7年1月1日～3月31日）①	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6－50－1	令和6年12月27日	(株) パソナ 東京都千代田区丸の内1－5－1	1010001067359	2,302,908円	2,302,908円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである	-				

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。
※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。
※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
・予定価格が250万円を超える工事又は製作
・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
・予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入
・予定価格が100万円を超える役務
ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。