

競争入札による契約の結果

【令和6年10月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度UR賃貸住宅団地における団地 再生事業実績検証業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月1日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	9,933,000円	9,570,000円	96.3%				
賃貸施設管理に係る技術的な課題調査及び 資料作成等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月2日	(株) セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	一般競争入札 (総合評価方式)	9,900,000円	9,680,000円	97.8%				
令和6・7・8事業年度環境報告書作成及 び環境配慮推進等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月4日	(株) サンワコン 福井県福井市花堂北1-7-2 5	1210001001479	一般競争入札 (総合評価方式)	37,048,000円	34,870,000円	94.1%				
UR賃貸住宅の木造・木質化に係る技術基 準等検討業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月9日	(株) 市浦ハウジング&ブラン ニング 東京都文京区本郷1-28-3 4	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	15,009,500円	14,300,000円	95.3%				
令和6年度ミュージアム施設建物利活用等 検討業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月23日	(株) みのべ建築設計事務所 東京都新宿区住吉町2-14	4011101020650	一般競争入札 (総合評価方式)	8,338,000円	8,195,000円	98.3%				
令和4年度公住仕改定に伴うUR工事特記 基準等改定業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月24日	(株) セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	一般競争入札 (総合評価方式)	9,853,800円	9,680,000円	98.2%				
令和6年度トライアル実施企画事業化検討 業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月24日	(株) オープン・エー 東京都中央区日本橋馬喰町2- 7-15	8010001108668	一般競争入札 (総合評価方式)	23,914,000円	22,990,000円	96.1%				
BIM導入・普及に関する基礎調査等業務 (その3)	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月30日	URリンケージ・インクス・フ ローワークス設計共同体 東京都江東区東陽2-4-24 0-1	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	64,132,200円	64,020,000円	99.8%				

競争入札による契約の結果

【令和6年10月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6・7・8年度エネルギー使用量収集 及び集計等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月31日	(株) サンワコン 福井県福井市花堂北1-7-2 5	1210001001479	一般競争入札 (総合評価方式)	13,486,000円	13,101,000円	97.1%				
UR保有資産を活用したニュータウン活性化 に向けた検討方策業務	分任契約担当役 本社 総務部長 丹 圭一 神奈川県横浜市中区本町6-5 0-1	令和6年10月4日	(株) フォーシーカンパニー 東京都千代田区神田小川町1- 3-1	3140001055035	一般競争入札 (総合評価方式)	26,972,000円	22,950,000円	85.1%				

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。
※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。
※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
・予定価格が250万円を超える工事又は製作
・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
・予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入
・予定価格が100万円を超える役務
ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。