

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
システム開発技術支援業務（労働者派遣）経企（令和6年4月1日～令和6年9月末）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月13日	AKKODiSコンサルティング(株) 東京都港区芝浦3丁目4-1	9010401052894	5,566,484円	5,566,484円	100.0%	本業務は機構における基幹システムの入替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なもの認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度横浜アイランドタワー本社専有部における付属設備保守管理業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月14日	(株)アサヒファシリテイズ 東京都江東区新砂1-3-3	6010601023987	1,653,300円	1,392,600円	84.2%	本業務は、本社専用部における付属設備の保守管理を行う業務である。当該業務はビル管理会社より施工会社が指定されていることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行うものである。	-				
COMPANYに係るギャランティメンテナンスサービス	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月11日	(株)Works Humance 東京都港区赤坂1-12-32	1010401146357	26,845,633円	26,845,633円	100.0%	本業務は、当機構の人事システムで利用しているパッケージソフトのライセンスプログラムの使用権許諾及び保守サービスを提供するものである。当該法人は、当該パッケージソフトの製作者であることから、ライセンスプログラムの使用権許諾及び保守サービスを提供することのできる唯一の者であるため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
本社内管球交換業務（令和6年度）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月21日	(株)アサヒファシリテイズ 東京都江東区新砂1-3-3	6010601023987	1,491,000円	1,491,000円	100.0%	本契約は本社内管球の交換業務の契約である。当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であり、建物使用規則等により、当該業者が施すことが規定されている。よって、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
自動車駐車契約（八重洲）令和6年度	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月21日	MS&ADビジネスサポート(株) 東京都中央区新川2-27-2	5010001049097	2,574,000円	2,574,000円	100.0%	本契約は、八重洲本社事務所の公用車駐車場としての契約である。当該事務所を賃借している建物の地下にあり、役員等との国会待機及び対応に最も利便性が良いことから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
NIKE I T h e K N O W L E D G E サービス利用料（R6本社都再部）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月6日	(株)日本経済新聞社 東京都千代田区大手町1丁目3番7号	3010001033086	1,056,000円	1,056,000円	100.0%	当該契約は、Webサーバを活用するための契約である。当該Webサービスが最適であると判断し、当該サービスに関する利用が必要であるところ、Webサービスについては提供者が限定されるため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき随意契約を行うものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
入居促進に係るラジオ番組提供等業務（令和6年度）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月7日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	194,370,000円	194,370,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
入居促進に係るTVCM出稿業務（タイム令和6年度上半期）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月7日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	243,540,000円	243,540,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
花見川団地における自動運転モビリティ事前準備等運営業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月7日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	5,273,070円	5,016,220円	95.1%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和5年度入居促進に係るくらしのレッスン内訴求動画記事制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月8日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	12,087,786円	12,067,000円	99.8%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
入居促進に係る割引制度訴求広告モデル契約延長業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月11日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	4,362,050円	4,323,000円	99.1%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅入居促進に係るラジオCM制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月11日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	9,990,585円	9,603,110円	96.1%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
機構HP等掲載用面積算定等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月13日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	27,241,756円	23,169,740円	85.1%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
花見川団地における自動運転モビリティ走行実証実験運営業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月14日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	9,998,670円	9,467,645円	94.7%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るGoogleアナリティクス360ツール・サポート業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月18日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	29,634,818円	24,354,000円	82.2%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度上半期タレント使用営業用ノベルティの制作業務（リングメモ）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月18日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	6,121,071円	6,121,071円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度上半期タレント使用営業用ノベルティの制作業務（ブックメモ付箋）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月18日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	2,816,594円	2,816,594円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度上半期タレント使用営業用ノベルティの制作業務（クリアファイル）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月18日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	2,597,056円	2,597,056円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度前期キャンペーンに係るタレント使用営業用ノベルティの制作業務（うちわ）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月18日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	2,696,914円	2,696,914円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅入居促進に係る営業店舗用サイネージ映像納品業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月19日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	2,274,945円	2,274,945円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るSEO対策用記事制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月19日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	15,925,800円	15,925,800円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
不動産ポータルサイト掲出用一括入稿システム（i-CM）運用業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月21日	(株) ビジュアルリサーチ 東京都港区赤坂5丁目2番20号	6010701026568	23,498,200円	22,000,000円	93.6%	当機構で運用している不動産ポータルサイト掲出用一括入稿システムについては当該法人のパッケージソフトを基本に、当機構独自の空き家情報等のデータ取り込みが可能となるような追加機能開発を行ったうえで導入しているものであり、その著作権は追加機能を含め、すべて当該法人が所有している。については会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該システムの提供事業者と随意契約を行う。	-				
令和6年度賃貸施設の入居促進に係るURテナントサイト改修等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月22日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	2,452,296円	2,452,296円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
賃貸施設の入居促進に係る業務（令和6年4月～令和7年3月出稿分）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月22日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	17,814,500円	17,814,500円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度UR賃貸住宅入居促進に係るTVCM等送稿等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月22日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	2,720,300円	2,720,300円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅入居促進に係る外国人顧客対応ツール利用継続業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月25日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	4,954,620円	4,686,000円	94.6%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅におけるポイントサービス申込受付業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月26日	(株)ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿1-1-8-14	1011001058851	133,344,200円	86,130,000円	64.6%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通ポイントを付与することによって、居住者還元とサービスの向上による顧客満足度の向上及びUR賃貸賃貸住宅の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅におけるポイントサービスを活用したデータ分析等業務（上期）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月26日	(株)ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿1-1-8-14	1011001058851	188,554,300円	148,563,250円	78.8%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通ポイントを付与することによって、居住者還元とサービスの向上による顧客満足度の向上及びUR賃貸賃貸住宅の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅におけるポイントサービスシステム運用保守業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月26日	(株)ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿1-1-8-14	1011001058851	59,642,000円	49,847,600円	83.6%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通ポイントを付与することによって、居住者還元とサービスの向上による顧客満足度の向上及びUR賃貸賃貸住宅の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るUR賃貸住宅WEBサイト改修等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	479,080,668円	401,115,000円	83.7%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度バーチャルモデルルームに係るシステム運用業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	5,201,130円	4,713,060円	90.6%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るGoogle maps 運用業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	9,595,700円	9,595,700円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るいつもNAVIT 運用業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	17,424,000円	17,424,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るサイト内検索エンジンMARS FINDER に係る運用業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	1,815,000円	1,815,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係る鉄道データ運用業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月27日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	1,742,400円	1,742,400円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅入居促進(くらしのレッスン)に係るWEB広告出稿業務(4月)	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	8,739,544円	8,739,544円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度UR賃貸住宅入居促進(ブランド)に係るWEB広告出稿業務(4月請求分)	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	23,512,500円	23,512,500円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅入居促進(セールズ)に係るWEB広告出稿業務(4月請求分)	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	45,600,418円	45,600,418円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るROOM1E記事制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	31,900,000円	31,900,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るUR賃貸住宅『団地の暮らし』編集事務局費	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	23,724,657円	18,736,850円	79.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
入居促進に係る個別団地WEB広告出稿業務(令和6年度)	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	104,995,000円	99,495,000円	94.8%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係る暮らしのレッスン記事制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	39,689,577円	35,863,300円	90.4%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度入居促進に係るgoodroom journal記事制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	23,128,798円	23,128,798円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度入居促進に係るWEB広告掲載クリエイティブ制作業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月28日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	2,631,994円	2,446,620円	93.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度不動産ポータルサイト掲出用一括入稿システム改修等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月29日	(株) ビジュアルリサーチ 東京都港区赤坂5丁目2番20号	6010701026568	6,187,500円	6,187,500円	100.0%	当機構で運用している不動産ポータルサイト掲出用一括入稿システムについては当該法人のパッケージソフトを基本に、当機構独自の空き情報等のデータ取り込みが可能となるような追加機能開発を行ったうえで導入しているものであり、その著作権は追加機能を含め、すべて当該法人が所有している。については会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該システムの提供事業者と随意契約を行う。	-				
令和6年度UR賃貸住宅入居促進に係るPR動画撮影等業務（中部地区）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	9,821,460円	8,960,600円	91.2%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅ブランド看板（大阪駅）掲出業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月29日	(株) 近宜 大阪府大阪市北区西天満6-2-17	8120001063233	6,053,300円	6,053,300円	100.0%	本業務は、UR賃貸住宅の認知及びブランドイメージの向上並びに空家の解消を図る手法として、大阪駅構内に看板を掲出するものである。同駅は利用客も多いことから、極めて高い訴求効果が高いと判断した。契約目的物である看板設置権は、当該業者のみが保有しているため、会計規程第51条第3項第1項に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度UR賃貸住宅ブランド看板（西新宿駅ほか16駅）掲出業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	5010401143788	27,406,772円	27,406,772円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度測量作業規程改定等検討業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月26日	(公社)日本測量協会 東京都文京区小石川1-5-1	1010005004291	8,778,000円	8,114,700円	92.4%	本業務は、国の測量作業規程等の改定内容を踏まえて、当機構の測量作業規程等及び測量積算要領等の改定案を検討し作成する業務である。業務の実施にあたっては、本業務に精通していることが必要である。このため、従前から当該業務を実施してきた者を特定法人とし、特定法人以外の者で応募要件を満たし、本業務の実施を希望する者の有無を確認する目的で、参加意思確認書の提出を招請する公募を実施したが、期限までに提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該特定法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度都市再生機構復興まちづくり支援情報発信業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月21日	(株)朝日新聞社 東京都中央区築地5-3-2	6120001059605	19,700,000円	19,700,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
組織マネジメント等研修業務(令和6年度から令和7年度まで)	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月5日	(株)セルム 東京都渋谷区恵比寿1-1-9-19	801100112552	12,600,000円	12,588,840円	99.9%	本業務は、業務マネジメントや組織マネジメントのスキルの向上を目的として、現任5級、新任管理職及び管理職2年目の職員を対象に研修を実施するものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要なことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該者からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
借上宿舎(東京都住宅供給公社7物件)賃貸借契約	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月7日	東京都住宅供給公社 東京都渋谷区神宮前5-6-53-67	9011005000678	12,914,300円	12,914,300円	100.0%	当契約は首都圏の事務所勤務する職員の借上げ宿舎の賃貸借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				
令和6~8年度障がい者雇用理解促進に係る研修等実施業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月11日	パーソルダイバース(株) 東京都港区芝5-33-1	601040104867	2,497,000円	2,497,000円	100.0%	本業務は、障がい者雇用に関する知識や配慮事項等に関する理解を深めることで、配慮先部署および障がい者の双方にとって働きやすい職場環境をつくることともに、障がい者の雇用促進、職場定着及び能力活用の推進につなげることを目的として研修を実施するものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要であることから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該者からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき随意契約を行ったものである。	-				
新任3・4・5級職向けビジネススキル研修業務(令和6年度から令和7年度まで)	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月12日	(株)ファイブスターズ カデミー 東京都港区赤坂8-12-19	1010401067108	8,000,000円	5,108,400円	63.9%	本業務は、各職級において求められる業務能力の向上に寄与することを目的として、新任3級、新任4級及び新任5級の職員を対象に研修を実施するものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要であることから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該者からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
借上宿舍（長野県長野市物件）賃借契約（ディッツオ東口）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月11日	(株) センデン 長野県松本市城西1-4-15	8100001013405	2,215,998円	2,215,998円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舍の賃借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				
借上宿舍（千葉県柏市物件）賃借契約（ブランドール）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月15日	(株) エイブル 東京都港区元赤坂1-5-5	4010401004280	2,289,190円	2,289,190円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舍の賃借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				
借上宿舍（千葉県市川市物件）賃借契約（アヒーロード）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月15日	(株) 日本橋財産コンサル タンツ 千葉県市川市南八幡5-4-7	701000118866	2,339,630円	2,339,630円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舍の賃借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				
借上宿舍（千葉県市川市物件）賃借契約（ベルメゾン）	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月14日	積水ハウス不動産東京 (株) 東京都渋谷区代々木2-1-1	4011001034379	1,036,000円	1,036,000円	100.0%	当契約は首都圏の事務所に勤務する職員の借上げ宿舍の賃借契約である。事務所への通勤が可能で、かつ賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度経験者採用職員募集に係る総合支援業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月21日	(株) ONE 東京都新宿区新宿4-3-25	5013301021270	20,372,000円	18,150,000円	89.1%	本業務は、経験者採用職員の採用活動において、採用活動を支援できる求人広告代理店業者を活用することにより、母集団形成の向上及び採用事務を円滑に遂行することを目的としている。実際に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、有効なものと認められたため、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
令和6-8年度海外安全管理に係る対応業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和6年3月21日	インターナショナルSOS ジャパン(株) 東京都港区赤坂4-2-6	8010401079666	11,550,000円	9,900,726円	85.7%	本業務は、役員等々の海外渡航時における安全の確保、ひいては海外における当機構の業務等の円滑な推進に寄与することを目的とす業務である。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅におけるイベントアンケート調査票作成及びコンサルティング等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月26日	(株)ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿1-18-14	1011001058851	18,968,400円	18,700,000円	98.6%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通ポイントを付与することによって、居住者還元とサービスの向上による顧客満足度の向上及びUR賃貸賃貸住宅の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
地域医療福祉拠点化に係るマーケティングサポート等業務その3	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月26日	(株)ロイヤリティマーケティング 東京都渋谷区恵比寿1-18-14	1011001058851	47,323,100円	46,552,000円	98.4%	本業務は、UR賃貸住宅居住者の支払家賃に対して共通ポイントを付与することによって、居住者還元とサービスの向上による顧客満足度の向上及びUR賃貸賃貸住宅の認知度の向上を目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第一号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
東陽駅前ビル賃貸借契約(令和6・7・8年度)	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月1日	住友不動産(株) 東京都新宿区西新宿2-4-1	8011101010739	482,005,836円	482,005,836円	100.0%	当該契約は、当機構で用いるシステムの管理、処理等を実施するために使用する事務所賃貸借契約である。 立地、規模、資料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は、現在も履行中であり、引き続き当該物件を事務所とすることが業務遂行上も必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき随意契約を行うものである。	-				
令和6年度B1ソフトウェア等に係る保守サポート	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月4日	T I S (株) 東京都新宿区西新宿8-17-1	2010001134133	46,635,600円	45,837,000円	98.3%	本業務は、機構が運用している経営管理システムについて、当該システムにて利用しているソフトウェアに係る保守サポートを行うものである。業務の実施にあたっては、運用に支障を与えないよう本システムに精通し、かつ改修に必要な技術を保有していることが必要である。このため、従前から当該システムの開発及び改修を行った者を特定法人とし、特定法人以外の者で応募要件を満たし、本業務の実施を希望する者の有無を確認する目的で、参加意思確認書の提出を招請する公募を実施したが、期限までに提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該特定法人と随意契約を行ったものである。	-				
令和6年度E T Lソフトウェア等に係る保守サポート	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月4日	T I S (株) 東京都新宿区西新宿8-17-1	2010001134133	15,840,000円	14,975,400円	94.5%	本業務は、機構が運用している経営管理システムについて、当該システムにて利用しているソフトウェアに係る保守サポートを行うものである。業務の実施にあたっては、運用に支障を与えないよう本システムに精通し、かつ改修に必要な技術を保有していることが必要である。このため、従前から当該システムの開発及び改修を行った者を特定法人とし、特定法人以外の者で応募要件を満たし、本業務の実施を希望する者の有無を確認する目的で、参加意思確認書の提出を招請する公募を実施したが、期限までに提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該特定法人と随意契約を行ったものである。	-				
システム関連技術支援業務(労働者派遣) 情シス(令和6年4月1日～6月30日)	分任契約担当役 本社 総務部長 長濱 寿夫 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和6年3月19日	AKKOD i S コンサルティング(株) 東京都港区芝浦3丁目4-1	9010401052894	2,783,242円	2,783,242円	100.0%	本業務は機構における基幹系システムの入れ替えやセキュリティ関連業務に関し、必要な知識・スキルを持った派遣労働者の受け入れを行うものである。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、企画提案競技方式に準じた手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果有効なものと認められたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	-	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	-	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A

- ※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。
 ※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。
 ※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
 ・予定価格が250万円を超える工事又は製作
 ・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
 ・予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入
 ・予定価格が100万円を超える役務
 ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。