

随意契約の結果

【令和3年1月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
本社働き方改革実現のための執務環境等検討業務	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和3年1月14日	(株) A 2 Z 東京都目黒区青葉台1-1-0-2	3011001103432	20,878,000円	20,680,000円	99.1%	本業務は、本社における働き方改革の検討にあたり、執務環境改善等の課題に対して、現状の調査・分析、業務改善計画の立案及び計画の実行等について専門的な見地から支援することを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、高度な企画提案力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
図書の購入（追録）	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和3年1月20日	(株) ぎょうせい 東京都江東区新木場1-1-8-11	1010001100425	1,172,358円	1,172,358円	100.0%	供給元が特定される書籍を購入するため。	-				
令和2年度第3回広告効果測定業務	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和3年1月18日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	6,062,608円	5,729,680円	94.5%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
令和2年度12-3月期CPに係るTVCM出稿等業務（単発タイム2提供分）	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和3年1月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	10,810,800円	10,810,800円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
令和2年度12-3月期CPに係るTVCM出稿等業務（スポット2月分）	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和3年1月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	278,726,000円	278,726,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸住宅入居促進（セールス）に係るWEB広告出稿業務（2月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和3年1月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	108,123,400円	108,123,400円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸住宅入居促進（ブランド）に係るWEB広告出稿業務（2月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和3年1月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	8,250,000円	8,250,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
入居促進に係るタレントインタビュー動画制作等業務（3月制作）	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	令和3年1月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	3,226,685円	2,491,500円	77.2%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和3年1月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅入居促進（ブランド）に係るWEB動画広告出稿業務（2月請求分）	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和3年1月29日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	41,140,000円	41,140,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
入居促進に係るタレントDIY記事制作等業務（3月制作分）	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和3年1月29日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	2,340,189円	1,936,000円	82.7%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
令和3・4年情報提供サービス「47行政ジャーナル」利用料	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和3年1月15日	(一社)共同通信社 東京都港区東新橋1-7-1	4010405008740	1,003,200円	1,003,200円	100.0%	本サービスは中央官庁及び地方自治体等の政策、予算、法令等に係る情報を掲載している「官庁速報」をインターネットで配信しているもので、これらの情報は機構の事業を迅速かつ円滑に推進するために有用・必要なものであるが、当社以外からは同情報入手できないことから、同社と随意契約を行なったものである。	-				
社外報（64号）配布戦略としての雑誌等同梱業務	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和3年1月19日	(株)新潮社 東京都新宿区矢来町7-1	1011101009060	1,100,000円	1,100,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
令和2年度認知度調査業務	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和3年1月21日	(株)アイアンドエス・ビーディーオー 東京都中央区晴海1-8-10	7010001035178	7,084,000円	6,279,900円	88.6%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。企画提案競技の結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められた業者であるため、「平成31年度広報企画及びプロモート等業務の実施に関する覚書」第2条の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
タイ国バンナー中央駅ゾーンA・Eに係る事業採算性検証等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 小澤 宗弘 神奈川県横浜市中区本町6-50-1	令和3年1月4日	C. I. T. APPRAISAL COMPANY LIMITED Ploenchit Center, 2 Sukhumvit Road, Bangkok	-	5,413,130円	5,296,500円	97.8%	本業務は、バンナー地区の事業採算性を調査するため、当該国の都市開発事の採算性検証に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、有効なものと同認められたため、随意契約を行ったものである。	-				