

競争入札による契約の結果

【平成30年12月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
第一種市街地再開発事業における評価・損失補償基準等ガイドライン策定業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0－1	平成30年12月11日	(株) U R リンケージ 東京都中央区日本橋 1－5－3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,903,600円	9,720,000円	98.1%				
賃貸施設活性化方策検討業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0－1	平成30年12月7日	三菱UFJリサーチ&コンサルティング(株) 東京都港区虎ノ門 5－1－2	3010401011971	一般競争入札 (総合評価方式)	5,000,400円	4,860,000円	97.2%				
平成30年度長期的な工事コスト動向の検討等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0－1	平成30年12月20日	(株) サトウファシリティーズ コンサルタント 東京都港区虎ノ門 4－3－1 0	4010401056314	一般競争入札 (総合評価方式)	1,830,600円	1,728,000円	94.4%				
URの設計・工事監理業務における業務効率化方策検討業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0－1	平成30年12月21日	(株) 窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6－2 8－8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	7,962,840円	7,560,000円	94.9%				
UR事業における先端情報技術の活用方策検討業務(その2)	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中区本町 6－5 0－1	平成30年12月21日	URリンケージ・日東設計事務所設計共同体 東京都中央区日本橋 1－5－3	—	一般競争入札 (総合評価方式)	11,993,400円	11,448,000円	95.5%				

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。
※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。
※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
・予定価格が250万円を超える工事又は製作
・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
・予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入
・予定価格が100万円を超える役務
ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。