

随意契約の結果

【平成30年11月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその 所属する社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度情報システムのセキュリティ運用支援業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月26日	T I S (株) 東京都新宿区西新宿8-17-1	2011101061853	83,992,680円	83,916,000円	99.9%	本業務の実施にあたっては、通信回線及び情報セキュリティに係る専門知識と経験が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
S u m a i システム障害対応	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月12日	(株) 日立製作所 東京都千代田区丸の内1-6-6	7010001008844	9,842,040円	9,130,968円	92.8%	本業務は、当機構の賃貸募集関連システム(S u m a i システム)において発生したシステム障害に伴い、S u m a i システムと連携する基幹系システム及び賃貸住宅総合管理システムの影響調査及びS u m a i システムの復旧支援等を行う業務である。 S u m a i システムは当機構の賃貸住宅入居者募集・入居申込受付に係るシステムであるが、今回発生した障害により一部の機能が停止した。当該システムは賃貸住宅管理業務に係る他のシステムと連携しており、賃貸住宅の募集窓口業務等に支障が生じている。 (株) 日立製作所は基幹系システム、賃貸住宅総合管理システムの開発等を行っており、本業務の内容とは密接不可分であることから、会計規程第51条第3項第2号に基づき、当該者と随意契約を行うものである。	-				
H30年度12-3月期キャンペーンに係るWEBバナー制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月21日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	1,332,666円	1,274,724円	95.7%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸住宅入居促進(ブランド)に係るWEB広告出稿業務(12月分)	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	5,569,128円	5,408,370円	97.1%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸住宅入居促進(セールス)に係るWEB広告出稿業務(12月分)	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月29日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	36,402,213円	34,819,507円	95.7%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
平成30年度12-3月期CPに係る新CM発表会実施・運営業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月27日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	25,012,868円	19,980,000円	79.9%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
平成30年度12-3月期CPに係るOOHデザイン制作等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月27日	(株) 電通 東京都港区東新橋1-8-1	4010401048922	4,980,420円	2,815,560円	56.5%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 上記目的を達成するためには、豊富な実績と企画制作力が求められるため、企画提案競技により選定を行った。 その結果、当該法人の提案内容が総合的に最も優れていたため、随意契約を行ったものである。	-				
広報企画業務としてのCS企画実施	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月9日	(株) アイアンドエス・ビーピーディオー 東京都中央区晴海1-8-10	7010001035178	6,341,240円	5,886,270円	92.8%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 企画提案競技の結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められた業者であるため、「平成30年度広報・企画等業務実施に関する覚書」第2条の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【平成30年11月分】 役員・物品購入

独立行政法人都市再生機構本社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
広報企画業務としての読売グループのメディア連携によるミクスコミュニティ企画	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月5日	(株) アイアンドエス・ビーメディア 東京都中央区晴海1-8-10	7010001035178	16,200,000円	16,200,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 企画提案競技の結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められた業者であるため、「平成29年度広報企画等業務実施に関する覚書」第2条の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
広報企画業務としての朝日新聞BonMarche企画	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月12日	(株) アイアンドエス・ビーメディア 東京都中央区晴海1-8-10	7010001035178	16,200,000円	16,200,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 企画提案競技の結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められた業者であるため、「平成29年度広報企画等業務実施に関する覚書」第2条の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
広報企画業務としての日本経済新聞主催「地方創生フォーラム」企画	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月14日	(株) アイアンドエス・ビーメディア 東京都中央区晴海1-8-10	7010001035178	27,864,000円	27,864,000円	100.0%	本業務は、UR都市機構のブランド価値及び社会的認知の向上を図ることを目的とするものである。 企画提案競技の結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められた業者であるため、「平成29年度広報企画等業務実施に関する覚書」第2条の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
平成30年度職員意識調査等業務	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月13日	(株) トランストラクチャ 東京都千代田区麹町5-4	7010001078739	3,569,400円	3,348,000円	93.8%	本業務は、当機構職員の仕事に対するモチベーションの確保に向け、職員の担当業務、職場の状況及び人事施策等に対する意識についての現状を把握・分析し、今後の効果的な対策の検討につなげることを目的としている。当該業務の実施にあたっては、調査を実施するだけでなく、結果を分析することにより、当機構における課題抽出や課題解消に向けた効果的な対策を期待しているため、契約相手方の選定は、当該業務に精通しており、かつ良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式に準じる手続きとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
平成30年度中途採用職員募集に係る人材紹介業務④（H30年11月1日入社）	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月1日	(株) パーソルキャリア 東京都千代田区丸の内2-4-1	2010401089183	1,554,203円	1,554,203円	100.0%	本業務は、中途採用活動において、採用活動を支援できる有料職業紹介事業者を活用することにより、採用事務を円滑に遂行することを目的としている。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、有効なものと認められたため、随意契約を行ったものである。	-				
平成30年度中途採用職員募集に係る人材紹介業務⑤（H30年11月1日入社）	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月1日	(株) パーソルキャリア 東京都千代田区丸の内2-4-1	2010401089183	1,624,370円	1,624,370円	100.0%	本業務は、中途採用活動において、採用活動を支援できる有料職業紹介事業者を活用することにより、採用事務を円滑に遂行することを目的としている。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、有効なものと認められたため、随意契約を行ったものである。	-				
平成30年度中途採用職員募集に係る人材紹介業務⑥（H30年11月1日入社）	分任契約担当役 本社 総務部長 佐藤 剛 神奈川県横浜市中央区本町6-50-1	平成30年11月1日	(株) パーソルキャリア 東京都千代田区丸の内2-4-1	2010401089183	1,174,244円	1,174,244円	100.0%	本業務は、中途採用活動において、採用活動を支援できる有料職業紹介事業者を活用することにより、採用事務を円滑に遂行することを目的としている。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式に準じる手続きによることとした。当該法人からの提出資料を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、有効なものと認められたため、随意契約を行ったものである。	-				

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。
 ※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。
 ※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
 ・予定価格が250万円を超える工事又は製作
 ・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
 ・予定賃借料の年額又は総額が90万円を超える物件の借入
 ・予定価格が100万円を超える役員
 ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。