

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和8年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、令和8年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和8年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	鶴川団地センター街区（建替）施設建築総合その他工事	建築	東京都町田市	約16か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	建築（ELV含む）・電気設備・機械設備・ガス設備・屋外 工事一式（施設棟1棟10区画・擁壁盛替え含む）	8億円以上 15億円未満	
2	（仮称）諏訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第1 住宅建設等工事	建築	東京都多摩市	設計：約11か月※ 工事：約42か月 （内建築工事：約 29.5か月） ※造成工事を含む	一般競争	第4四半期	・造成工事（約1.5ha） ・建築（ELV含む）、電気設備、機械設備（ガス除く）、 土木工事一式（住棟1棟計162戸、集会所1棟、実施設計 含む）	50億円以上	設計施工一括発注方式 1入札2契約
3	（仮称）諏訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第2 住宅建設その他工事	建築	東京都多摩市	設計：約11か月 工事：約42か月 （内建築工事：約 28か月）	一般競争	第4四半期	建築（ELV含む）、電気設備、機械設備（ガス除く）、土 木工事一式（住棟1棟計168戸、実施設計含む）	50億円以上	設計施工一括発注方式
4	R08北砂五丁目他1団地橋梁修繕工事	保全 土木	東京都江東区 千葉県船橋市	約15か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	橋梁修繕工事（北砂五丁目8橋、芝山2橋）	3億5000万円以上 5億円未満	他：芝山団地
5	R08大森南二丁目ハイツ他1団地環境整備（造園） その他工事	造園	東京都大田区	約9か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	污水管修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、 広場再整備工事、植栽工事等	1億円以上 2億円未満	他：シャレール新蒲田
6	R08プロムナード東伏見環境整備（造園）その2そ の他工事	造園	東京都西東京市	約15か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	污水管修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、 広場再整備工事、植栽工事等	2億円以上 3億5000万円未満	
7	R08大島六丁目他2団地自家用電気工作物修繕工事	電気	東京都江東区	約19か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	・受変電設備修繕工事 （大島六丁目、亀戸二丁目、希望ヶ丘：計3施設） ・発電設備修繕工事 （大島六丁目：計1施設）	8億円以上 15億円未満	
8	R08光が丘パークタウン大通り中央他7団地防災設 備修繕その他工事	電気	東京都練馬区	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	・防災設備修繕工事 （光が丘パークタウン大通り中央：計2棟725戸） ・共用灯修繕工事 （パークサイド石神井、竹ノ塚第一、青戸第一、金町第 一、コンフォール根岸：計41棟、1754戸） ・屋外灯修繕工事 （コンフォール根岸：計16基） ・共用灯内蔵蓄電池修繕工事 （光が丘パークタウン大通り南、光が丘パークタウンブ ロムナード十番街：計17棟1,712戸）	3億5000万円以上 5億円未満	R8.7.23修正
9	R08光が丘パークタウンいちょう通り八番街自家用 電気工作物修繕工事	電気	東京都練馬区	約16か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	・発電設備修繕工事 （光が丘パークタウンいちょう通り八番街：計1施設） ・受変電設備修繕工事 （光が丘パークタウンいちょう通り八番街：計1施設）	2億円以上 3億5000万円未満	
10	R08ヴァンガードタワー防災設備修繕その他工事	電気	東京都豊島区	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	・総合監視盤、自火報受信機、中央監視設備修繕工事 （ヴァンガードタワー：計1棟414戸）	1億円以上 2億円未満	

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
11	R O 8 滝山他 7 団地共用灯修繕その他工事	電気	東京都東久留米市	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・共用灯修繕工事 (滝山、南台、小平駅南口、福生、滝山東、グリーンヒルズ東久留米：計55棟、2,234戸) ・屋外灯修繕工事 (滝山、滝山東、福生、西国分寺ゆかり老番街、シティコート下連雀：計310基)	2 億円以上 3 億5000万円未満	
12	R O 8 町田山崎他 7 団地屋外灯修繕その他工事	電気	東京都町田市	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・屋外灯修繕工事 (町田山崎、鶴川、館ヶ丘、多摩ニュータウンメゾン聖ヶ丘ー1：計510基) ・共用灯修繕工事 (小平、神代、鶴川、館ヶ丘、立川一番町東：計69棟、2,318戸) ・自動点滅化工事 (小平、神代：計96棟) ・自動火災報知設備修繕工事(受信機) (グリーンヒル寺田：計 7 棟)	2 億円以上 3 億5000万円未満	
13	R O 8 町田山崎他 1 団地住戸内照明修繕工事	電気	東京都町田市	約11か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	・住戸内照明修繕工事 (町田山崎、藤の台：計6,147戸)	1 億円以上 2 億円未満	
14	R O 8 北砂五丁目他 2 団地住戸内照明修繕工事	電気	東京都江東区	約11か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・住戸内照明修繕工事 (北砂五丁目、大島六丁目、大島七丁目：計6,221戸)	1 億円以上 2 億円未満	
15	R O 8 船堀六丁目パークハイツ外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都江戸川区	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事・窓建具改修・エントランス改修 (6 棟 5～14階 328戸)	8 億円以上 15億円未満	
16	R O 8 リバーピア吾妻橋ライフタワー外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都墨田区	約20か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事 (1 棟 30階 448戸)	8 億円以上 15億円未満	
17	R O 8 小島町二丁目 1 号棟他 5 棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都江戸川区	約14か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事 (6 棟 9・14階 1214戸)	8 億円以上 15億円未満	
18	R O 8 大島七丁目外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都江東区	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修 (1 棟 14階 520戸)	5 億円以上 8 億円未満	
19	R O 8 新蓮根団地 1 5 号棟他 4 棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都板橋区	約 9 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修 (5 棟 6～9階 375戸)	5 億円以上 8 億円未満	
20	R O 8 光が丘パークタウンいちょう通り八番街 3－8－1 2 号棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都練馬区	約11か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修・窓建具改修 (1 棟 14階 277戸)	5 億円以上 8 億円未満	
21	R O 8 光が丘パークタウン大通り南 7－7－1 号棟他 3 棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都練馬区	約11か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修・窓建具改修 (4 棟 10～14階 451戸)	8 億円以上 15億円未満	
22	R O 8 赤羽北二丁目ハイツ外壁修繕その他調査工事	保全 建築	東京都北区	約12か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事・調査工事(外断熱改修)・エントランス改修・窓建具改修 (1 棟 14階 245戸)	8 億円以上 15億円未満	
23	R O 8 光が丘パークタウン大通り中央1号棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都練馬区	約16か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事・屋根防水修繕工事・エントランス改修・窓建具改修 (1 棟 25階 240戸)	8 億円以上 15億円未満	
24	R O 8 光が丘パークタウン四季の香式番街外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都練馬区	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修・窓建具改修 (2 棟 12・14階 354戸)	8 億円以上 15億円未満	
25	R O 8 多摩N T リベレ向陽台 1 号棟他 2 棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都稲城市	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事・勾配屋根改修工事 (3 棟 5階 141戸)	3 億5000万円以上 5 億円未満	
26	R O 8 多摩N T 松が谷他 2 団地窓建具改修工事	保全 建築	東京都八王子市他	約12か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	松が谷：窓建具改修工事(12棟 5・8階 404戸) 貝取：窓建具改修工事(15棟 5階 434戸) エステート貝取：窓建具改修工事(1 棟 3・4 階 18戸)	8 億円以上 15億円未満	
27	R O 8 立川幸町団地 4 号棟他 1 3 棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都立川市	約 7 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事 (14棟 5～8階 576戸)	5 億円以上 8 億円未満	

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
28	R O 8 多摩N T 永山他 1 団地外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都多摩市	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	多摩N T 永山：外壁修繕その他工事・屋根防水修繕工事 (14棟 5・11階 412戸) 多摩N T エステート聖ヶ丘-2：外壁修繕その他工事・屋根防水修繕工事 (2 棟 5 階 48戸)	5 億円以上 8 億円未満	
29	R O 8 多摩平の森 3－1 号棟他 1 0 棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都日野市	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事・屋根防水修繕工事 (11棟 8～13階 583戸)	8 億円以上 15億円未満	
30	R O 8 館ヶ丘団地 1－8 号棟他 1 4 棟窓建具改修工事	保全 建築	東京都八王子市	約12か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	窓建具改修工事 (15棟 2・5・8 階 884戸)	8 億円以上 15億円未満	
31	R O 8 小山田桜台他 1 団地窓建具改修工事	保全 建築	東京都町田市	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	小山田桜台：窓建具改修工事 (24棟 3～5 階 487戸) 町田もみじ台：窓建具改修工事 (2 棟 3 階 30戸)	8 億円以上 15億円未満	
32	R O 8 町田山崎団地 5－2 3 号棟他 2 2 棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都町田市	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事 (22棟 5 階 630戸) 施設棟 (1 階 1 棟)	5 億円以上 8 億円未満	
33	R O 8 金町駅前団地 4 号棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都葛飾区	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事 (1 棟 11階 567戸)	3 億5000万円以上 5 億円未満	
34	R O 8 グリーンプラザ加賀外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都板橋区	約 6 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修・窓建具改修 (1 棟 9 階 160戸)	5 億円以上 8 億円未満	
35	R O 8 フレール西新井中央公園外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都足立区	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事 (6 棟 8・9 階 518戸)	5 億円以上 8 億円未満	
36	R O 8 清瀬旭が丘団地 5－1－1 号棟他 5 棟浴室系雑排水管改修工事	管	東京都清瀬市	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	・浴室系雑排水管改修工事 (6 棟 発注戸数168戸)	6000万円以上 1 億円未満	
37	R O 8 青戸第一他 1 団地給水施設改良 (直結増圧化) その他工事	管	東京都葛飾区	約20か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	・給水施設改良工事 (直結増圧化) + 工業用水設備撤去工事 (青戸第一：5 施設 新設ポンプユニット 5 基、 すまいる亀有：3 施設 新設ポンプユニット 3 基)	2億円以上 3億5000万円未満	
38	R O 8 北広島若葉町団地熱供給配管更新工事	管	北海道北広島市	約12か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	・屋外熱供給配管更新工事 (6 棟)	1 億円以上 2 億円未満	
39	R O 8 大島四丁目他 1 団地給水施設改良 (直結増圧化) その他工事	管	東京都江東区	約25か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・給水施設改良工事 (直結増圧化) (大島四丁目：1 施設 新設ポンプユニット 1 基) ・共用給水管改修工事 (大島四丁目：1 棟767戸) ・給水施設改良工事 (直結増圧化) (シティコート大島：2 施設 新設ポンプユニット 2 基)	2億円以上 3億5000万円未満	
40	R O 8 神代団地 4 5 号棟他 1 2 棟給水施設改良 (直結増圧化) 工事	管	東京都狛江市	約11か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・給水施設改良工事 (直結増圧化) (1 施設 新設ポンプユニット 2 基)	6000万円以上 1 億円未満	
41	R O 8 多摩ニュータウン永山 3－3－2 号棟他 1 9 棟浴室系雑排水管改修工事	管	東京都多摩市	約11か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・浴室系雑排水管改修工事 (20棟 発注戸数525戸)	2億円以上 3億5000万円未満	
42	R O 8 亀戸二丁目団地 1 号棟エレベーター取替工事	機械 設置	東京都江東区	約14か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	・昇降機取替工事 (1 棟 2 基)	1 億円以上 2 億円未満	
43	R O 8 大麻宮町他 1 団地外壁修繕その他工事	保全 建築	北海道江別市	約 7 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	大麻宮町：外壁修繕その他工事 (7 棟 5 階 190戸) 大麻園町：外壁修繕その他工事 (9 棟 3～5 階 206戸)	5 億円以上 8 億円未満	
44	R O 8 大麻中町団地 1 号棟他 1 0 棟外壁修繕その他工事	保全 建築	北海道江別市	約 6 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事 (11棟 5 階 110戸)	1 億円以上 2 億5000万円未満	R 8. 7. 21修正

令和9年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
101	(仮称) 神代団地(建替)第Ⅰ期住宅建築総合その他工事	建築	東京都調布市	約32か月	一般競争	第2四半期	建築、電気設備、機械設備(ELV含み、ガス除く)、屋外工事一式	30億円以上 50億円未満	
102	(仮称) 高島平再整備地区建設工事	建築	東京都板橋区	設計:約15か月 工事:約50か月	一般競争	第3四半期	建築、電気設備、機械設備、屋外工事一式	50億円以上	設計施工一括発注方式
103	R09立川若葉町団地9号棟他11外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都立川市	約8か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	立川若葉町団地:外壁修繕その他工事・屋上防水工事(11棟 4・5階 364戸) 施設棟(1棟)	3億5000万円以上 5億円未満	
104	R09高幡台団地28号棟他26棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都日野市	約6か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	外壁修繕その他工事(24棟 4・5階 482戸)、施設棟(3棟)	3億5000万円以上 5億円未満	
105	R09葛西クリーンタウン清新南ハイツ1-2-2号棟他8棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都江戸川区	約16か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修(9棟 4・5・14階 343戸)	5億円以上 8億円未満	
106	R09光が丘パークタウン大通り南7-6-1号棟他2棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都練馬区	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修・窓建具改修(3棟 8~14階 160戸)	3億5000万円以上 5億円未満	
107	R09神谷堀公園ハイツ2号棟他3棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都北区	約12か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修・窓建具改修(4棟 4・10・15階 273戸)	8億円以上 15億円未満	
108	R09シャレール荻窪外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都杉並区	約12か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事(16棟 4階 411戸)	5億円以上 8億円未満	
109	R09羽村団地窓建具改修工事	保全 建築	東京都羽村市	約11か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	窓建具改修工事(22棟 5階 840戸)	8億円以上 15億円未満	

令和8年7月15日

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

(東日本業務センター(業務受託者 株式会社URコミュニティ))

(東京・北海道地区)

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和8年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。

なお、ここに掲載する内容は、令和8年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和8年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R08百草団地22号棟他6棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都日野市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事 22～28号棟 5階建(250戸)	2億円以上 3億5000万円未満	
2	R08竹の塚第三10号棟他3棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都足立区	約5か月	指名競争	第3四半期	屋根防水修繕工事 竹ノ塚第三 10～13号棟 4棟 5階建(160戸)	3000万円以上 6000万円未満	
3	R08豊島五丁目9号棟他2棟鉄部等塗装工事	塗装	東京都北区	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	鉄部等塗装工事 豊島五丁目団地 9～11号棟 3棟 14階建(1064戸)	6000万円以上 1億円未満	
4	R08大井六丁目団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都品川区	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事 大井六丁目 1棟 8階建(75戸)	1億円以上 2億円未満	
5	R08セーラ小松川10号棟窓建具改修工事	保全建築	東京都江戸川区	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	窓建具改修工事 セーラ小松川 10号棟 1棟 33階建(378戸)	2億円以上 3億5000万円未満	
6	R08エステート松江窓建具改修工事	保全建築	東京都江戸川区	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	窓建具改修工事 エステート松江 1,9号棟 4,5階建(117)戸	1億円以上 2億円未満	
7	R08百草2-5-1号棟他8棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都日野市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事 2-5-1～3、2-6-1～3、2-4-1～3号棟 9棟 5階建(188戸)	1億円以上 2億5000万円未満	
8	R08小平駅南口他9団地給水施設改良(直結増圧化)その他工事	管	東京都小平市他	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	給水施設改良(直結増圧化) ①小平駅南口 給水ポンプ修繕 ①富士見台(給水ポンプユニット*2基)②パークサイド田無向台(給水ポンプユニット*1基)③清瀬駅前ハイツ(給水ポンプユニット*1基)④立川一番町東第二(給水ポンプユニット*1基)⑤けやき台(給水ポンプ*3台)⑥プロムナード東伏見(給水ポンプ*2台)⑦立川幸町(排水ポンプ*2台)⑧グリーンタウン美住一番街(排水ポンプ*10台)⑨武蔵野緑町パークタウン(排水ポンプ*2台)	6000万円以上 1億円未満	
9	R08光が丘PT大通り南他3団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都練馬区他	約8か月	指名競争	第3四半期	給水ポンプ等修繕 ①光が丘パークタウン大通り南(給水ポンプユニット*3基、消火ポンプ*1台)②グリーンプラザ加賀(給水ポンプユニット*1基)③光が丘パークタウンいちよう通り八番街(排水ポンプ2台)④光が丘パークタウンゆりの木通り北(排水ポンプ*6台)	2000万円以上 6000万円未満	
10	R08ヌーヴェル赤羽台他3団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都北区他	約8か月	指名競争	第2四半期	給水ポンプ等修繕工事 ①北大塚二丁目(給水ポンプユニット*1基)②ヌーヴェル赤羽台(給水ポンプユニット*3基、給水ポンプ*3台)③シャレール西ヶ原(給水ポンプユニット*1基、排水ポンプ*4台)④板橋ビュウタワー(排水ポンプ*7台)	2000万円以上 6000万円未満	
11	R08光が丘PT大通り中央他3団地工業用水配管等撤去その他工事	管	東京都練馬区他	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	工業用水配管撤去 ①光が丘パークタウンゆりの木通り北②光が丘パークタウン公園南③光が丘パークタウン大通り中央④光が丘パークタウン四季の香式番街 給湯定流弁取替 ①光が丘パークタウン大通り中央②光が丘パークタウン四季の香式番街	6000万円以上 1億円未満	

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
12	R O 8 パークタウン東綾瀬他 4 団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都足立区他	約 8 か月	詳細条件審査型一般競争	第 3 四半期	給水ポンプ等修繕工事 ①パークタウン東綾瀬（給水ポンプユニット＊3 基、給水ポンプ＊2 台、排水ポンプ＊2 6 台）②アーバンライフ東新小岩（給水ポンプ＊3 台）③ハートアイランド新田四番街（給水ポンプ＊3 台、消火ポンプ＊1 台）④リバーサイド桜木（排水ポンプ＊2 台）⑤金町第一（給水ポンプユニット＊1 基、給水ポンプ＊1 2 台）	6000 万円以上 1 億円未満	
13	R O 8 北砂五丁目他 1 3 団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都江東区他	約 8 か月	指名競争	第 4 四半期	給水ポンプ等修繕工事 ①北砂五丁目（給水ポンプユニット＊2 基）②北砂七丁目（消火ポンプ＊1 台）③セーラ小松川（消火ポンプ＊1 台、排水ポンプ＊1 0 台）④豊洲四丁目（排水ポンプ＊4 台）⑤曳舟駅前プラザ（排水ポンプ＊3 台）⑥シティコート大島（排水ポンプ＊8 台）⑦東陽パークサイドハイツ（給水ポンプ＊2 台、排水ポンプ＊2 台）⑧潮見駅前プラザ一番街（給水ポンプ＊2 台、消火ポンプ＊1 台）⑨潮見駅前プラザ二番街（給水ポンプ＊3 台、消火ポンプ＊1 台）⑩船堀一丁目（消火ポンプ＊1 台）⑤豊洲四丁目（消火ポンプ＊1 台）⑪立花一丁目（消火ポンプ＊1 台）⑫東大島駅前ハイツ（排水ポンプ＊2 台）⑬リバーピア吾妻橋ライフタワー（排水ポンプ＊7 台）⑭アーバンライフ亀戸（排水ポンプ＊3 台）	2000 万円以上 6000 万円未満	
14	R O 8 晴海アイランド T S V P 他 2 団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都中央区他	約 8 か月	指名競争	第 4 四半期	給水ポンプ等修繕工事 ①晴海アイランドトリトンスクエアビュープラザ（消火ポンプ＊4 台、排水ポンプ＊9 台）②晴海アイランドトリトンスクエアガーデンプラザ（消火ポンプ＊1 台、排水ポンプ＊4 台）③晴海アイランドトリトンスクエアアーバンタワー（消火ポンプ＊2 台、圧送給水ポンプ＊3 台）	2000 万円以上 6000 万円未満	
15	R O 8 シティコート二子玉川他 1 2 団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都世田谷区他	約 8 か月	指名競争	第 4 四半期	給水ポンプ等修繕工事 ①シティハイツ烏山（給水ポンプ＊2 台）②シティコート上馬（給水ポンプ＊2 台）③シティコート二子玉川（給水ポンプユニット＊4 基）④シティコート世田谷給田（排水ポンプ＊18 台）⑤上馬二丁目（消火ポンプ＊1 台）⑥大森中二丁目（排水ポンプ＊2 台）⑦蒲田本町一丁目（排水ポンプ＊2 台）⑧経堂赤堤通り（排水ポンプ＊4 台）⑨アミティ南六郷（排水ポンプ＊4 台）⑩蒲田駅前ハイツ（排水ポンプ＊2 台）⑪デュプレ芝浦（排水ポンプ＊2 台）⑫南六郷二丁目（消火ポンプ＊1 台）⑬月島一丁目（消火ポンプ＊1 台）	2000 万円以上 6000 万円未満	
16	R O 8 恵比寿 V T 他 4 団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都目黒区他	約 8 か月	指名競争	第 4 四半期	給水ポンプ等修繕工事 ①シャレール荻窪（給水ポンプユニット＊2 基）②品川八潮パークタウン潮路南第一ハイツ（消火ポンプ＊1 台、給水ポンプ＊3 台）③品川八潮パークタウン潮路中央ハイツ（消火ポンプ＊1 台、給水ポンプ＊3 台）④恵比寿ビュータワー（消火ポンプ＊4 台、排水ポンプ＊4 台）⑤シャレール恵比寿（排水ポンプ＊2 台）	2000 万円以上 6000 万円未満	
17	R O 8 多摩平の森他 4 団地給水ポンプ等修繕その他工事	管	東京都日野市他	約 8 か月	詳細条件審査型一般競争	第 4 四半期	各戸減圧弁・GV 取替 ①多摩平の森（1 ～ 8 号棟：3 8 3 戸） 給水ポンプ等修繕 ①多摩ニュータウン諏訪（給水ポンプ＊4 台）②多摩ニュータウン南大沢学園四番街（給水ポンプ＊2 台）③多摩ニュータウン長峰杜の一番街（給水ポンプ＊3 台）④シティハイツ日野旭が丘（排水ポンプ＊4 台）	6000 万円以上 1 億円未満	
18	R O 8 グリーンヒル寺田道路修繕工事	保全土木	東京都八王子市	約 8 か月	指名競争	第 3 四半期	道路修繕工事	4000 万円以上 6000 万円未満	
19	R O 8 館ヶ丘樹木再整備その 1 工事	造園	東京都八王子市	約 8 か月	詳細条件審査型一般競争	第 2 四半期	樹木伐採・抜根、植栽、樹木剪定他	6000 万円以上 1 億円未満	

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
20	R O 8 船堀一丁目他 3 団地共用灯修繕その他工事	電気	東京都江戸川区他	約 6 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	・ 共用灯修繕 (船堀一丁目、福住一丁目：計 3 棟701戸) ・ 屋外灯修繕 (木場公園平野三丁目ハイツ、船堀六丁目パークハイツ：24基)	6000万円以上 1 億円未満	
21	R O 8 豊洲四丁目他 5 団地監視カメラ設備修繕工事	電気	東京都江東区他	約 6 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	・ 監視カメラ修繕 (豊洲四丁目、東大島駅前ハイツ、シティコート大島、北砂五丁目、セーラ小松川、小島町二丁目：計30棟6,548戸)	6000万円以上 1 億円未満	
22	R O 8 南六郷一丁目他 2 団地共用灯分電盤修繕その他工事	電気	東京都大田区他	約 6 か月	指名競争	第 4 四半期	・ 共用分電盤修繕 (南六郷一丁目、哲学堂公園ハイツ：計 5 棟463戸) ・ 誘導灯修繕 (恵比寿ビュートタワー：計 1 棟520戸) ・ 監視カメラ修繕 (哲学堂公園ハイツ：計 2 棟163戸)	2000万円以上 6000万円未満	
23	R O 8 希望ヶ丘団地共用灯修繕工事	電気	東京都世田谷区	約 6 か月	指名競争	第 2 四半期	・ 共用灯修繕 (希望ヶ丘：計 3 棟1,381戸)	2000万円未満	
24	R O 8 リバーハーブタワー南千住共用灯修繕工事	電気	東京都荒川区	約 6 か月	指名競争	第 4 四半期	・ 共用灯修繕 (リバーハーブタワー南千住：計 1 棟498戸)	2000万円以上 6000万円未満	
25	R O 8 東京エリア住戸内照明修繕工事	電気	東京都	約 6 か月	指名競争	第 4 四半期	・ 住戸内照明修繕 (東京エリア：計29棟860戸)	2000万円以上 6000万円未満	
26	R O 8 グリーンヒル八王子南エレベーター改修工事	機械 設置	東京都八王子市	約11か月	随意契約	第 4 四半期	・ 昇降機安全対策等改修工事 (グリーンヒル八王子南：計1棟4基)	6000万円以上 1 億円未満	