

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

以前の令和6年度工事発注の見通し(令和6年2月17日:4回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報(再公募案件)について、お知らせいたします。

【公表番号:No109】 【工事名称】：(仮称)けやき台団地(建替)第Ⅰ期先工区基盤整備その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		けやき台団地(建替)第Ⅰ期先工区・施設工区基盤整備その他工事	【けやき台団地】 (第Ⅰ期先工区) ◆建物解体工事 ・住棟RC造(5階) 4棟170戸 ◆整地工 1.0ha ◆仮設道路工 L=240m ◆汚水推進工(小口径) L=70m ◆水道管切り回し 一式 (施設工区) ◆建物解体工事 ・施設棟RC造(1階) 1棟 ◆整地工 0.2ha ◆水道管切り回し 一式 【浜見平団地】 ◆交差点改修工事 →街渠工 20m ※浜見平団地は対象外 →舗装工 120㎡ →構造物撤去工 一式
◆工事種別	発注標準(規模)	◆単体企業 土木A	
◆工事発注規模	金額規模	5億円以上 8億円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型一般競争入札 (電子入札)	※見積りの提出を求め活用する方式:適用工事 ※低入札対応(技術者追加配置):適用工事 ※不落随契:適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(土木・造園):タイプB ※施工体制確認型	
	余裕期間制度の適用	不適用	
◆入札・契約の時期	揭示日	令和7年9月上旬(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和7年9月下旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和7年12月上旬(予定)	
		令和7年12月 ~ 令和8年12月	
	契約予定期間	指定工期[けやき台団地・第Ⅰ期先工区](一次) ~ 令和8年10月 指定工期[けやき台・施設工区](二次) ~ 令和8年12月	
◆参加資格要件	会社要件		下記、要件を有すること
		要件①	当機構東日本地区における令和7・8年度の一般競争参加資格について、土木工事A等級の認定を受けていること。
		要件②	平成27年度以降に、元請として完成した以下に示す両工事の施工実績がある者であること。 市街地における ①建物除却工事(RC造もしくはSRC造4階建て以上) ②整地工事 ※①、②は別工事でも可 ※市街地とは、総務省統計局が実施した平成22.27年度および令和2年度国勢調査の結果に基づく人口集中地区を対象とする。(DID地区)
	技術者要件		下記、要件を実績として有すること
		要件①	1級土木施工管理技士の資格を有する者又はこれと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。
		要件②	平成27年度から本工事技術資料提出日の前日までに完成した工事で、担当技術者(1級土木施工管理技士の有資格者)以上の技術者として、上記の会社要件②の要件①及び②に掲げる同種工事の元請としての経験を有する者であること。
		要件③	監理技術者にあつては、監理技術者資格証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
		要件④	参加希望者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。なお、恒常的雇用関係とは、技術資料提出以前に3ヶ月以上の雇用関係にあることをいう。

◆工事施工箇所図

案内図

【けやき台団地】



⬜ : 工事範囲
■ : 除却建物

【浜見平団地】



⬜ : 施工範囲

※浜見平団地は対象外

© GeoTechnologies, Inc.「PL21001」

○令和7年2月17日時点での公表内容

番号	工 事 名 称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
109	(仮称) けやき台団地(建替)第Ⅰ期先工区他1団地基盤整備その他工事	土木	東京都立川市	約 1 5 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	整地工事、排水工事、建物解体工事、道路改良工事一式