

令和7年2月17日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部
(東京・北海道地区)

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和6年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。

なお、ここに掲載する内容は、令和7年2月17日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和6年度工事発注の見通し

[illegible]

令和7年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
101	円山北町団地（建替）第Ⅰ期住宅建設その他工事	建築	北海道札幌市	設計：約9か月 工事：約50か月※ （設計・建設・除却・冬季期間含む※）	随意契約	第3四半期	建築（EV含む）・電気設備・機械設備・ガス給湯暖房設備・屋外工事一式（住棟1棟約115戸、設計含む）および建物解体工事一式（既存2棟、設計含む）	30億円以上 50億円未満	技術提案交渉方式 （※冬季期間含む）
102	けやき台団地（建替）第Ⅰ期先工区住宅建設その他工事	建築	東京都立川市	実施設計：約9か月 工事：約28か月（うち建築工事：約20か月）	一般競争	第4四半期	建築（EV含む）・電気設備・機械設備（ガス除く）・屋外工事一式（住棟1棟261戸、実施設計含む）	50億円以上	設計施工一括発注方式
103	鶴川団地センター街区（建替）施設建設その他工事	建築	東京都町田市	約15か月	一般競争	第3四半期	建築（EV含む）・電気設備・機械設備・ガス設備・屋外工事一式（施設棟1棟10区画・擁壁盛替え含む）	5億以上 8億円未満	
104	旧東永山小学校地区第1住宅建築工事	建築	東京都多摩市	約38ヶ月	一般競争	第1四半期	建築（エレベーター含む）工事一式（住棟2棟201戸）	30億円以上 50億円未満	
105	旧東永山小学校地区第1・2住宅屋内電気設備工事	電気	東京都多摩市	約23か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	屋内電気設備工事一式（住棟3棟361戸、引込管路含む）	8億円以上 15億円未満	
106	旧東永山小学校地区第1住宅衛生設備その1工事他1件	管	東京都多摩市	全体工期約35か月 （その1工事）約24か月 （その2工事）約17か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	（その1工事）屋内衛生設備工事一式（一部屋外含む）、（その2工事）衛生設備工事一式（エアコン設置、屋外、試運転調整等）（住棟2棟201戸）	5億以上 8億円未満	枠組み協定型一括入札 1入札2契約
107	旧東永山小学校地区第2住宅建築工事	建築	東京都多摩市	約38か月	一般競争	第1四半期	建築（エレベーター含む）工事一式（住棟1棟160戸）	30億円以上 50億円未満	
108	旧東永山小学校地区第2住宅衛生設備その1工事他1件	管	東京都多摩市	全体工期約35か月 （その1工事）約24か月 （その2工事）約17か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	（その1工事）屋内衛生設備工事一式、（その2工事）衛生設備工事一式（エアコン設置、屋外、試運転調整等）（住棟1棟160戸）	3億5000万円以上 5億円未満	枠組み協定型一括入札 1入札2契約
109	（仮称）けやき台団地（建替）第Ⅰ期先工区他1団地基盤整備その他工事	土木	東京都立川市	約15か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	整地工事、排水工事、建物解体工事、道路改良工事一式	3億5000万円以上 5億円未満	他：浜見平団地
110	（仮称）諏訪団地（建替）Ⅰ期後工区・Ⅱ期他1団地基盤整備その他工事	土木	東京都多摩市	約24か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	整地工事、排水工事、道路工事、建物解体工事一式	5億以上 8億円未満	他：百草団地
111	（仮称）竹の塚第三団地（建替）第Ⅰ期建設その他工事	建築	東京都足立区	設計：約9か月※ 建設工事：約32か月 ※解体その他工事を含む	一般競争	第2四半期	建築・電気設備・機械設備（ガス除く、エレベーター含む）・屋外工事一式（住棟120戸、設計含む）および解体その他工事（既存施設棟除却：1棟3区画、既存棟一部除却・改修：約100㎡）	30億円以上 50億円未満	設計施工一括方式 1入札2契約
112	品川区平塚二丁目団地基盤整備その他工事	土木	東京都品川区	約48か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	整地工事、建物解体工事一式	8億円以上 15億円未満	
113	R07大島六丁目他2団地外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都江東区	約13か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	大島六丁目団地：外壁修繕その他工事 大島四丁目団地：共用部改修工事 北砂五丁目団地：耐震改修その他工事	8億円以上 15億円未満	
114	R07芦花公園他1団地外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都世田谷区	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	芦花公園団地：外壁修繕その他工事 アクティ芦花公園：外壁修繕その他工事	3億5,000万円以上 5億円未満	

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
115	R 0 7 シャレール本駒込他1団地総合改修工事	保全 建築	東京都文京区 東京都足立区	約 1 2 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	シャレール本駒込：外壁修繕その他工事・エントランス改修（1棟89戸） ハートアイランド新田三番街：外壁修繕その他工事・屋根防水・エントランス改修（1棟215戸）	5億円以上 8億円未満	
116	R 0 7 光が丘パークタウン大通り南7-8-1号棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都練馬区	約 1 4 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 2 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修・窓建具改修（1棟287戸）	8億円以上 15億円未満	
117	R 0 7 金町駅前団地1号棟他1団地外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都葛飾区	約 1 1 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	青戸第二：外壁修繕その他・エントランス改修（1棟81戸） 金町駅前団地：外壁修繕その他工事（1棟544戸）	5億円以上 8億円未満	
118	R 0 7 スーヴェル赤羽台1号棟他1棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都北区	約 1 2 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修（2棟402戸）	5億円以上 8億円未満	
119	R 0 7 エステート東新小岩窓建具改修工事	保全 建築	東京都葛飾区	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	窓建具改修工事（8棟220戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
120	R 0 7 ヴァンガードタワー外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都豊島区	約 2 2 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	外壁修繕その他工事（1棟414戸）	8億円以上 15億円未満	
121	R 0 7 高島平2-26-5号棟他6棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都板橋区	約 9 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 2 四半期	外壁修繕その他工事（4棟632戸）	5億円以上 8億円未満	
122	R 0 7 高島平団地2-26-5号棟他3棟窓建具改修工事	保全 建築	東京都板橋区	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 2 四半期	窓建具改修工事（4棟632戸）	5億円以上 8億円未満	
123	R 0 7 リバーハーブコート南千住他2団地環境整備（造園）その他工事	造園	東京都荒川区	約 1 2 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	3億5,000万円以上 5億円未満	他：リバーハーブタワー南千住、花畑団地 令和7年3月4日修正
124	R 0 7 サンヴァリエ桜堤環境整備（造園）その他工事	造園	東京都武蔵野市	約 1 2 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	2億円以上 3億5,000万円未満	
125	R 0 7 木場公園平野三丁目ハイツ他1団地外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都江東区	約 1 2 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 2 四半期	木場公園平野三丁目ハイツ：外壁修繕その他工事、窓建具改修工事、エントランス改修工事（1棟70戸） 木場三丁目パークハイツ：外壁修繕その他工事、窓建具改修工事（3棟219戸）	5億円以上 8億円未満	
126	R 0 7 多摩ニュータウン永山団地2-3-1号棟他14棟浴室系雑排水管改修工事	管	東京都多摩市	約 1 0 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	浴室系雑排水管改修工事（15棟 発注戸数535戸）	2億円以上 3億5,000万円未満	
127	R 0 7 立川一番町東団地49号棟他10棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都立川市	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	立川一番町東団地：外壁修繕その他工事・屋根防水（10棟238戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
128	R 0 7 立川一番町東団地他1団地外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都立川市	約 1 1 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 2 四半期	立川一番町東団地：外壁修繕その他工事・屋根防水（20棟289戸） 立川一番町東第二団地：外壁修繕その他工事・屋根防水（1棟24戸）	5億円以上 8億円未満	
129	R 0 7 諏訪一丁目ハイツ他1団地外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都多摩市	約 1 3 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 2 四半期	諏訪一丁目ハイツ：外壁修繕その他工事（2棟143戸） グリーンヒル豊ヶ丘：外壁修繕その他工事（7棟167戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
130	R 0 7 立川若葉町団地24号棟他8棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都立川市	約 8 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 2 四半期	外壁修繕その他工事（9棟208戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
131	R 0 7 神谷堀公園ハイツ1号棟他1棟外壁修繕その他工事	保全 建築	東京都北区	約 9 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事・エントランス改修（2棟364戸）	5億円以上 8億円未満	

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
132	R O 7 神谷堀公園ハイツ他 1 団地窓建具改修工事	保全建築	東京都北区 東京都文京区	約 7 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	神谷堀公園ハイツ：窓建具改修工事（2棟364戸） 本郷真砂アーバンハイツ：窓建具改修工事（1棟130戸）	5億円以上 8億円未満	
133	R O 7 日の出町団地他 1 団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都足立区	約 1 1 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	日の出町：外壁修繕その他工事（4棟764戸） 大谷田一丁目：外壁修繕その他工事（1棟168戸）	8億円以上 15億円未満	
134	R O 7 大麻宮町団地 1 号棟他 7 棟外壁修繕その他工事	保全建築	北海道江別市	約 7 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事（8棟230戸）	2億円以上 3億5,000万円未満	
135	R O 7 大麻園町団地 1 号棟他10棟外壁修繕その他工事	保全建築	北海道江別市	約 7 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事（11棟240戸）	5億円以上 8億円未満	
136	R O 7 曳舟駅前プラザ外壁修繕その他工事	保全建築	東京都墨田区	約 1 1 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事、窓建具改修工事（1棟303戸）	5億円以上 8億円未満	
137	R O 7 哲学堂公園ハイツ他 1 団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都中野区 東京都新宿区	約 1 1 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	哲学堂公園ハイツ：外壁修繕その他工事、窓建具改修工事、エントランス改修工事（2棟163戸） エステート北新宿：外壁修繕その他工事、窓建具改修工事、エントランス改修工事（1棟62戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
138	R O 7 リバーピア吾妻橋ライフタワー外壁修繕その他工事	保全建築	東京都墨田区	約 1 7 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	外壁修繕その他工事（1棟448戸）	8億円以上 15億円未満	
139	R O 7 蒲田本町一丁目他 1 団地窓建具改修工事	保全建築	東京都大田区	約 1 1 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	蒲田本町一丁目：窓建具改修工事（4棟624戸） 蒲田駅前ハイツ：窓建具改修工事（1棟90戸）	5億円以上 8億円未満	
140	R O 7 ヴァンガードタワー他 6 団地インターホン設備修繕その他工事	電気	東京都豊島区	約 1 0 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	・インターホン設備修繕工事 （ヴァンガードタワー、ハートアイランド新田一番街、アクシス台東：計5棟878戸） ・共用灯修繕工事 （高島平：自走式駐車場 計15棟） ・共用灯内蔵蓄電池修繕工事 （ヴァンガードタワー、板橋ビュータワー、リバーハーブタワー南千住：計4棟1,450戸） ・駐車場管制修繕工事 （ヴァンガードタワー：計1棟） ・自動火災報知設備修繕工事 （高島平、大谷田一丁目、リバーハーブタワー南千住：計14棟3,216戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
141	R O 7 昭島つつじが丘ハイツ他 7 団地インターホン設備修繕その他工事	電気	東京都昭島市	約 1 0 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	・インターホン設備修繕工事 （昭島つつじが丘ハイツ、富士見台、多摩ニュータウンビューコート若葉台、多摩ニュータウングリーンヒル豊ヶ丘ー 1・2、八王子みなみ野シティヴェルディールみなみ野西：31棟1,607戸） ・共用灯内蔵蓄電池修繕工事 （昭島つつじが丘ハイツ、西国分寺ゆかり参番街、百草：計13棟1,369戸） ・共用灯自動点滅化工事 （百草：計59棟2,028戸） ・自動火災報知設備修繕工事 （西国分寺ゆかり参番街、西国分寺ゆかり四番街：計3棟428戸）	1億円以上 2億円未満	
142	R O 7 豊洲四丁目エレベーター改修工事	機械設置	東京都江東区	約 9 か月	随意契約	第 1 四半期	・昇降機安全対策等改修工事 （豊洲四丁目：計 5 棟 9 基）	2億円以上 3億5,000万円未満	

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
143	R O 7 ラ・ヴェール明石町エレベーター改修工事	機械設置	東京都中央区	約 1 5 か月	随意契約	第 1 四半期	・昇降機安全対策等改修工事 (ラ・ヴェール明石町：計 1 棟 3 基)	1億円以上 2億円未満	
144	R O 7 パークタウン東綾瀬他4団地屋外灯修繕その他工事	電気	東京都足立区	約 1 0 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 3 四半期	・共用灯修繕工事 (花畑、パークタウン東綾瀬、フレール西新井中央公園、リバーハーブタワー南千住：計61棟3,633戸) ・屋外灯修繕工事 (花畑、パークタウン東綾瀬、リバーサイド桜木：計503基)	2億円以上 3億5,000万円未満	
145	R O 7 シャレール荻窪他 3 団地屋外灯修繕その他工事	電気	東京都杉並区	約 1 0 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・屋外灯修繕工事 (シャレール荻窪：計289基) ・共用灯修繕工事 (シャレール荻窪：計16棟441戸) ・監視カメラ設備工事 (シャレール荻窪、プロムナード荻窪：計21棟769戸（駐車場棟含む）) ・インターホン設備修繕工事 (プロムナード荻窪： 5 棟331戸) ・共用灯内蔵蓄電池修繕工事 (晴海アイランドトリトンスクエアビュープラザ、晴海アイランドトリトンスクエアアーバンタワー：計 3 棟539戸)	2億円以上 3億5,000万円未満	
146	R O 7 王子五丁目他 3 団地共用灯修繕その他工事	電気	東京都北区	約 1 0 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・共用灯修繕工事 (王子五丁目：7棟2,221戸) ・屋外灯修繕工事 (光が丘パークタウン大通り南：計19基) ・共用灯内蔵蓄電池修繕工事 (光が丘パークタウン大通り中央：計2棟553戸) ・航空障害灯修繕工事 (光が丘パークタウン大通り南：計1棟) ・インターホン設備修繕工事 (シャレール本駒込：計1棟89戸)	1億円以上 2億円未満	
147	R O 7 光が丘パークタウン大通り中央他4団地動力制御盤修繕調査工事	電気	東京都練馬区	約 1 4 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 4 四半期	・動力制御盤修繕工事 (光が丘パークタウン大通り中央、光が丘パークタウンプロムナード十番街、光が丘パークタウン大通り南、北大塚二丁目、目白：計5施設)	2億円以上 3億5,000万円未満	
148	R O 7 清瀬旭が丘団地 5－2－1 号棟他 5 棟浴室系雑排水管改修工事	管	東京都清瀬市	約 1 0 か月	詳細条件審査型 一般競争	第 1 四半期	浴室系雑排水管改修工事（5棟 発注戸数184戸）	6000万円以上 1 億円未満	

令和7年2月17日
独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部
(東日本業務センター(業務受託者 株式会社URコミュニティ))
(東京・北海道地区)

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和6年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。

なお、ここに掲載する内容は、令和7年2月17日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和6年度工事発注の見通し

[illegible]

令和7年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
101	R O 7 アーバンライフ 亀戸鉄部等塗装工事	塗装	東京都江東区	約 4 か月	指名競争	第 1 四半期	鉄部等塗装工事 アーバンライフ 亀戸 21, 22号棟 2棟 12, 14階建 (258戸)	3000万円未満	
102	R O 7 木場公園三好住宅他1団地鉄部等塗装工事	塗装	東京都江東区	約 3 か月	指名競争	第 1 四半期	鉄部等塗装工事 木場公園三好住宅 17, 23号棟 2棟 3, 4階建 (81戸) 木場公園平野住宅 80018号棟 1棟 5階建 (39戸)	3000万円未満	
103	R O 7 ヴェッセル木場南自走式駐車場屋根防水修繕工事	塗装	東京都江東区	約 4 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	屋根防水修繕工事 自走式駐車場路面防水 1 棟	6000万円以上 1億円未満	
104	R O 7 パークサイド田無向台外壁修繕その他工事	保全建築	東京都西東京市	約 9 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	外壁修繕その他工事 パークサイド田無向台 1 棟 5階建 (126戸)	2億円以上 3億5000万円未満	
105	R O 7 清瀬旭が丘他 1 団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都清瀬市	約 9 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	外壁修繕その他工事 清瀬旭が丘：2-3-1～8号棟 8棟 5階建 (360戸) 清瀬旭が丘第二：5-4-1～2号棟 2棟 3階建 (54戸)	2億円以上 3億5000万円未満	
106	R O 7 にしき平和台他 1 団地屋根防水修繕工事	防水	東京都練馬区	約 4 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	屋根防水修繕工事 にしき平和台 1～6号棟 6棟 4, 6, 7, 9, 10階建 (330戸) 練馬北町一丁目 1棟 13階建 (176戸)	1億円以上 2億円未満	
107	R O 7 赤羽北二丁目屋根防水修繕工事	防水	東京都北区	約 4 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	屋根防水修繕工事 赤羽北二丁目 1, 2号棟 2棟 11, 14階建 (521戸)	3000万円以上 6000万円未満	
108	R O 7 浮間三丁目エスレート他 1 団地鉄部等塗装工事	塗装	東京都板橋区	約 3 か月	指名競争	第 1 四半期	鉄部等塗装工事 浮間三丁目エスレート 1～5号棟 5棟 5階建 (160戸) エスレート前野町 15, 20号棟 2棟 5階建 (115戸)	3000万円未満	
109	R O 7 コラム南青山外壁修繕その他工事	保全建築	東京都港区	約 5 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	外壁修繕その他工事 コラム南青山 1棟 10階建 (54戸)	6000万円以上 1億円未満	
110	R O 7 パティオ新蒲田三丁目他 1 団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都大田区	約 9 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	外壁修繕その他工事 窓建具改修工事 パティオ新蒲田三丁目：1棟 5階建 (48戸) エスレート池上：1棟 6階建 (35戸)	1億円以上 2億円未満	
111	R O 7 シティハイツ鳥山他 1 団地鉄部等塗装工事	塗装	東京都世田谷区	約 3 か月	指名競争	第 1 四半期	鉄部等塗装工事 シティハイツ鳥山 1棟 5階建 (122戸) デュプレ芝浦 1棟 14階建 (132戸)	3000万円未満	
112	R O 7 南六郷一丁目屋根防水修繕工事	防水	東京都大田区	約 4 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	屋根防水修繕工事 南六郷一丁目 1～3号棟 11階建 (300戸)	6000万円以上 1億円未満	
113	R O 7 蒲田本町一丁目他1団地屋根防水修繕工事	防水	東京都大田区	約 4 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	屋根防水修繕工事 蒲田本町一丁目 1～4号棟 4棟 14階建 (624戸) 蒲田駅前ハイツ 1 棟 13階建 (90戸)	1億円以上 2億円未満	

114	R O 7 品川八潮PT潮路南第一ハイツ屋根防水修繕工事	防水	東京都品川区	約 4 か月	詳細条件審査型一般競争	第 1 四半期	屋根防水修繕工事 品川八潮パークタウン潮路南第一ハイツ 6-37, 38, 39号棟 3棟 13階建 (530戸)	1億円以上 2億円未満	
115	R O 7 福生 1 号棟他 1 6 棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都福生市	約 8 か月	詳細条件審査型一般競争	第 2 四半期	屋根防水修繕工事 福生 1〜17号棟 17棟 5, 8, 11階建 (864戸)	2億円以上 3億5000万円未満	
116	R O 7 鶴川 4 - 4 号棟他 1 5 棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都町田市	約 4 か月	詳細条件審査型一般競争	第 2 四半期	屋根防水修繕工事 鶴川 4-4〜4-15号棟, 6-1, 2, 5, 6棟 16棟 5階建 (460戸)	1億円以上 2億円未満	
117	R O 7 多摩NT南大沢学園二番街鉄部等塗装工事	塗装	東京都八王子市	約 3 か月	指名競争	第 2 四半期	鉄部等塗装工事 多摩ニュータウン南大沢学園 2 番街 1〜9号棟 9棟 4, 5, 6, 8, 9, 10階建 (410戸)	3000万円未満	
118	R O 7 昭島つつじヶ丘H6 号棟他 2 棟屋根防水修繕工事	防水	東京都昭島市	約 4 か月	詳細条件審査型一般競争	第 3 四半期	屋根防水修繕工事 昭島つつじヶ丘ハイツ 6, 7, 11号棟 3棟 11階建 (403戸)	6000万円以上 1億円未満	
119	R O 7 多摩NT永山 4 - 3 - 1 号棟他 1 3 棟鉄部等塗装工事	塗装	東京都多摩市	約 3 か月	指名競争	第 3 四半期	鉄部等塗装工事 多摩ニュータウン永山 4-3-1〜4-3-14号棟 14棟 5階建 (460戸)	3000万円未満	
120	R O 7 百草 1 3 号棟他 8 棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都日野市	約 9 か月	詳細条件審査型一般競争	第 3 四半期	外壁修繕その他工事 百草 13〜21号棟 9棟 5階建 (318戸)	3億5000万円以上 5億円未満	
121	R O 7 花畑23号棟他23棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都足立区	約 8 か月	詳細条件審査型一般競争	第 3 四半期	屋根防水修繕工事 花畑 23〜38号棟・70〜77号棟 24棟 5階建 (650戸)	1億円以上 2億円未満	
122	R O 7 花畑47号棟他22棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都足立区	約 8 か月	詳細条件審査型一般競争	第 3 四半期	屋根防水修繕工事 花畑 45〜66・68号棟 23棟 5階建 (790戸)	2億円以上 3億5000万円未満	
123	R O 7 エステート東新小岩屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都葛飾区	約 8 か月	詳細条件審査型一般競争	第 3 四半期	屋根防水修繕工事 エステート東新小岩 1〜8号棟 8棟 5階建 (220戸)	6000万円以上 1億円未満	
124	R O 7 北砂七丁目団地道路修繕工事	保全土木	東京都江東区	約 6 か月	指名競争	第 1 四半期	道路修繕工事	3000万円以上 6000万円未満	
125	R O 7 北砂五丁目団地給水ポンプ修繕工事	管	東京都江東区	約 8 か月	指名競争	第 1 四半期	給水ポンプ修繕 (給水ポンプユニット：7基) ①北砂五丁目	2000万円以上 6000万円未満	
126	R O 7 大谷田一丁目他 2 団地給水ポンプ修繕その他工事	管	東京都足立区ほか	約 8 か月	詳細条件審査型一般競争	第 2 四半期	給水ポンプ修繕 (給水ポンプユニット：5基) ①大谷田一丁目②パークタウン東綾瀬 工業用水配管等撤去 (2団地) ①大谷田一丁目②金町第二	6000万円以上 1 億円未満	
127	R O 7 潮見駅前プラザ二番街他2団地防災設備修繕その他工事	電気	東京都江東区他	約 6 か月	指名競争	第 1 四半期	・自動火災報知設備修繕 (潮見駅前プラザ二番街、潮見駅前プラザー番街：計2棟440戸) ・共用分電盤修繕 (船堀一丁目：計2棟631戸)	2, 000万円以上 6, 000万円未満	
128	R O 7 リバーハーブコート南千住他2団地内蔵蓄電池修繕工事	電気	東京都荒川区他	約 6 か月	指名競争	第 1 四半期	・内蔵蓄電池修繕 (リバーハーブコート南千住、ハートアイランド新田一番街、ハートアイランド新田二番街：計11棟1, 087戸、駐車場棟2棟)	2, 000万円未満	
129	R O 7 多摩平の森他3団地内蔵蓄電池修繕工事	電気	東京都日野市他	約 6 か月	指名競争	第 1 四半期	・内蔵蓄電池修繕 (多摩平の森、多摩ニュータウンシティハイツ南大沢、多摩ニュータウン長峰杜の一番街、多摩ニュータウンリベレ向陽台：計53棟2, 693戸)	2, 000万円未満	
130	R07グリーンタウン小金井他 4 団地防災設備修繕その他工事	電気	東京都小金井市他	約 6 か月	指名競争	第 2 四半期	・自動火災報知設備修繕 (グリーンタウン小金井、プロムナード東伏見、車返：計13棟645戸) ・内蔵蓄電池修繕 (萩山、三鷹台：計21棟1, 597戸)	2, 000万円以上 6, 000万円未満	

