

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和6年度工事発注の見通し(令和6年7月16日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:No1】 【工事名称】:品川区平塚二丁目団地基盤整備工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		品川区平塚二丁目団地基盤整備工事	【平塚二丁目団地】 ◆建物解体工事 高層SRC造 地下1階、地上10階 53戸 基礎杭撤去 L=13.1m、φ2200~4400 17本(深礎杭) L=10.8m、φ2000 1本 ◆整地工事 約800㎡
◆工事種別	発注標準(規模)	◆単体企業 土木A、◆共同企業体 土木A+土木Aまたは土木A+土木B	
◆工事発注規模	金額規模	8億円以上 15億円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(技術者追加配置):適用工事 ※不落随契:適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(土木・造園):タイプB ※施工体制確認型	
	余裕期間制度の適用	不適用	
◆入札・契約の時期	揭示日	令和6年11月20日	(参考) 地上部:R7.2~R8.6 地下部:R8.7~R11.2
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和6年12月上旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和7年2月上旬(予定)	
	契約予定期間	令和7年2月 ~ 令和11年2月	
◆参加資格要件	会社要件		
	要件①	下記、要件を有すること 当機構東日本地区における令和5・6年度の一般競争参加資格について、土木工事A等級の認定を受けていること。	
	要件②	平成26年度以降に、元請として完成した以下に示す両工事の施工実績がある者であること。 市街地における ①建物除却工事(RC造もしくはSRC造で建物の高さH=20m以上または揚重解体) ②建物基礎杭(H=5m以上)の撤去工事の施工実績 ※①、②は別工事でも可 ※市街地とは、総務省統計局が実施した令和2年度国勢調査の結果に基づく人口集中地区を対象とする。(DID地区)	
	技術者要件		
	要件①	下記、要件を実績として有すること 1級土木施工管理技士の資格を有する者又はこれと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。	
	要件②	平成26年度から本工事技術資料提出日の前日までに完成した工事で、担当技術者(1級土木施工管理技士の有資格者)以上の技術者として、上記の会社要件 要件①または②に掲げる同種工事の元請としての経験を有する者であること。	
	要件③	監理技術者にあつては、監理技術者資格証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。	
	要件④	参加希望者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。なお、恒常的雇用関係とは、技術資料提出以前に3ヶ月以上の雇用関係にあることをいう。	

◆工事施工箇所図

案内図

【平塚二丁目団地】

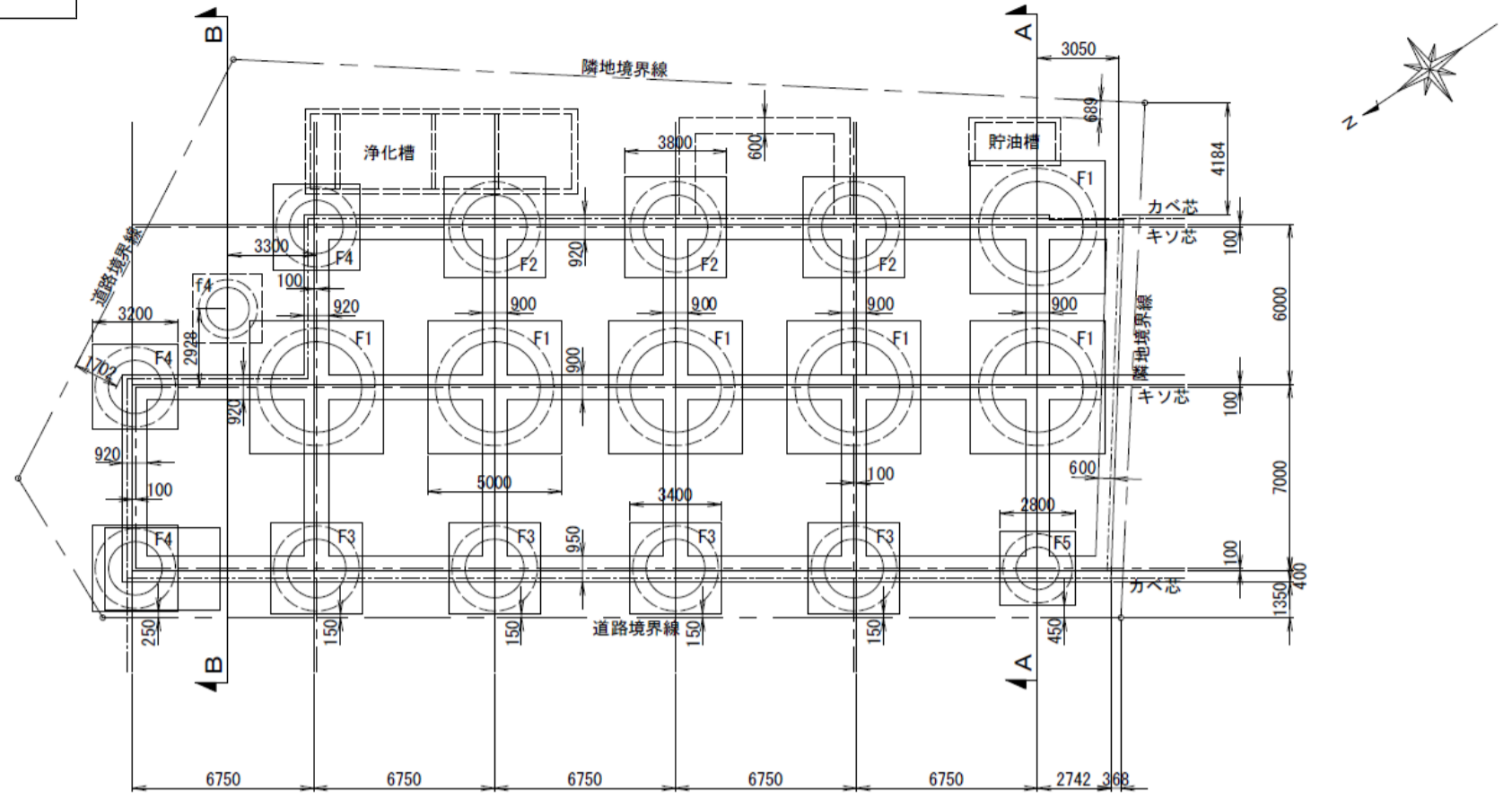
拡大図

© GeoTechnologies, Inc.「PL21001」

○令和6年7月16日時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
1	品川区平塚二丁目団地基盤整備工事	土木	東京都品川区	約48か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	整地工事、建物解体工事一式

平面図



断面図

