

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

R2年度工事発注の見通し(令和2年7月15日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:15】 【工事名称】: R02三鷹台他5団地共用灯修繕その他調査工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		R02三鷹台他5団地共用灯修繕その他調査工事	・共用灯修繕工事(43棟2,249戸) ・屋外灯修繕工事(615基)
◆工事種別	発注標準(規模)	電気(A等級)	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札(電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事 ※不落随契:不適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプB	
	フレックス工期の適用	フレックス工期の試行工事	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和2年8月下旬(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和2年9月中旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和2年10月下旬(予定)	
	予定工期	令和2年10月下旬 ~ 令和3年6月上旬(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成22年4月1日以降の元請としての実績
	要件	・下記①又は②の条件を満たす工事の元請として施工した実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ① RC造又はSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事 ② RC造又はSRC造の居住中の共同住宅に係る電気設備修繕工事 ただし、請負金額が500万円(消費税込み)以上の工事とする。	
	技術者の要件	下記、要件①、要件②及び要件③を実績として有すること	※平成22年4月1日以降の元請としての実績
	要件①	・建設業法の許可業種に係る技術者の資格を有する者であること、かつ、監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証を有する者であること。	※ただし、建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項及び建設業法施行令(昭和31年政令第273号)第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること。
	要件②	平成22年4月1日以降(平成22年4月1日以降で申請書の提出期限日までに工事が完成し、引渡しが済んでいるものに限る。)に元請として、上記企業の要件に掲げる工事の従事経験を有する者であること。なお、工事着工(現場施工に着手する日)から工事完成引渡しまでの全ての期間に従事していること。	
要件③	・配置予定技術者は、競争参加希望者と直接的、かつ、恒常的な雇用関係にあること。なお、恒常的な雇用関係とは、申請書等の提出日以前に3ヶ月以上の雇用関係があることを言う。		

◆工事施工箇所図・工事概要等

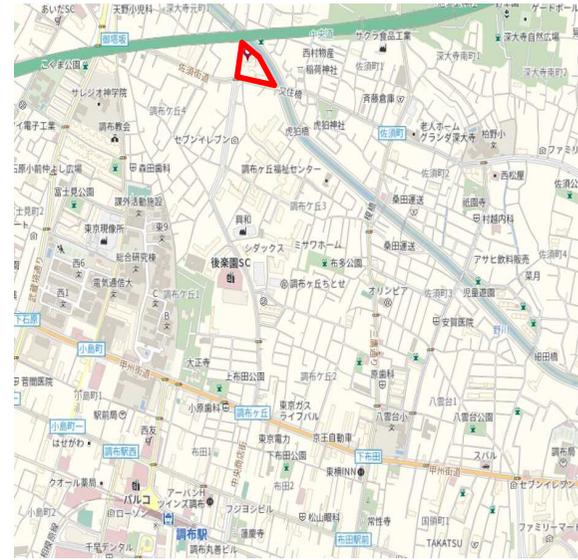
【三鷹台】

所在地：東京都三鷹市牟礼二丁目14番
 工事概要：共用灯修繕 16棟788戸
 屋外灯修繕 197基



【深大寺町】

所在地：東京都調布市深大寺元町1-11-1
 工事概要：共用灯修繕 1棟174戸
 屋外灯修繕 2基



【シティハイツ調布小島町】

所在地：東京都調布市小島町三丁目51-2
 工事概要：共用灯修繕 6棟145戸
 屋外灯修繕 34基



【シティコート下連雀】

所在地：東京都三鷹市下連雀五丁目8番
 工事概要：共用灯修繕 3棟295戸



【シティハイツ吉祥寺通り】

所在地：東京都三鷹市下連雀5丁目3番
 工事概要：共用灯修繕 3棟204戸
 屋外灯修繕 33基



【ひばりが丘パークヒルズ】

所在地：東京都東久留米市ひばりが丘団地
 工事概要：共用灯修繕 14棟643戸
 屋外灯修繕 349基



【参考】 ○令和2年7月15日(2回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
15	R02三鷹台他5団地共用灯修繕その他調査工事	電気	東京都三鷹市 他	約7か月	詳細条件審査 型一般競争	第3四半期	・共用灯修繕工事 (三鷹台、深大寺町、シティハイツ調布小島町、シティコート下連雀、シティハイツ吉祥寺通り、ひばりが丘パークヒルズ:計43棟 2,249戸) ・屋外灯修繕工事 (三鷹台、深大寺町、シティハイツ調布小島町、シティハイツ吉祥寺通り、ひばりが丘パークヒルズ:計615基)