

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:63】 【工事名称】:H30立川若葉町他1団地屋根外断熱防水工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約及び参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項等
◆工事名称 及び 工事概要		H30立川若葉町他1団地屋根外断熱防水工事	屋根防水修繕工事 (外断熱露出アスファルト防水工法等による全面修繕)
◆工事種別	発注標準(規模)	防水	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置):適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA	
◆入札・契約の時期	揭示日	平成30年8月21日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成30年9月4日(予定)	
	入札(開札)時期	平成30年10月19日(予定)	
	予定工期	平成30年11月上旬 ~ 平成31年4月中旬	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	
	要件	工事の元請けとして、次の①、②のいずれかの条件を満たす施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ① 平成20年度以降に完成した屋根断熱防水工事のうち、工事の請負金額が1件50,000千円以上(屋根断熱防水工事に係る部分の工事の請負金額が1件50,000千円以上であること。)の実績を1件以上。 ② 平成27年度以降に完成した屋根断熱防水工事のうち、工事の請負金額が1件25,000千円以上(屋根断熱防水工事に係る部分の工事の請負金額が1件25,000千円以上であること。)の実績を3件以上。	
	技術者の要件	次に掲げる基準を満たす専任の主任(監理)技術者を本工事に専任で配置できること。	※H20年4月1日以降の元請としての完成実績
	要件①	一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有する者若しくはこれらと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること	
要件②	平成20年度から揭示日の前日までの期間に、上記①の有資格者として、前記3)に掲げる同種工事の経験を有する者であること	次のa及びbに掲げる基準を全て満たさない場合は、施工実績とはみなさない。 a 対象工事の着工時点で上記①の資格を有していること。 b 対象建築物の工事着工(工事に着手する日)から竣工(建築主事等による完了検査の日)までの全ての期間に従事していること。	

◆工事施工箇所・工事概要等

団地名:立川若葉町団地
所在地:東京都立川市幸町4-52-1
管理開始:昭和46年7月~平成2年8月
戸数:260戸(7棟)
建物構造:RC5階建

団地名:立川幸町団地
所在地:東京都立川市幸町4-52-1
管理開始:昭和46年7月~平成4年8月
戸数:290戸(9棟)
建物構造:RC5階建



工事場所(若葉町団地):東京都立川市若葉町4-25-1

工事場所(幸町団地):東京都立川市幸町4-52-1



番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
63	H30立川若葉町他1団地屋根外断熱防水工事	保全建築	東京都立川市	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	屋根防水工事(16棟550戸)