

## ◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

H30年度工事発注の見通し(平成30年4月16日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:6】 【工事名称】: 30T-立花一丁目他10団地共用灯修繕その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		30T-立花一丁目他10団地共用灯修繕その他工事	共用灯修繕(4団地、20棟、2,498戸)、屋外灯修繕(2団地、全域、226基)、住宅用火災警報器修繕(6団地、29棟、7,602戸)、内蔵蓄電池修繕(3団地、13棟、3,416戸)、インターホンモニター化(1団地、2棟、258戸)
◆工事種別	発注標準(規模)	電気(A等級)	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札(電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事 ※不落随契:適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA	
	フレックス工期の適用	無	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成30年6月20日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成30年7月上旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成30年8月中旬(予定)	
	予定工期	平成30年8月中旬 ~ 平成31年3月中旬(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成20年4月1日以降の元請としての実績
	要件	・下記①又は②の条件を満たす工事の元請として施工した実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ① RC造又はSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事 ② RC造又はSRC造の居住中の共同住宅に係る電気設備修繕工事 ただし、請負金額が500万円(消費税込み)以上の工事とする。	
	技術者の要件	下記、要件①、要件②及び要件③を実績として有すること	※平成20年4月1日以降の元請としての実績
	要件①	・建設業法の許可業種に係る技術者の資格を有する者であること、かつ、監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証を有する者であること。	※ただし、建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項及び建設業法施行令(昭和31年政令第273号)第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること。

	要件②	・本工事と同種の工事の従事経験を有する者であること。なお、工事着工(現場施工に着手する日)から竣工(完成検査の日)までの全ての期間に従事していること。	
	要件③	・配置予定技術者は、競争参加希望者と直接的、かつ、恒常的な雇用関係にあること。	

◆工事施工箇所図・工事概要等

対象団地

共用灯修繕

立花一丁目(墨田区立花1-26他) 5棟1589戸

経堂赤堤通り(世田谷区桜上水1-1) 8棟351戸

船堀六丁目(東京都江戸川区船堀6-5) 6棟、328戸

ラ・ヴェール東陽町(東京都江東区塩浜2-24) 1棟、230戸

屋外灯修繕

立花一丁目(墨田区立花1-26他) 全域、133基

経堂赤堤通り(世田谷区桜上水1-1) 全域、93基

住宅用火災警報器

経堂赤堤通り(東京都世田谷区桜上水1-1) 8棟 351棟

大島六丁目(東京都江東区大島6-1) 7棟 2892戸

大島七丁目(東京都江東区大島7-28-1) 1棟 520戸

北砂五丁目(東京都江東区北砂5-20) 10棟 2809戸

北砂七丁目(東京都江東区北砂7-7-1) 1棟 713戸

東大島駅前ハイツ(東京都江東区大島7-39) 2棟 317戸

内蔵蓄電池

北砂五丁目(東京都江東区北砂5-20) 10棟 2809戸

東大島駅前ハイツ(東京都江東区大島7-39) 2棟 317戸

晴海アイランドトリトンスクエアガーデンプラザ(東京都中央区晴海1-7-2) 1棟 290戸

住宅情報盤設備モニター化

アーバンライフ亀戸(東京都江東区亀戸1-21他) 2棟 258戸

【参考】 ○平成30年4月16日(1回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
6	30T-立花一丁目他10団地共用灯修繕その他工事	電気	東京都墨田区他	約7ヶ月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕、住宅用火災警報器修繕、内蔵蓄電池修繕、インターホンモニター化





