競争入札による契約の結果

【令和８年８月分】　　コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和８年度耐震改修工事に伴う団地内施設の調査・移転費用等算定等業務（東京地区）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月7日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	指名競争入札	6,931,100円	5,170,000円	74.6%				
多摩ニュータウン諏訪・永山地区補助金申請図書作成等業務その２	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月24日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	一般競争入札 （総合評価方式）	10,318,000円	10,230,000円	99.1%				
Ｒ０８多摩ＮＴ永山４－２－１０号棟他２１棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月3日	（株）集研設計 東京都新宿区荒木町５	8011101009335	指名競争入札	9,799,900円	8,778,000円	89.6%				
Ｒ０８多摩エリア外壁修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月3日	（株）川村積算 東京都文京区水道１－１２－１５	9010001013545	指名競争入札	4,459,400円	3,322,000円	74.5%				
Ｒ０８萩山他３団地耐震改修基本実施設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月5日	（株）堀江建築工学研究所 東京都渋谷区本町１－５２－５	9011001021851	一般競争入札 （総合評価方式）	48,892,800円	46,750,000円	95.6%				
Ｒ０８新蓮根団地１号棟他５棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月6日	（株）創建社ディーアンドアール設計 大阪府大阪市中央区平野町３－１－１０	2120001082866	指名競争入札	28,303,000円	24,420,000円	86.3%				
Ｒ０８立川一番町東他１団地窓建具改修設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月12日	（株）三岳企画設計 東京都墨田区亀沢２－１５－６	2010001098857	指名競争入札	9,795,500円	9,680,000円	98.8%				
Ｒ０８立川若葉町団地他１団地外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月21日	（株）三岳企画設計 東京都墨田区亀沢２－１５－６	2010001098857	指名競争入札	12,652,200円	12,100,000円	95.6%				

競争入札による契約の結果

【令和８年８月分】　　コンサルタント業務　　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
Ｒ０８多摩平の森３－１号棟他１０棟外壁修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月21日	（株）川村積算 東京都文京区水道１－１２－１５	9010001013545	指名競争入札	6,904,700円	5,709,000円	82.7%				
Ｒ０８青戸第二他１団地環境整備（造園）基本実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月21日	（株）都市ランドスケープ 東京都新宿区住吉町５－７	4011101006253	指名競争入札	10,553,400円	7,920,000円	75.0%				
Ｒ０８東京東エリア外壁修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月25日	（株）川村積算 東京都文京区水道１－１２－１５	9010001013545	指名競争入札	8,037,700円	6,897,000円	85.8%				
令和８年度公共事業労務費調査（１次審査）業務に関する調査業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月25日	（株）大洋画地 埼玉県川口市青木４－７－３	2030001075838	指名競争入札	2,609,200円	2,596,000円	99.5%				
Ｒ０８高幡台団地４３号棟他２１棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月25日	（株）日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町１２－５	4011101036787	指名競争入札	9,540,300円	8,085,000円	84.7%				
Ｒ０８グリーンヒル寺田窓建具改修設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月27日	（株）セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿１－５－１	5011001043635	指名競争入札	7,383,200円	7,260,000円	98.3%				
【ＵＲコミュニティ東日本】Ｒ０８清瀬旭が丘他１団地樹木再整備その１工事監督業務	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 東日本業務センター長 原田　明日子 東京都千代田区神田錦町３－２２	令和8年8月5日	宏栄コンサルタント（株） 東京都豊島区駒込１－３５－１	8010001082285	指名競争入札	6,074,200円	5,280,000円	86.9%				
【ＵＲコミュニティ東日本】Ｒ０８清瀬旭が丘樹木再整備その２工事実施設計業務	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 東日本業務センター長 原田　明日子 東京都千代田区神田錦町３－２２	令和8年8月12日	（有）プラネット・コンサルティングネットワーク 東京都江戸川区松江７－２１－１９	7011702010221	指名競争入札	7,693,400円	6,039,000円	78.5%				

競争入札による契約の結果

【令和８年８月分】　　コンサルタント業務　　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【ＵＲコミュニティ東日本】Ｒ０８多摩平の森他４団地減圧弁取替その他工事設計業務	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 東日本業務センター長 原田　明日子 東京都千代田区神田錦町３－２２	令和8年8月27日	（株）樋口設備設計 東京都杉並区成田東３－１６－１１	7011301025769	指名競争入札	3,916,000円	3,630,000円	92.7%				
Ｒ０８町田山崎他１団地住戸改修その他実施設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月24日	（株）みのべ建築設計事務所 東京都新宿区住吉町２－１４	4011101020650	一般競争入札 （総合評価方式）	18,987,100円	18,700,000円	98.5%				
城北エリアにおける持続可能なコミュニティ形成支援業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添　清治 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和8年8月28日	（株）いのちとぶんか社 福島県双葉郡浪江町大字牛渡字大添１７－８	7010001208849	一般競争入札 （総合評価方式）	22,209,000円	19,800,000円	89.2%				