

随意契約の結果

【令和8年5月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR渋谷営業センター看板設置使 用契約	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和8年5月18日	東洋不動産プロパティマネ ジメント（株） 東京都東港区愛宕 1－ 3－4	8010001071809	2,640,000円	2,640,000円	100.0%	本業務は、UR賃貸住宅の認知及びブランドイメージの向 上並びに空家の解消を図る手法として、UR渋谷営業セ ンターの入居するビルに柱巻看板を掲出するものである 。当該営業センターは、利用客も多いことから、極 めて訴求効果が高いと判断した。契約の目的物である 看板設置枠は、当該業者のみが保有しているため、会計 規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったも のである。	-				
洋光台北団地募集PRに係るパン フレット制作業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和8年5月21日	（株）電通 東京都港区東新橋 1－8－ 1	5010401143788	4,205,377円	3,325,850円	79.1%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図 る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPR に関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競 争により契約相手先の選定を行った。当該法人は、最 も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51 条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったも のである。	-				
洋光台北団地募集PRに係るHP 制作等業務（3）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和8年5月27日	（株）電通 東京都港区東新橋 1－8－ 1	5010401143788	6,383,300円	5,391,760円	84.5%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図 る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPR に関する専門の知識と企画力が求められるため、企画競 争により契約相手先の選定を行った。当該法人は、最 も高い評価の企画提案を行ったことから、会計規程第51 条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったも のである。	-				
多摩エリア経営部他立川センター ビル14階事務所内清掃業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和8年5月26日	オリックス・ファシリ ティーズ（株） 京都府京都市下京区大宮通 仏光寺下る五坊大宮町9-9	8130001019358	2,785,125円	2,785,125円	100.0%	本業務は、多摩エリア経営部他立川センタービル14階 事務所内の清掃業務である。当該法人は賃貸借契約を結 んでいるビル所有者の指定業者であり、建物使用規則等 により、当該業者が施すことが規定されている。よっ て、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該業者と 随意契約を行ったものである。	-				