

# 競争入札による契約の結果

【令和8年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和8年度東京東エリアにおける市街地住宅内土壌調査業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月30日	(株) 静環検査センター 静岡県藤枝市高柳2310	3080001016530	指名競争入札	11,181,500円	6,739,700円	60.3%				
竹の塚第三団地(建替)第1期基盤整備その他工事(土木)監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月2日	(株) 三紀 東京都多摩市七田1156-1	1013401002199	指名競争入札	13,152,700円	6,600,000円	50.2%				
R08立川若葉町団地9号棟他11棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月3日	(株) 窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	指名競争入札	9,651,400円	9,350,000円	96.9%				
R07哲学堂公園ハイツ他1団地外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月10日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	9,279,600円	9,240,000円	99.6%				
R8団地再生事業に係る基本計画等ピア・レビュー業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月17日	窓建・ディーワーク設計共同体 東京都新宿区新宿6-28-8	-	一般競争入札 (総合評価方式)	9,061,800円	9,020,000円	99.5%				
R07フロムナード荻窪他3団地インターホン設備修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月21日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	3,975,400円	3,960,000円	99.6%				
【URコミュニティ東日本】R08船場一丁目他3団地共用灯修繕その他工事他2件設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-22	令和8年4月15日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	3,586,000円	3,300,000円	92.0%				
【URコミュニティ東日本】R08豊洲四丁目他5団地監視カメラ設備修繕工事設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-22	令和8年4月24日	(株) ミサワ設備研究所 東京都千代田区神田神保町3-23-3	8010001030120	指名競争入札	3,472,700円	3,190,000円	91.9%				

競争入札による契約の結果

【令和8年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】令和8年度上期北砂五丁目他団地リニューアル工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京東住まいセンター長 宇津木 聡 東京都墨田区江東橋4-26-5	令和8年4月28日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	6,794,700円	6,490,000円	95.5%				
【URコミュニティ東日本】R07豊島五丁目他1団地窓建具改修その他設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-22	令和8年4月13日	(有)窓建築事務所 東京都世田谷区用賀4-34-12	2010902025967	指名競争入札	9,005,700円	7,700,000円	85.5%				
【URコミュニティ東日本】R07エッセート東新小岩屋根断熱防水修繕工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-22	令和8年4月27日	(有)窓建築事務所 東京都世田谷区用賀4-34-12	2010902025967	指名競争入札	2,778,600円	2,695,000円	97.0%				
令和8年度多摩エリアにおける地域医療福祉拠点化に向けた基礎調査・検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月21日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	8,239,000円	8,195,000円	99.5%				