

競争入札による契約の結果

【令和8年3月分】 役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和8年度武里団地他3団地除草業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月5日	(株) 拓乃総庭 埼玉県蓮田市大字黒浜2855-1	2030001019290	一般競争入札	14,459,500円	9,900,000円	68.5%				
令和8年度村上団地除草業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月5日	(有) 米寿園 千葉県長生郡長生村岩沼607	1040002082791	一般競争入札	5,725,500円	3,415,500円	59.7%				
令和8年度浜見平団地他1団地除草業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月6日	(有) 川島園 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3798	6020002046224	一般競争入札	9,545,800円	5,959,800円	62.4%				
令和8年度多摩平団地他3団地除草業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月6日	(株) Kei's 大阪府大阪市此花区伝法6-2-30	5120001124517	一般競争入札	6,532,900円	4,906,000円	75.1%				
令和8年度東京都豊島区内の複合用途建物に係る損害保険(3年間)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月10日	損害保険ジャパン(株) 東京都新宿区西新宿1-26-1	4011101023372	一般競争入札	7,683,580円	4,528,500円	58.9%				
令和8年度東日本エリアにおける温水洗浄便座の購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月3日	アサヒ衛陶(株) 大阪府大阪市中央区常盤町1-3-8	6120001255360	一般競争入札	133,133,000円	126,549,500円	95.1%				
令和8年度東京東エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月5日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	169,737,700円	87,637,000円	51.6%				
令和8年度埼玉エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月5日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	123,084,500円	65,389,500円	53.1%				

競争入札による契約の結果

【令和8年3月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和8年度千葉エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月5日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	134,191,200円	69,415,500円	51.7%				
令和7年度CADソフトウェアライセンス調達	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月4日	応用技術(株) 大阪府大阪市北区中崎西2-4-12	9120001121031	一般競争入札	6,732,000円	5,740,020円	85.3%				
令和8年度多摩エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月9日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	221,096,700円	111,996,500円	50.7%				
令和8年度神奈川エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月9日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	168,624,500円	89,507,000円	53.1%				
令和8年度東京北エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月9日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	234,379,200円	114,240,500円	48.7%				
【URコミュニティ】令和8・9年度産業廃棄物等の収集・運搬及び処分業務(東京東)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京東住まいセンター長 宇津木 聡 東京都墨田区江東橋4-26-5	令和8年3月13日	高嶺清掃(株) 東京都葛飾区東立石3-5-1	9011801002828	一般競争入札	48,332,900円	24,710,000円	51.1%				
【URコミュニティ東日本】令和8年度緑のカーテン栽培キット等の購入業務(東京地区)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和8年3月19日	柴田園芸刀物(株) 東京都文京区本駒込6-12-1	4010001003625	一般競争入札	8,246,700円	7,659,850円	92.9%				
【URコミュニティ】令和8年度東日本エリア蛍光管等の購入業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和8年3月31日	(株)ネスコ 東京都港区東新橋2-12-7	9010001097968	一般競争入札	3,063,782円	2,629,000円	85.8%				

競争入札による契約の結果

【令和8年3月分】 役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】令和8・9年度産業廃棄物等の収集・運搬及び処分業務(北多摩)	業務受託者 (株)URコミュニティ 北多摩住まいセンター長 田畑 宏明 東京都立川市曙町2-34-7	令和8年3月13日	(株)三興ソウビ 神奈川県横浜市泉区新橋町1330-1	5020001049385	一般競争入札	38,326,200円	11,794,200円	30.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(北多摩住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 北多摩住まいセンター長 田畑 宏明 東京都立川市曙町2-34-7	令和8年3月25日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札	7,682,400円	2,011,680円	26.2%				
【URコミュニティ】令和8・9年度産業廃棄物等の収集・運搬及び処分業務(東京北)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京北住まいセンター長 吉野 学 東京都豊島区東池袋1-10-1	令和8年3月13日	(株)イソイ 東京都江戸川区東葛西1-16-3	2011701000475	一般競争入札	43,010,000円	30,316,000円	70.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(南多摩住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 南多摩住まいセンター長 小島 雅人 東京都多摩市永山1-5	令和8年3月25日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札	5,121,600円	1,341,120円	26.2%				
【URコミュニティ】令和8・9年度産業廃棄物等の収集・運搬及び処分業務(南多摩)	業務受託者 (株)URコミュニティ 南多摩住まいセンター長 小島 雅人 東京都多摩市永山1-5	令和8年3月13日	(株)イソイ 東京都江戸川区東葛西1-16-3	2011701000475	一般競争入札	12,961,520円	5,854,200円	45.2%				
【URコミュニティ】令和8・9年度砂場整正・砂補充等業務(南多摩住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 南多摩住まいセンター長 小島 雅人 東京都多摩市永山1-5	令和8年3月26日	(株)ヨシダ消毒 東京都練馬区石神井町7-20-20	7011601007194	一般競争入札	1,819,094円	1,818,960円	100.0%				
【URコミュニティ】令和8年度ゴミコンテナ等の購入(南多摩住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 南多摩住まいセンター長 小島 雅人 東京都多摩市永山1-5	令和8年3月26日	新明和工業(株) 兵庫県宝塚市新明和町1-1	7140001082323	一般競争入札	7,368,900円	7,368,900円	100.0%				
【URコミュニティ】令和8・9年度産業廃棄物等の収集・運搬及び処分業務(東京南)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京南住まいセンター長 馬詰 豊 東京都港区芝1-7-17	令和8年3月13日	広陽サービス(株) 東京都江東区辰巳3-7-8	8010001016251	一般競争入札	12,899,700円	12,106,050円	93.8%				

競争入札による契約の結果

【令和8年3月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】令和8・9年度産業 廃棄物等の収集・運搬及び処分業務（城 北）	業務受託者 (株)URコミュニティ 城北住まいセンター長 野崎 道代 東京都台東区東上野5-2-5	令和8年3月13日	(株)インゾイ 東京都江戸川区東葛西1-16-3	2011701000475	一般競争入札	23,620,520円	10,195,460円	43.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅水道検 針等業務（北24条団地他2団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 北海道住まいセンター長 秋元 恵太 北海道札幌市中央区北3条西3-1	令和8年3月13日	(株)東急コミュニティ 東京都世田谷区用賀4-10-1	4010901008681	一般競争入札	13,864,118円	7,796,448円	56.2%				
令和8年度東京東エリアにおける団地内看 板意匠変更及び点検等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月17日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札	4,999,313円	2,236,885円	44.7%				
令和8年度多摩エリアにおける団地内看 板意匠変更及び点検等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月17日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札	6,450,342円	1,748,373円	27.1%				
令和8年度東京北エリアにおける団地内看 板意匠変更及び点検等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年3月13日	(株)小田急エージェンシー 東京都新宿区西新宿2-7-1	9011001005053	一般競争入札	6,538,950円	1,949,640円	29.8%				