

競争入札による契約の結果

【令和7年12月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度東京北・多摩・埼玉エリア地歴 調査等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和7年12月3日	(株) トーニチコンサルタント 東京都渋谷区本町 1-13-3	4011001015552	指名競争入札	7,623,000円	3,465,000円	45.5%				
E団地(都内)施設移転に係る調査・移転 費用等算定等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和7年12月4日	協和補償コンサルタント(株) 群馬県高崎市並榎町 1 1 5	6070001006637	指名競争入札	36,267,000円	18,700,000円	51.6%				
令和7年度目白団地境界確定その他測量業 務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和7年12月22日	(株) 東亜エンジニアリング 東京都江東区亀戸 3-5-9-1 9	3010601004387	指名競争入札	6,336,000円	4,367,000円	68.9%				
令和8年度保全工事(建築)の単価設定に 係る基礎資料作成等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和7年12月18日	(株) 岳建築設計事務所 東京都新宿区若葉 1-17	8011101053052	指名競争入札	9,949,500円	7,590,000円	76.3%				
郊外団地における新たなストック再生ス キーム検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和7年12月24日	(株) 市浦ハウジング&ブラン ニング 東京都文京区本郷 1-28-3 4	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	28,853,000円	27,500,000円	95.3%				
R O 7 多摩平の森 3-1 号棟他 1 0 棟外壁 修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和7年12月2日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢 2-15-6	2010001098857	指名競争入札	20,238,900円	17,600,000円	87.0%				
R O 7 東京東・千葉エリア外壁修繕その他 工事建築積算(その4)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和7年12月5日	(株) 川村積算 東京都文京区水道 1-12-1 5	9010001013545	指名競争入札	7,001,500円	4,928,000円	70.4%				
R O 7 神谷場公園ハイツ他 1 団地自家用電 気工作物修繕設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和7年12月19日	(株) 雙設備研究所 埼玉県さいたま市大宮区桜木町 4-252	4030001004753	指名競争入札	7,679,100円	7,480,000円	97.4%				

競争入札による契約の結果

【令和7年12月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 7 光が丘パークタウン四季の香式番街 自家用電気工作物修繕設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年12月18日	三共技研（株） 東京都江戸川区中葛西 3－1 4 －4	5011701003343	指名競争入札	5,524,200円	5,500,000円	99.6%				
諏訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第 1住宅建設その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年12月22日	（株）福永積算 東京都千代田区外神田 6－5－ 3	6010001027911	指名競争入札	17,039,000円	14,080,000円	82.6%				
諏訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第 2住宅建設その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年12月22日	技建工務（株） 東京都新宿区新宿 2－1 3－1 2	2011101004985	指名競争入札	14,729,000円	10,065,000円	68.3%				
けやき台団地（建替）第Ⅰ期先工区・施設 工区基盤整備その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年12月22日	（株）集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	一般競争入札 (総合評価方式)	26,864,200円	24,200,000円	90.1%				
R O 7 立川一番町東団地 4 9 号棟他 1 0 棟 外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年12月22日	（有）グン企画設計一級建築士 事務所 東京都新宿区新宿 5－1 2－1 5	7011102021100	指名競争入札	7,063,100円	6,578,000円	93.1%				
R O 7 希望ヶ丘団地 7－8－2 号棟耐震改 修基本設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年12月24日	（株）憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6－2 8－8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	38,340,500円	36,300,000円	94.7%				