

競争入札による契約の結果

【令和7年12月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	
令和7年度東京北・多摩・埼玉エリア地盤調査等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月3日	(株)トーニチコンサルタント 東京都渋谷区本町1-13-3	4011001015552	指名競争入札	7,623,000円	3,465,000円	45.5%			
E団地（都内）施設移転に係る調査・移転費用等算定等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月4日	協和補償コンサルタント（株） 群馬県高崎市桜町115	6070001006637	指名競争入札	36,267,000円	18,700,000円	51.6%			
令和7年度目白団地境界確定その他測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月22日	(株)東亜エンジニアリング 東京都江東区亀戸3-59-19	3010601004387	指名競争入札	6,336,000円	4,367,000円	68.9%			
令和8年度保全工事（建築）の単価設定に係る基礎資料作成等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月18日	(株)岳建築設計事務所 東京都新宿区若葉1-17	8011101053052	指名競争入札	9,949,500円	7,590,000円	76.3%			
郊外団地における新たなストック再生スキーム検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月24日	(株)市浦ハウジング＆プランニング 東京都文京区本郷1-28-34	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	28,853,000円	27,500,000円	95.3%			
R07多摩平の森3-1号棟他10棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月2日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	20,238,900円	17,600,000円	87.0%			
R07東京東・千葉エリア外壁修繕その他工事建築積算（その4）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月5日	(株)川村積算 東京都文京区水道1-12-15	9010001013545	指名競争入札	7,001,500円	4,928,000円	70.4%			
R07神谷堀公園ハイツ他1団地自家用電気工作物修繕設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月19日	(株)雙設備研究所 埼玉県さいたま市大宮区桜木町4-252	4030001004753	指名競争入札	7,679,100円	7,480,000円	97.4%			

競争入札による契約の結果

【令和7年12月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	
R07光が丘パークタウン四季の香式番街自家用電気工作物修繕設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月18日	三共技研（株） 東京都江戸川区中葛西3-1-4 -4	5011701003343	指名競争入札	5,524,200円	5,500,000円	99.6%			
諫訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第1住宅建設その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月22日	(株) 福永積算 東京都千代田区外神田6-5-3	6010001027911	指名競争入札	17,039,000円	14,080,000円	82.6%			
諫訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第2住宅建設その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月22日	技建工務（株） 東京都新宿区新宿2-13-1 2	2011101004985	指名競争入札	14,729,000円	10,065,000円	68.3%			
けやき台団地（建替）第Ⅰ期先工区・施設工区基盤整備その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月22日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	一般競争入札 (総合評価方式)	26,864,200円	24,200,000円	90.1%			
R07立川一番町東団地49号棟他10棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月22日	(有) グン企画設計一級建築士事務所 東京都新宿区新宿5-12-1 5	7011102021100	指名競争入札	7,063,100円	6,578,000円	93.1%			
R07希望ヶ丘団地7-8-2号棟耐震改修基本設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月24日	(株) 審建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	38,340,500円	36,300,000円	94.7%			