

随意契約の結果

【令和7年12月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR新宿営業センター建物賃貸借 契約	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年12月15日	(株) 新都市ライフホール ディングス 東京都新宿区西新宿 6－8 －1	8011101009021	85,098,816円	85,098,816円	100.0%	当該契約は、業務を実施するための事務所の賃貸借契約 である。 入居当時、立地、規模、賃料等の条件から当 該物件が最適であると判断して賃貸借契約を締結した が、引き続き当該物件を事務所とすることが最適である ことから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づ き、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	2人				
東京東エリア経営部事務所清掃等 業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年12月24日	東京不動産管理（株） 東京都墨田区太平 4－1－ 3	4010601032759	3,643,200円	3,643,200円	100.0%	本業務は、東京東エリア経営部事務所内の清掃業務であ る。 当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の 指定業者であり、建物使用規則等により、当該業者が履 することが規定されている。 よって、会計規程第51条 第3項第1号に基づき、当該業者と随意契約を行ったも のである。	-				