

## 競争入札による契約の結果

【令和7年11月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県所管の区分	
団地再生事業に伴う従前居住者の住居移転に係る引越業務（三鷹、けやき台、東中神）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年11月21日	(株) キヨウトプラス 京都府八幡市上津屋西久保120	9130001046194	一般競争入札	7,837,500円	2,403,500円	30.7%			
UR新宿営業センター電話主装置・電話機の購入及び設置等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年11月11日	NTT東日本（株） 東京都新宿区西新宿3-19-2	8011101028104	一般競争入札	4,653,000円	4,048,000円	87.0%			
【URコミュニティ】令和8・9年度鳥及びハチの巣等撤去業務（東京東）	業務受託者 (株) URコミュニティ 東京東住まいセンター長 宇津木 聰 東京都墨田区江東橋4-26-5	令和7年11月12日	(株) ヨシダ消毒 東京都練馬区石神井町7-20 -20	7011601007194	一般競争入札	3,014,000円	2,618,000円	86.9%			
【URコミュニティ】令和8・9年度鳥及びハチの巣等撤去業務（北多摩）	業務受託者 (株) URコミュニティ 北多摩住まいセンター長 田畑 宏明 東京都立川市曙町2-34-7	令和7年11月12日	(株) シー・アイ・シー 東京都台東区北上野1-10-14	2010501008308	一般競争入札	9,130,000円	5,060,000円	55.4%			
【URコミュニティ】令和8・9年度鳥及びハチの巣等撤去業務（東京北）	業務受託者 (株) URコミュニティ 東京北住まいセンター長 吉野 実 東京都豊島区東池袋1-10-1	令和7年11月12日	(株) シー・アイ・シー 東京都台東区北上野1-10-14	2010501008308	一般競争入札	2,321,000円	1,074,000円	46.3%			
【URコミュニティ】令和8・9年度鳥及びハチの巣等撤去業務（南多摩）	業務受託者 (株) URコミュニティ 南多摩住まいセンター長 小島 雅人 東京都多摩市永山1-5	令和7年11月12日	(株) シー・アイ・シー 東京都台東区北上野1-10-14	2010501008308	一般競争入札	9,075,000円	4,884,000円	53.8%			
【URコミュニティ】令和8・9年度鳥及びハチの巣等撤去業務（東京南）	業務受託者 (株) URコミュニティ 東京南住まいセンター長 馬詰 豊 東京都港区芝1-7-17	令和7年11月12日	(株) シー・アイ・シー 東京都台東区北上野1-10-14	2010501008308	一般競争入札	2,112,000円	1,356,000円	64.2%			
【URコミュニティ】令和8・9年度鳥及びハチの巣等撤去業務（城北）	業務受託者 (株) URコミュニティ 城北住まいセンター長 野崎 道代 東京都台東区東上野5-2-5	令和7年11月12日	(株) シー・アイ・シー 東京都台東区北上野1-10-14	2010501008308	一般競争入札	3,938,000円	1,922,000円	48.8%			