

競争入札による契約の結果

【令和7年8月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 7 ヌーヴェル赤羽台1号棟他1棟外壁 修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年8月25日	三和建装(株) 東京都西東京市田無町1-12-6	4012701003532	一般競争入札 (総合評価方式)	724,825,200円	715,000,000円	98.6%				
R O 7 光が丘パークタウン大通り南7-8 -1号棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年8月5日	呉光塗装(株) 千葉県松戸市中根長津町2-5	9040001035405	一般競争入札 (総合評価方式)	896,644,100円	869,000,000円	96.9%				
【URコミュニティ東日本】R O 7 アーバ ンライフ亀戸鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年8月1日	(株)ヤオテック 東京都大田区蒲田本町2-15-1	5120001099536	指名競争入札	14,803,800円	11,110,000円	75.0%				
【URコミュニティ東日本】R O 7 豊島五 丁目他1団地給水ポンプ等修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年8月26日	(株)東京エスケー 東京都江東区青海2-4-32	7010001005172	指名競争入札	41,266,500円	39,710,000円	96.2%				
【URコミュニティ東日本】R O 7 浮間三 丁目エステート他1団地鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年8月28日	(有)赤城屋商店 神奈川県藤沢市藤沢7	6021002000162	指名競争入札	10,925,200円	10,010,000円	91.6%				
【URコミュニティ東日本】R O 7 南六郷 一丁目屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年8月1日	(株)カヤ工業 福岡県北九州市小倉南区八重洲 町7-55	6290801000825	指名競争入札	41,834,100円	33,550,000円	80.2%				
【URコミュニティ東日本】R O 7 品川八 潮PT潮路南第一ハイツ屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年8月25日	昭石化工(株) 東京都豊島区南池袋1-13-21	6010401087695	一般競争入札	81,818,000円	68,475,000円	83.7%				