

随意契約の結果

【令和7年8月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
品川区平塚二丁目団地基盤整備そ 他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井浜 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和7年8月8日	岩倉建設（株） 北海道札幌市中央区南1条 西7－1 6－2	8430001052634	1,378,056,900円	1,375,000,000円	99.8%	本工事は、品川区が所有する土地に存する全借市街地住 宅（平塚二丁目団地）の建物解体、基礎杭撤去及び整地 等を行う工事である。 詳細条件審査型一般競争入札を実施したところ、2回目 の入札（再入札）においても予定価格を上回った。 当該工事は、品川区との覚書において土地の更地返還時 期が約定されており、あらかじめ再度の発注・入札手続 を行う期間を確保することが困難であることから、会計 規程第51条第4項の規程に基づき、当該入札に参加した 当該業者と見限り合わせを行い、随意契約（不落随契） を行ったものである。	-				