

競争入札による契約の結果

【令和7年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度北大塚二丁目市街地住宅境界確定その他測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月5日	日南技術(株) 埼玉県鶴ヶ島市大字上広谷4-2-8	1030001069510	指名競争入札	7,319,400円	7,150,000円	97.7%				
令和7年度法面擁壁台帳作成等設計業務 (小島町二丁目他6団地)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月2日	アーバンエンジニア(株) 東京都新宿区歌舞伎町2-19-13	6011101000386	指名競争入札	5,228,300円	2,706,000円	51.8%				
令和7年度法面擁壁台帳作成等設計業務 (多摩NT南大沢学園二番街他9団地)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月2日	(株)オオバ 東京都千代田区神田錦町3-7-1	9013201001170	指名競争入札	6,794,700円	5,038,000円	74.1%				
R06寸まいる亀有他1団地外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月2日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	7,195,100円	6,875,000円	95.6%				
R06多摩NTリベレ向陽台4号棟他5棟総合改修工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月5日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	7,166,500円	7,040,000円	98.2%				
R07東京東・千葉エリア外壁修繕その他工事建築積算(その2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月12日	技建工務(株) 東京都新宿区新宿2-13-12	2011101004985	指名競争入札	4,721,200円	3,608,000円	76.4%				
R07工事費積算における共通費算定プログラムのメンテナンス等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月25日	(株)岳建築設計事務所 東京都新宿区若葉1-17	8011101053052	指名競争入札	4,889,500円	4,510,000円	92.2%				
旧東永山小学校地区第1・2住宅建築工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月27日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-5	4011101036787	一般競争入札 (総合評価方式)	162,910,000円	162,800,000円	99.9%				

競争入札による契約の結果

【令和7年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 7 ヴァンガードタワー他6団地イン ターホン設備修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月30日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	6,409,700円	6,380,000円	99.5%				
竹の塚第三団地及び周辺団地におけるス トック再生方策等検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月27日	(株) 市浦ハウジング&ブラン ニング 東京都文京区本郷1-2-8-3 4	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	20,339,000円	20,295,000円	99.8%				
【URコミュニティ東日本】R O 7 北砂七 丁目団地道路修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和7年6月27日	(株) 佐伯設計監理事務所 埼玉県朝霞市宮戸4-1-1-4 5	6030001044913	指名競争入札	5,375,700円	3,080,000円	57.3%				
【URコミュニティ東日本】R O 7 コラム 南青山外壁修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和7年6月30日	(株) 津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	7,528,400円	7,095,000円	94.2%				
令和7年度グリーンヒル寺田におけるコ ミュニティ活性化検討及び施設等整備基本 計画検	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月9日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	19,767,000円	19,470,000円	98.5%				
令和7年度城北エリアにおける地域コ ミュニティ活性化及び地区防災計画更新業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月24日	(株) いのちとぶんか社 福島県双葉郡浪江町大字牛渡字 大添1-7-8	7010001208849	一般競争入札 (総合評価方式)	9,768,000円	8,030,000円	82.2%				
令和7年度光が丘エリアにおける地域コ ミュニティ活性化業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月30日	(合) シェアリアル 東京都練馬区石神井台3-2-0 -9	8011403002368	一般競争入札 (総合評価方式)	19,558,000円	19,363,300円	99.0%				
令和7年度東京北・埼玉エリアにおけるス トック再生方策基本検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月12日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	13,361,700円	11,000,000円	82.3%				