

競争入札による契約の結果

【令和7年6月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 7 ヴァンガードタワー他6団地イン ターホン設備修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月5日	(株)大三洋行 東京都港区港南2-5-11	2010401016534	一般競争入札 (総合評価方式)	464,658,700円	462,000,000円	99.4%				
R O 7 昭島つつじが丘ハイツ他7団地イン ターホン設備修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月5日	(株)大三洋行 東京都港区港南2-5-11	2010401016534	一般競争入札 (総合評価方式)	193,261,200円	190,300,000円	98.5%				
旧東永山小学校地区第1住宅建築工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月17日	(株)鴻池組 大阪府大阪市中央区北久宝寺町 3-6-1	5120001026309	一般競争入札 (総合評価方式)	5,339,074,400円	5,297,795,800円	99.2%				
R O 7 多摩ニュータウン永山団地2-3- 1号棟他14棟浴室系雑排水管改修工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月20日	池田煖房工業(株) 北海道札幌市北区北12条西3 -2-20	1430001001267	一般競争入札 (総合評価方式)	279,695,900円	275,000,000円	98.3%				
旧東永山小学校地区第2住宅建築工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月23日	(株)浅沼組 大阪府大阪市浪速区湊町1-2 -3	8120001022651	一般競争入札 (総合評価方式)	4,214,866,700円	4,213,000,000円	100.0%				
R O 7 エステート東新小岩窓建具改修工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月5日	三和建装(株) 東京都西東京市田無町1-12 -6	4012701003532	一般競争入札 (総合評価方式)	266,271,500円	261,580,000円	98.2%				
R O 7 ヴァンガードタワー外壁修繕その他 工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月6日	三和建装(株) 東京都西東京市田無町1-12 -6	4012701003532	一般競争入札 (総合評価方式)	767,517,300円	753,500,000円	98.2%				
R O 7 金町駅前団地1号棟他1団地外壁修 繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月10日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	492,691,100円	467,830,000円	95.0%				

競争入札による契約の結果

【令和7年6月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ東日本】R07清瀬旭 が丘第二他1団地外壁修繕その他工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年6月19日	SMCプレコンクリート(株) 東京都中央区新川2-27-1	1060001015602	一般競争入札 (総合評価方式)	377,029,400円	313,500,000円	83.2%				
【URコミュニティ東日本】R07多摩平 の森他3団地内蔵蓄電池修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年6月19日	東邦電気工事(株) 東京都新宿区新宿6-7-6	8011101014236	指名競争入札	27,919,100円	19,250,000円	68.9%				
【URコミュニティ東日本】R07多摩平 の森他6団地給水ポンプ等修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年6月30日	ムサシノアロー(株) 東京都小金井市緑町5丁目21-23	8012401003399	指名競争入札	49,842,100円	45,980,000円	92.3%				
【URコミュニティ東日本】R07シテイ ハイツ鳥山他1団地鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年6月12日	(有)赤城屋商店 神奈川県藤沢市藤沢7	6021002000162	指名競争入札	10,024,300円	9,438,000円	94.2%				
【URコミュニティ東日本】R07パティ オ新蒲田三丁目他1団地外壁修繕その他工 事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年6月17日	(株)エスシーブランニング 神奈川県横須賀市大矢部2-2-6	2021001045146	一般競争入札 (総合評価方式)	200,063,600円	162,690,000円	81.3%				
【URコミュニティ東日本】R07リバー ハーブコート南千住他2団地内蔵蓄電池修 繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年6月19日	(株)スズデン 東京都板橋区熊野町3-3	1011401003366	指名競争入札	22,355,300円	18,920,000円	84.6%				