

競争入札による契約の結果

【令和7年3月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度東京北エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月7日	日立グローバルライフソリューションズ（株） 東京都港区西新橋 2－1 5－1 2	8010401057011	一般競争入札	205,590,000円	95,304,000円	46.4%				
令和7年度多摩エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月6日	日立グローバルライフソリューションズ（株） 東京都港区西新橋 2－1 5－1 2	8010401057011	一般競争入札	210,364,000円	101,491,500円	48.2%				
令和7年度東日本エリアにおける温水洗浄便座の購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月5日	アサヒ衛陶（株） 大阪府大阪市中央区常盤町 1－3－8	6120001255360	一般競争入札	135,335,200円	128,642,800円	95.1%				
令和7年度東京東エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月5日	日立グローバルライフソリューションズ（株） 東京都港区西新橋 2－1 5－1 2	8010401057011	一般競争入札	185,383,000円	91,283,500円	49.2%				
令和7年度千葉エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月10日	日立グローバルライフソリューションズ（株） 東京都港区西新橋 2－1 5－1 2	8010401057011	一般競争入札	135,949,000円	67,331,000円	49.5%				
令和7年度埼玉エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月12日	日立グローバルライフソリューションズ（株） 東京都港区西新橋 2－1 5－1 2	8010401057011	一般競争入札	127,259,000円	64,867,000円	51.0%				
令和7年度神奈川エリアにおけるルームエアコンディショナの購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月11日	日立グローバルライフソリューションズ（株） 東京都港区西新橋 2－1 5－1 2	8010401057011	一般競争入札	313,214,000円	158,895,000円	50.7%				
令和7年度東京東エリアにおける消火器の購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月5日	中央理化工業（株） 東京都豊島区巣鴨 1－4－1 7	8013301007424	一般競争入札	34,782,529円	28,727,370円	82.6%				

競争入札による契約の結果

【令和7年3月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度東京北エリアにおける消火器の 購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月7日	中央理化工業（株） 東京都豊島区巣鴨1-4-17	8013301007424	一般競争入札	68,831,975円	57,850,840円	84.0%				
令和7年度多摩エリアにおける消火器の購 入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月7日	(株) 協伸電設 東京都杉並区下高井戸3-14-2	2011301001948	一般競争入札	62,832,657円	59,464,885円	94.6%				
令和7年度埼玉エリアにおける消火器の購 入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月12日	(株) 小川防災 千葉県松戸市紙敷1-16-3	3040001035071	一般競争入札	25,261,185円	19,386,140円	76.7%				
令和7年度千葉エリアにおける消火器の購 入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月10日	(株) 小川防災 千葉県松戸市紙敷1-16-3	3040001035071	一般競争入札	26,124,713円	20,234,510円	77.5%				
令和7年度神奈川エリアにおける消火器の 購入	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月11日	(株) 小川防災 千葉県松戸市紙敷1-16-3	3040001035071	一般競争入札	25,528,307円	18,886,265円	74.0%				
【URコミュニティ東日本】令和7年度東 日本エリア蛍光管等の購入業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年3月17日	東京メタル工業（株） 東京都杉並区和田1-30-4	6011301004930	一般競争入札	5,258,158円	3,376,138円	64.2%				
【URコミュニティ東日本】令和7年度緑 のカーテン栽培キット等の購入業務（東京 地区）	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年3月18日	柴田園芸刃物（株） 東京都文京区本駒込6-12-1-2F	4010001003625	一般競争入札	7,371,870円	6,575,360円	89.2%				
【URコミュニティ】令和7年度ゴミコン テナ等の購入（南多摩住まいセンター）	業務受託者 (株) URコミュニティ 南多摩住まいセンター長 田畑 宏明 東京都多摩市永山1-5	令和7年3月28日	新明和工業（株） 兵庫県宝塚市新明和町1-1	7140001082323	一般競争入札	7,615,300円	6,683,600円	87.8%				

競争入札による契約の結果

【令和7年3月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度浜見平団地他3団地除草業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	(株) Kei's 大阪府大阪市此花区伝法6-2-30	5120001124517	一般競争入札	15,316,400円	8,723,000円	57.0%				
令和7年度武里団地他1団地除草業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	(株) 拓乃総庭 埼玉県蓮田市大字黒浜2855-1	2030001019290	一般競争入札	9,641,500円	6,974,000円	72.3%				
令和7年度村上団地除草業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	(株) ミドリヤ 茨城県鉾田市大蔵233-5	2050001021971	一般競争入札	6,693,500円	3,674,000円	54.9%				
令和7年度多摩平団地他2団地除草業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	(株) Kei's 大阪府大阪市此花区伝法6-2-30	5120001124517	一般競争入札	7,547,100円	5,863,000円	77.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 害鳥対策業務（北多摩住まいセンター）	業務受託者 (株) URコミュニティ 北多摩住まいセンター長 梅村 治 東京都立川市曙町2-34-7	令和7年3月18日	(株) Green Field 大阪府箕面市稲6-15-15	1120001163964	一般競争入札	12,573,000円	9,444,600円	75.1%				
令和7年度東京東エリアにおける団地内看板 意匠変更及び点検等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月17日	(株) サインボードエクスプレ ス 東京都中央区新富2-12-6	3010001130718	一般競争入札	4,706,711円	2,828,936円	60.1%				
令和7年度多摩エリアにおける団地内看板 意匠変更及び点検等業務（賃貸住宅募集に 係る広告宣伝等業務）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月17日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札	8,400,700円	2,944,488円	35.1%				
令和7年度東京北エリアにおける団地内看板 意匠変更及び点検等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月17日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札	7,886,450円	3,509,550円	44.5%				