

競争入札による契約の結果

【令和6年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度竹の塚第三団地他1団地現況その他測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月6日	(株) ソクシン 東京都葛飾区高砂7-2-2-1	3011801033993	指名競争入札	11,905,300円	11,550,000円	97.0%				
令和6年度東京東エリアにおける境界確定その他測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月10日	(株) 帝国コンサルタント 福井県越前市国高1-6-1	8210001011810	指名競争入札	10,616,100円	9,900,000円	93.3%				
令和6年度東京東エリアにおける団地再生事業に関する基礎計画検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月25日	(株) URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	指名競争入札	14,850,000円	13,970,000円	94.1%				
すまいる亀有他2団地現況測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月18日	日南技術(株) 埼玉県鶴ヶ島市大字上広谷4-2-8	1030001069510	指名競争入札	7,981,600円	7,348,000円	92.1%				
旧東永山小学校工区土木実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月3日	エイコウコンサルタント(株) 青森県八戸市大字長苗代字下亀子谷地1-1-2	2420001006373	指名競争入札	11,071,500円	8,470,000円	76.5%				
R06立川若葉町団地5号棟他9棟外壁修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月5日	(株) 川村積算 東京都文京区水道1-1-2-15	9010001013545	指名競争入札	1,900,800円	1,606,000円	84.5%				
R05光が丘パークタウン大通り中央3号棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月7日	(有) 憲建築事務所 東京都世田谷区用賀4-3-4-12	2010902025967	指名競争入札	19,668,000円	19,580,000円	99.6%				
R06光が丘パークタウン大通り南他1団地外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月12日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	9,997,900円	9,900,000円	99.0%				

競争入札による契約の結果

【令和6年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R05フレール西経堂4号棟他14棟勾配屋根修繕工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月13日	(株)相互設計事務所 東京都千代田区平河町2-14-7	2010401016146	指名競争入札	3,459,500円	3,300,000円	95.4%				
R06百草団地29号棟他9棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月10日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	9,300,500円	8,910,000円	95.8%				
R05小山田桜台団地12号棟他13棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月10日	(株)チヨダシステム 東京都新宿区荒木町22	5011101013067	指名競争入札	7,541,600円	7,370,000円	97.7%				
R06サンヴァリエ桜垣環境整備(土木)その3実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月17日	アーバンエンジニア(株) 東京都新宿区歌舞伎町2-19-13	6011101000386	指名競争入札	7,275,400円	5,423,000円	74.5%				
R06東京東エリア外壁修繕その他工事建築積算(その1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月21日	(株)川村積算 東京都文京区水道1-12-15	9010001013545	指名競争入札	7,240,200円	6,490,000円	89.6%				
R06新瀬根団地15号棟他4棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月4日	(株)創建社ディーアンドアル設計 大阪府大阪市中央区平野町3-1-10	2120001082866	指名競争入札	20,408,300円	18,700,000円	91.6%				
R06多摩ニュータウン永山団地浴室系雑排水管改修工事設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月5日	(株)樋口設備設計 東京都杉並区成田東3-16-11	7011301025769	指名競争入札	5,333,900円	5,280,000円	99.0%				
R06新柳沢他2団地給水施設改良(直結増圧化)その他工事設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月12日	(株)サエキプランニング 東京都日野市落川566	5013401000273	指名競争入札	7,690,100円	7,590,000円	98.7%				

## 競争入札による契約の結果

【令和6年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R06ひばりが丘パークヒルズ5-1号棟 他6棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月28日	(株) 日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-3	4011101036787	指名競争入札	15,727,800円	14,850,000円	94.4%				
【URコミュニティ東日本】R05南大沢 箱の道一番街1号棟他3棟勾配屋根改修工 事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和6年6月3日	(有) グン企画設計一級建築士 事務所 東京都新宿区新宿5-12-15	7011102021100	指名競争入札	7,665,900円	7,260,000円	94.7%				
令和6年度光が丘エリアにおける地域コ ミュニティ活性化業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年6月27日	(合) シェアリアル 東京都練馬区石神井台3-20-9	8011403002368	一般競争入札 (総合評価方式)	9,922,000円	8,360,000円	84.3%				