

随意契約の結果

【令和6年5月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
けやき台団地Ⅰ期先工区基本設計 その他業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年5月27日	けやき台団地Ⅰ期先工区基本設計 その他業務 山設計共同企業体 東京都新宿区新宿 6-28-8		260,029,000円	258,500,000円	99.4%	本業務は、けやき台地区の建替工事に係る基本設計・目標工事算定図作成業務である。本業務の実施にあたっては、敷地の有効利用、整備敷地のインフラ整備、地域課題に対応したまちづくりが必要ことから、高度な専門技術や知見と提案力、表現力を必要であるため、公募型プロポーザル方式に準じた手続きにより契約相手先の選定を行った。当該法人は、技術提案書において最も高い評価の提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
諏訪団地Ⅰ期後工区・Ⅱ期基本設計 その他業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年5月27日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽 2-4-24	3010001088790	295,689,900円	295,350,000円	99.9%	本業務は、諏訪団地地区の建替工事に係る基本設計・目標工事算定図作成業務である。本業務の実施にあたっては、敷地の有効利用、整備敷地のインフラ整備、地域課題に対応したまちづくりが必要ことから、高度な専門技術や知見と提案力、表現力を必要であるため、公募型プロポーザル方式に準じた手続きにより契約相手先の選定を行った。当該法人は、技術提案書において最も高い評価の提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	3人				
赤羽台団地(建替)F1工区その 2造園変更設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年5月1日	(株)総合設計研究所 東京都千代田区飯田橋 4-9-4	2010001021208	6,133,600円	6,050,000円	98.6%	本業務は、原設計業務の「赤羽台団地(建替)F1工区造園実施設計その他検討業務」による設計図書の一部修正する業務であり、原設計業務との継続性を必要とし密接不可分であるか責任範囲(契約不適合責任)の明確化が必要のため、原設計業務を履行した当該業者と随意契約を行うものである。	-				
R06金町第一団地環境整備(造園)変更設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年5月14日	(株)ポリテック・エイ ディアイ 東京都中央区新富 1-18-8	6010401027701	1,164,900円	1,100,000円	94.4%	本業務は、原設計業務の「R03金町第一団地環境整備(造園)実施設計」による設計図書の一部修正する業務であり、原設計業務との継続性を必要とし密接不可分であるか責任範囲(契約不適合責任)の明確化が必要のため、原設計業務を履行した当該業者と随意契約を行うものである。	-				