

競争入札による契約の結果

【令和6年4月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6～8年度保全工事に係る事務処理業務（東日本賃貸住宅本部）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年4月1日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	434,561,600円	418,880,000円	96.4%				
令和6～8年度小規模修繕工事等に係る発注支援業務（東日本賃貸住宅本部）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年4月1日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	553,689,400円	547,800,000円	98.9%				
令和6年度以降東日本地区基盤整備関連業務（土木・造園）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年4月1日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	1,192,191,000円	1,188,000,000円	99.6%				
令和6年度以降東日本地区設計品質確認等業務（電気設備・機械設備）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年4月1日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	84,214,900円	83,050,000円	98.6%				
令和6年度以降東日本地区設計品質確認等業務（建築積算）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年4月1日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	68,983,200円	68,750,000円	99.7%				
令和6年度以降東日本地区設計品質確認等業務（建築（新築））	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年4月1日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	467,094,100円	463,100,000円	99.1%				
令和6～8年度UR賃貸住宅等の技術監理に係る事務処理業務（東日本賃貸住宅本部）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年4月1日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	一般競争入札 (総合評価方式)	128,727,500円	127,600,000円	99.1%				
令和6～8年度UR賃貸住宅等の保全工事に係る発注支援業務（東京北・埼玉）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年4月1日	日東・集研設計共同体 東京都新宿区四谷三栄町12-5		一般競争入札 (総合評価方式)	514,965,000円	511,500,000円	99.3%				

競争入札による契約の結果

【令和6年4月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6～8年度UR賃貸住宅等の保全工事に係る免注支援業務（多摩・神奈川）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年4月1日	(株) セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿 1-5-1	5011001043635	一般競争入札 (総合評価方式)	595,639,000円	595,100,000円	99.9%				
令和6～8年度UR賃貸住宅等のストック改修に係る事務処理業務（東日本賃貸住宅本部）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年4月1日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	160,128,100円	155,100,000円	96.9%				
令和6～8年度UR賃貸住宅等の保全工事に係る免注支援業務（東京東・千葉・北海道）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年4月1日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6-28-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	500,343,800円	484,000,000円	96.7%				
令和6～8年度UR賃貸住宅等の保全工事に係る免注支援業務（耐震改修等）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年4月1日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	129,935,300円	128,700,000円	99.0%				