

随意契約の結果

【令和5年12月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
竹の塚第三団地（建替）第1期基 本設計その他業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年12月1日	(株)市浦ハウジング&ブ ランニング 東京都文京区本郷1-28 -34	4010001000696	110,178,200円	109,890,000円	99.7%	本業務は、主に①地上9階、敷地約2,000㎡、②地上7 階、敷地約1,700㎡に係る基本設計等業務である。隣接 住棟の生活を維持したまま、工事をしなければならない ほか、駅前空間や商店街を含むエリアで都市計画が定め られていることから、技術力の高い受注者を選定す る必要があるため、公募型プロポーザル方式により契約 相手先の選定を行った。当該法人は、技術提案書におい て最も高い評価の提案を行ったことから、会計規定第5 1条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行った ものである。	-				
R05グリーンハイツ武蔵境通り 環境整備（土木）修正設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年12月22日	(株)シー・エルコンサル 東京都新宿区片町4-6	2011101032235	1,546,600円	1,540,000円	99.6%	本業務は、過去に実施した「R04グリーンハイツ武蔵 境通り環境整備（土木）実施設計」の実施設計の修正を 行ものである。 上記実施設計業務と本業務は業務内容が密接不可分 であり、かつ責任の範囲を明確にする必要があるため、会 計規程第51条第3項第3号に基づき、当該業者と随意契 約を行ったものである。	-				