

競争入札による契約の結果

【令和5年12月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
北青山三丁目地区(再) 基盤整備工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年12月11日	(株)大林組 東京都港区港南 2-1 5-2	7010401088742	一般競争入札	5,473,371,200円	5,464,514,000円	99.8%				
R05立川若葉町団地1号棟他9棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年12月5日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区住吉町 1-1 5	8011101004518	一般競争入札 (総合評価方式)	296,216,800円	292,600,000円	98.8%				
R05高島平他1団地自家用電気工作物修繕工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年12月5日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	461,664,500円	451,000,000円	97.7%				
R05坂下けやき台ハイイツ他2団地窓建具改修工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年12月7日	東京住宅サービス(株) 東京都武蔵野市桜堤 1-1 2-2	8012401011534	一般競争入札 (総合評価方式)	530,945,800円	509,300,000円	95.9%				
R05品川八潮パークタウン潮路南第一ハイイツ他1団地窓建具改修工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年12月11日	保全工業(株) 東京都新宿区西新宿 6-5-1	8011101035117	一般競争入札 (総合評価方式)	603,441,300円	590,700,000円	97.9%				
R05グリーンハイツ武蔵境通り環境整備(土木)その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年12月15日	升川建設(株) 山形県西村山郡河北町谷地甲 1 0 8 3	9390001012047	一般競争入札 (総合評価方式)	193,655,000円	181,500,000円	93.7%				
R05あけぼの団地他1団体外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年12月22日	札幌ベック(株) 北海道札幌市北区百合が原 7-6-1 5	9430001020326	一般競争入札 (総合評価方式)	442,268,200円	422,950,000円	95.6%				
R05多摩NT長池公園せせらぎ通り北他1団地環境整備(造園)その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年12月22日	(株)昭和造園 東京都杉並区和泉 4-4 2-3 3	6011301008543	一般競争入札 (総合評価方式)	117,872,700円	113,300,000円	96.1%				

競争入札による契約の結果

【令和5年12月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R05潮見駅前 プラザ一番街他2団地鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年12月14日	北原工業(株) 東京都文京区大塚2-17-9	6010001002063	指名競争入札	19,739,500円	16,610,000円	84.1%				
【URコミュニティ本社】R05北砂七丁 目他4団地給水ポンプ等修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年12月20日	(株)神奈川保健事業社 神奈川県横浜市金沢区島浜町4 -18	1020001025860	指名競争入札	48,675,000円	48,400,000円	99.4%				
【URコミュニティ本社】R05昭島つづ じが丘H8号棟他2棟屋根断熱防水修繕工 事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年12月8日	(株)サンケン 大阪府大阪市中央区平野町1- 6-10	2120001152966	指名競争入札	54,653,500円	43,670,000円	79.9%				
【URコミュニティ本社】R05館ヶ丘2 -8号棟他1団地屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年12月11日	昭石化工(株) 東京都千代田区丸の内3-1- 1	6010401087695	指名競争入札	17,934,400円	17,050,000円	95.1%				
【URコミュニティ】R05あけぼの団地 共用灯修繕その他工事	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年12月26日	岸野電気(株) 東京都港区六本木7-6-2	2010401007649	指名競争入札	21,993,400円	17,380,000円	79.0%				