

随意契約の結果

【令和5年11月分】役員・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
東京東エリア経営部事務所清掃等 業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年11月28日	東京不動産管理(株) 東京都墨田区太平4-1-3	4010601032759	2,640,000円	2,640,000円	100.0%	本業務は、東京東エリア経営部事務所内の清掃業務である。 当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であり、建物使用規則等により、当該業者が施すことが規定されている。 よって、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸ショップひばりヶ丘建物 賃貸借契約	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年11月24日	青山(合) 東京都東京都渋谷区広尾3-4-1	6010403012263	13,431,000円	13,431,000円	100.0%	当該契約は、募集業務を実施するために使用する営業窓口（UR賃貸ショップひばりヶ丘）の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は、現在も継続中であり、引き続き当該物件を営業窓口とすることが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	-				