

競争入札による契約の結果

【令和5年11月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R05高島平団地2-26-2号棟他3棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年11月8日	中外商工(株) 大阪府大阪市西区鞠本町1-9-15	1120001045403	一般競争入札 (総合評価方式)	652,802,700円	605,000,000円	92.7%				
R05ハートアイランド新田四番街他2団地共用灯修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年11月15日	中央電設(株) 大阪府大阪市福島区海老江1-1-31	9120001035727	一般競争入札 (総合評価方式)	140,266,500円	132,000,000円	94.1%				
R05小山田桜台他1団地橋梁修繕工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年11月22日	岩倉建設(株) 北海道札幌市中央区南1条西7-16-2	8430001052634	一般競争入札 (総合評価方式)	188,667,600円	170,500,000円	90.4%				
R05館ヶ丘団地動力盤修繕工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年11月29日	(株)東京エスケー 東京都江東区青海2-4-32	7010001005172	一般競争入札	63,955,100円	59,840,000円	93.6%				
R05恵比寿ビュータワー他1団地情報設備修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年11月29日	野里電気工業(株) 大阪府大阪市西淀川区柏里2-4-1	9120001050395	一般競争入札 (総合評価方式)	480,035,600円	459,800,000円	95.8%				
【URコミュニティ本社】R05亀戸二丁目他1団地給水ポンプ修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年11月28日	シンコー・克明工業(株) 東京都杉並区桃井1-3-2	9011301002460	指名競争入札	55,173,800円	45,100,000円	81.7%				
【URコミュニティ本社】R05立川幸町20号棟他4棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年11月15日	清起工業(株) 東京都昭島市玉川町5-15-17	9012801002223	指名競争入札	43,857,000円	42,680,000円	97.3%				
【URコミュニティ本社】R05光が丘PTP十番街1号棟他4棟屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年11月8日	(株)エスシープランニング 神奈川県横浜須賀町大矢部2-2-6	2021001045146	一般競争入札	77,162,800円	70,246,000円	91.0%				

競争入札による契約の結果

【令和5年11月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R05 小山田桜台インターホン設備修繕その他工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年11月20日	渡部電設(株) 東京都板橋区南常盤台1-3-7-2	6011401006827	指名競争入札	28,584,600円	27,775,000円	97.2%				
【URコミュニティ本社】R05 上馬二丁目他10団地給水ポンプ等修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年11月20日	(株)神奈川保健事業社 神奈川県横浜市金沢区島浜町4-1-8	1020001025860	指名競争入札	43,750,300円	35,860,000円	82.0%				
【URコミュニティ本社】R05 江北六丁目他3団地給水ポンプ修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年11月22日	協立機電工業(株) 東京都新宿区水道町3番9号	9011101005507	一般競争入札	61,569,200円	60,500,000円	98.3%				
【URコミュニティ】令和5年度除排雪工事Aブロック	業務受託者 ㈱URコミュニティ 北海道住まいセンター長 鈴木 正弥 北海道札幌市中央区北三条西3丁目1番地 札幌北三条ビル2階	令和5年11月8日	一三北路(株) 北海道札幌市北区篠路5条1丁目1番10号	5430001014026	一般競争入札	46,847,900円	45,650,000円	97.4%				
【URコミュニティ】令和5年度除排雪工事Bブロック	業務受託者 ㈱URコミュニティ 北海道住まいセンター長 鈴木 正弥 北海道札幌市中央区北三条西3丁目1番地 札幌北三条ビル2階	令和5年11月8日	南緯建設(株) 北海道札幌市南区石山1条2-1-10	1430001012099	一般競争入札	27,517,600円	27,068,415円	98.4%				
【URコミュニティ】令和5年度除排雪工事Cブロック	業務受託者 ㈱URコミュニティ 北海道住まいセンター長 鈴木 正弥 北海道札幌市中央区北三条西3丁目1番地 札幌北三条ビル2階	令和5年11月8日	(株)日栄建設 北海道札幌市厚別区厚別西1条1-1-50	4430001012534	一般競争入札	49,337,200円	48,620,000円	98.5%				
【URコミュニティ】令和5年度除排雪工事Dブロック	業務受託者 ㈱URコミュニティ 北海道住まいセンター長 鈴木 正弥 北海道札幌市中央区北三条西3丁目1番地 札幌北三条ビル2階	令和5年11月8日	(株)酒井組 北海道石狩市八幡2-1-3-2-5	9430001032916	一般競争入札	19,509,600円	19,030,000円	97.5%				
【URコミュニティ】令和5年度除排雪工事Eブロック	業務受託者 ㈱URコミュニティ 北海道住まいセンター長 鈴木 正弥 北海道札幌市中央区北三条西3丁目1番地 札幌北三条ビル2階	令和5年11月8日	開建工業(株) 北海道札幌市南区南3条西8-1-2-1	7430001003472	一般競争入札	12,134,100円	11,858,000円	97.7%				