

競争入札による契約の結果

【令和5年9月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
毛利二丁目市街地住宅の用途廃止に係る居 住者説明等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 會上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年9月15日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-2 4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	39,887,908円	22,000,000円	55.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地管 理業務 (東京東地区)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京東住まいセンター長 林 隆太郎 東京都墨田区江東橋 4-26-5	令和5年9月21日	日本総合住生活 (株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	816,619,320円	807,180,000円	98.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地管 理業務 (東京北地区)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京北住まいセンター長 松本 憲始 東京都豊島区東池袋 1-10-1	令和5年9月20日	日本総合住生活 (株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,009,539,630円	956,340,000円	94.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地管 理業務 (北海道地区)	業務受託者 (株)URコミュニティ 北海道住まいセンター長 鈴木 正弥 北海道札幌市中央区北3条西3丁 目1番地	令和5年9月12日	(一財)北海道住宅協会 北海道札幌市中央区北3条西 7 -1	8430005001372	一般競争入札 (総合評価方式)	339,823,220円	335,500,000円	98.7%				