

競争入札による契約の結果

【令和5年8月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
東中神団地他1団地境界標設置その他測量業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月23日	(株)日測 東京都千代田区麹町4-3	1010001025498	指名競争入札	7,750,600円	7,590,000円	97.9%				
令和5年度汚水管台帳等作成設計業務(ひばりが丘パークヒルズ他4団地)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月29日	アーバンエンジニア(株) 東京都新宿区歌舞伎町2-19-13	6011101000386	指名競争入札	7,030,100円	4,774,000円	67.9%				
R05東京北地区内団地②に係る土質調査業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月23日	(株)東京ソイルリサーチ 東京都目黒区東が丘2-11-16	3013201006646	一般競争入札 (総合評価方式)	21,215,700円	14,960,000円	70.5%				
R05大島六丁目団地2号棟他1棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月9日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-3	4011101036787	指名競争入札	18,883,700円	18,040,000円	95.5%				
R05館ヶ丘団地汚水管等修繕工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月23日	安栄コンサルタント(株) 東京都豊島区駒込1-35-1	8010001082285	指名競争入札	10,776,700円	8,195,000円	76.0%				
R05埼玉・東京北エリア外壁修繕その他工事建築積算	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月2日	(株)中野積算 東京都杉並区荻窪5-13-7	4011301005179	指名競争入札	4,700,300円	4,697,000円	99.9%				
R05豊島五丁目他1団地防火戸自動閉鎖装置修繕その他設計業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月8日	(株)イーイー設計 東京都新宿区四谷4-11	4011101041721	指名競争入札	3,396,800円	2,629,000円	77.4%				
R05小島町二丁目他3団地動力盤修繕その他設計業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月9日	(株)サン設計事務所 東京都台東区東上野4-10-6	7010501005151	指名競争入札	5,447,200円	5,225,000円	95.9%				

競争入札による契約の結果

【令和5年8月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
R05金町駅前団地1号棟外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月8日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	6,374,500円	5,610,000円	88.0%				
R05多摩NTコリナス長池他1団地外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月9日	(株)アークポイント 東京都豊島区巣鴨4-2-7-9	8013301000081	一般競争入札 (総合評価方式)	12,986,600円	12,870,000円	99.1%				
R05フレール西新井第二環境整備(造園)基本実施その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月9日	(株)爽環境計画 東京都墨田区錦糸3-7-11	9010601013291	指名競争入札	12,323,300円	10,230,000円	83.0%				
R05あけぼの団地他1団地外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月23日	(株)セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	指名競争入札	15,345,000円	13,530,000円	88.2%				
R05東京北エリア外壁修繕その他工事建築積算(その3)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月24日	(株)川村積算 東京都文京区水道1-12-15	9010001013545	指名競争入札	6,638,500円	6,215,000円	93.6%				
【URコミュニティ本社】R05清瀬駅前ハイツ植栽整備工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年8月29日	(株)ツールボックス 神奈川県横浜市西区北幸2-9-40	6020001038494	指名競争入札	3,339,600円	3,300,000円	98.8%				
【URコミュニティ本社】R05王子五丁目1号棟他6棟鉄部等塗装工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年8月29日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	4,668,400円	4,400,000円	94.3%				
【URコミュニティ】令和5年度東京北SCRN等工事(9・10工区)監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京北住まいセンター長 松本 憲始 東京都豊島区東池袋1-10-1	令和5年8月31日	(株)三梓設計事務所 東京都千代田区外神田3-6-13	8010001017175	指名競争入札	9,825,200円	9,405,000円	95.7%				

競争入札による契約の結果

【令和5年8月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R05エステート堀切他3団地外壁修繕その他設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年8月2日	(株)チヨダシステム 東京都新宿区荒木町2-2	5011101013067	指名競争入札	12,409,100円	10,340,000円	83.3%				
令和5・6年度東京北エリアリニューアル等設計業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月4日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	9,656,900円	9,460,000円	98.0%				
令和5年度城北エリアにおける地区防災計画策定等地域活性化検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年8月23日	(株)いのちとふんか社 福島県双葉郡浪江町大字牛渡字 大浜1-7-8	7010001208849	一般競争入札 (総合評価方式)	9,988,000円	8,800,000円	88.1%				