

競争入札による契約の結果

【令和5年7月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
赤羽台周辺地区・南幸地区補助金申請図書 作成等業務(その2)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月11日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6-2-8-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	8,272,000円	7,920,000円	95.7%				
令和5年度東中神駅周辺地区補助金申請図 書等作成業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月25日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,246,600円	9,020,000円	97.5%				
鶴川団地内の一部用地を活用した地域活性 化方策検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月19日	YADOKARI (株) 神奈川県横浜市中区日ノ出町 2 -1 6 6 先	3020003008399	一般競争入札 (総合評価方式)	9,757,000円	8,426,000円	86.4%				
令和5年度豊島五丁目団地環境調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月24日	ムラタ計測器サービス (株) 神奈川県横浜市戸塚区秋葉町 1 5 番	2020001008096	指名競争入札	6,449,300円	3,267,000円	50.7%				
R05 東京北地区内団地に係る土質調査業 務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月13日	中央開発 (株) 東京都新宿区西早稲田 3-1-3 -5	5011101012993	一般競争入札 (総合評価方式)	17,142,400円	16,280,000円	95.0%				
東中神団地Ⅱ期他1団地基盤整備実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月18日	安栄コンサルタント (株) 東京都豊島区駒込 1-3-5-1	8010001082285	指名競争入札	14,430,900円	12,265,000円	85.0%				
R05 滝山団地 6-1-17 号棟他 13 棟 外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月13日	(株) チョダシステム 東京都新宿区荒木町 2-2	5011101013067	指名競争入札	10,243,200円	9,790,000円	95.6%				
R05 金町第1団地環境整備(土木)その 他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月18日	安栄コンサルタント (株) 東京都豊島区駒込 1-3-5-1	8010001082285	指名競争入札	12,516,900円	9,130,000円	72.9%				

競争入札による契約の結果

【令和5年7月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R05 萩山団地1号棟他2棟恋建具改修工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年7月18日	(株) 日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町1-2-5	4011101036787	指名競争入札	3,399,000円	3,355,000円	98.7%				
R05 高島平団地2-26-3号棟他1棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年7月18日	(株) 日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町1-2-5	4011101036787	指名競争入札	11,752,400円	11,550,000円	98.3%				
虎ノ門二丁目地区建物解体工事協議図書作成その他業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年7月20日	(株) 都市整備技術研究所 東京都千代田区神田和泉町1-12-16	3011101014463	指名競争入札	4,330,700円	3,520,000円	81.3%				
R05 光が丘パークタウンゆりの木通り3番街外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年7月20日	(株) 津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	4,621,100円	4,400,000円	95.2%				
R05 福生団地1号棟他10棟窓建具改修工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年7月27日	(有) グン企画設計一級建築士事務所 東京都新宿区新宿5-12-15	7011102021100	指名競争入札	3,250,500円	3,080,000円	94.8%				
R05 光が丘パークタウン大通り中央家用電気工作物修繕設計業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年7月25日	三共技研(株) 東京都江戸川区中葛西3-14-4	5011701003343	指名競争入札	2,897,400円	2,772,000円	95.7%				
令和5年度東京東部エリアにおける屋外空間等を活用したコミュニティ形成等支援業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年7月4日	(株) URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,900,000円	9,350,000円	94.4%				
令和5年度東京東部エリアにおける集会所等を活用したコミュニティ形成等支援業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年7月4日	(株) URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,900,000円	9,350,000円	94.4%				

競争入札による契約の結果

【令和5年7月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度世田谷区及び大田区南六郷地区 における地域コミュニティ活性化方策調 査*	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月6日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,900,000円	9,350,000円	94.4%				
I o T機器活用を見据えたリノベーション 住宅の検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月31日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	29,593,300円	28,600,000円	96.6%				
令和5年度東京東エリア内団地におけるス トック再生検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月12日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,493,000円	6,820,000円	71.8%				
令和5年度国立市富士見台地域における中 長期的なストック再生検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年7月18日	(株) ディーワーク 東京都荒川区西日暮里 2-7- 3	2011501007621	一般競争入札 (総合評価方式)	24,948,000円	23,870,000円	95.7%				