

競争入札による契約の結果

【令和5年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
国立富士見台第三団地境界確定その他測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月15日	(株) 東光測建 神奈川県川崎市麻生区栗木 2 1 3-5	5020001065449	指名競争入札	16,558,300円	10,340,000円	62.4%				
東中神団地(建替)第II期基本設計・工事費算定設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月26日	山山本設計共同体 東京都千代田区九段北 1-1 0 -1		指名競争入札 (総合評価方式)	117,419,500円	115,500,000円	98.4%				
赤羽台団地G街区基盤整備工事に伴う家屋事後調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月31日	(株) カテナ補償サービス 千葉県船橋市前原西 2-1 2- 7	7040001085410	指名競争入札	4,724,500円	3,289,000円	69.6%				
R04府中グリーンハイツ他1団地機械式駐車装置取替工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月16日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6-2 8-8	1011101011438	指名競争入札	3,372,600円	3,300,000円	97.8%				
R05多摩・神奈川地区外壁修繕色彩検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月1日	(有) クリマ 神奈川県川崎市高津区二子 6- 7-1 4	4020002088771	一般競争入札 (総合評価方式)	53,667,900円	51,700,000円	96.3%				
R05立川幸町団地1号棟他25棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月1日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6-2 8-8	1011101011438	指名競争入札	11,493,900円	9,680,000円	84.2%				
R05国立富士見台団地排水修繕設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月15日	アーバンエンジニア(株) 東京都新宿区歌舞伎町 2-1 9 -1 3	6011101000386	指名競争入札	2,799,500円	2,574,000円	91.9%				
R05府中グリーンハイツ環境整備(土木)実施設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月15日	アーバンエンジニア(株) 東京都新宿区歌舞伎町 2-1 9 -1 3	6011101000386	指名競争入札	5,781,600円	3,784,000円	65.4%				

競争入札による契約の結果

【令和5年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R05プロムナード東伏見他1団地環境整備(造園)基本設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月16日	(株)ポリテック・エイディ ダイ 東京都中央区新富1-18-8	6010401027701	指名競争入札	7,844,100円	6,270,000円	79.9%				
R05東京北エリア外壁修繕その他工事建築積算(その2)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月29日	(株)岳建築設計事務所 東京都新宿区若葉1-17	8011101053052	指名競争入札	7,521,800円	7,150,000円	95.1%				
【URコミュニティ本社】北砂五丁目他3団地内蔵蓄電池修繕その他工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年5月30日	(株)ミサワ設備研究所 東京都千代田区神田保町3-23-3	8010001030120	指名競争入札	4,475,900円	3,058,000円	68.3%				
【URコミュニティ本社】R04滝山他1団地樹木再整備工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年5月12日	(株)都市開発 埼玉県朝霞市藤折町1-5-11	8030001044960	指名競争入札	4,953,300円	4,620,000円	93.3%				
【URコミュニティ本社】R05昭島つづじが丘ハイイツ他1団地屋根防水修繕設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年5月17日	(株)津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	2,702,700円	2,365,000円	87.5%				
【URコミュニティ本社】R05シャレル成城外壁修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年5月30日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6 NCビル2F	2010001098857	指名競争入札	4,598,000円	4,345,000円	94.5%				
令和5年度東京東エリアにおける団地の価値向上に係る基本検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月12日	(株)ディーワーク 東京都荒川区西日暮里2-7-3	2011501007621	一般競争入札 (総合評価方式)	8,943,000円	8,250,000円	92.3%				
令和5年度多摩エリアの大規模団地等における低未利用地・空間活用検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月1日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	7,870,500円	7,590,000円	96.4%				

競争入札による契約の結果

【令和5年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度多摩エリアにおける地域医療福祉拠点化に向けた基礎調査・検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 信造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月8日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	7,073,000円	6,490,000円	91.8%				
令和5年度東京北エリア東部団地におけるストック再生ケーススタディ等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 信造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年5月16日	(株)窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6-2-8-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	9,952,800円	8,360,000円	84.0%				